



Delibera nr. 123 del 09/02/2023

OGGETTO: PROGRAMMA INVESTIMENTI IN SANITÀ D.G.R. XI/770 DEL 12.11.2018 – LAVORI DI “ADEGUAMENTO LOCALI PER SERVIZIO ELETTROFISIOLOGIA E ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI ED ANTINCENDIO U.O. MEDICINA DELL’OSPEDALE DI GAVARDO” - APPROVAZIONE TERZO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI. PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO CONTRATTUALE DI CUI AL CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI N. 3 ALLA SOCIETA’ ESECUTRICE DEI LAVORI E DEL COMPENSO SPETTANTE ALLA SOCIETA’ INCARICATA DELLA DIREZIONE LAVORI. CUP: D26G18001170002 - CIG: 9104023D6F

IL DIRETTORE GENERALE – Mario Nicola Francesco Alparone

Nominato in forza della Deliberazione della Giunta Regionale di Lombardia n. XI/5198 del 07/09/2021

Coadiuvato da:

Direttore Amministrativo – Valentina Elena Margherita Berni
Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli
Direttore Sociosanitario f.f. – Cristina Meazzi



PREMESSO quanto segue:

- con Deliberazione di Giunta della Regione Lombardia n. XI/770 del 12.11.2018 è stato assegnato a questa Azienda un contributo di € 1.570.000,00 destinato all'esecuzione dell'intervento di "Adeguamento locali per servizio elettrofisiologia e adeguamento impianti elettrici e antincendio U.O. Medicina" del Presidio Ospedaliero di Gavardo;
- con Deliberazione di questa ASST n. 1776 del 28.12.2018 è stato disposto:
 - di prendere atto dei provvedimenti regionali D.G.R. n. XI/770 del 12.11.2018, Decreto n. 17098 del 22.11.2018, riguardanti il finanziamento di € 1.570.000,00 assegnato all'Ospedale di Gavardo per "Adeguamento locali per servizio elettrofisiologia e adeguamento impianti elettrici e antincendio U.O. Medicina";
 - di approvare il quadro economico (puramente indicativo) inerente l'intervento di cui sopra, riferito ai contenuti dell'istanza di finanziamento a suo tempo approvata per un importo totale di € 1.570.000,00;

RICHIAMATO il Decreto D.G. n. 337 del 27.04.2021 con il quale è stato nominato, Responsabile Unico del Procedimento dell'Intervento di cui trattasi, Francesca Notartomaso, Dirigente presso U.O.C. Ufficio Tecnico - U.O.S. Gestione Tecnico e Patrimoniale dei Beni;

DATO ATTO che il RUP propone come proprio collaboratore quale supporto amministrativo il collega matricola n. 42277 e quale supporto tecnico i colleghi matricola n. 31221 e n. 31171 ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Direttore Generale n. 596 del 31.08.2020 con il quale è stato affidato l'appalto dei servizi di ingegneria e architettura aventi ad oggetto la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, la direzione lavori e contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione degli "Interventi di adeguamento dei locali per il servizio elettrofisiologia e di adeguamento degli impianti elettrici ed antincendio della Unità Operativa di Medicina dell'Ospedale di Gavardo – ASST-GARDA", alla società A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL, con sede in Brescia, via Savona 22, per l'importo complessivo di € 100.279,50, oltre contributo integrativo ed I.V.A. per legge dovuti, per un totale di € 127.234,63, di cui € 52.411,44 per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative alla fase di progettazione ed € 47.868,06 per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative alla fase esecutiva dei lavori, queste ultime da conferire previo esercizio del diritto di opzione da parte dell'Azienda;
- il contratto di appalto, con Repertorio n. 4 dell'11.11.2020, con il quale le parti hanno formalizzato il discendente rapporto contrattuale e con il quale sono state attribuite le sole prestazioni progettuali con esplicita previsione (art. 4 del contratto di appalto) che l'eventuale affidamento delle prestazioni relative alla fase esecutiva dei lavori (Direzione Lavori e Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) fosse subordinato all'esercizio di opzione da parte dell'ASST del Garda;
- la deliberazione n. 151 del 04.11.2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi ed il relativo quadro economico per l'importo complessivo di € 1.570.000,00;
- la deliberazione n. 339 del 29.04.2022 con la quale l'appalto dei lavori di cui sopra è stato affidato alla società Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata, con sede in Cremona, Corso Vittorio Emanuele II, 28, codice fiscale e partita I.V.A. 01299680197, verso un importo totale da contratto pari ad € 899.756,60, di cui € 23.000,00 per oneri per la sicurezza interferenziali non



soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 10%, pari a 89.975,66, e così per un importo complessivo di € 89.732,26;

RICHIAMATI ancora:

- la Deliberazione n. 416 dell'01.06.2022 con cui è stato disposto l'esercizio del diritto di opzione previsto dall'articolo 4 del contratto di appalto repertorio n.4 dell'11.11.2020 stipulato con A&I Consorzio Progettazione Integrata SCARL, già affidatario della progettazione dei lavori in oggetto conferendo a quest'ultimo altresì i servizi tecnici aventi ad oggetto le prestazioni di Direzione Lavori e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase dell'esecuzione degli interventi di cui trattasi per l'importo contrattuale di € 47.868,06, cui devono aggiungersi € 1.914,72 per Contributo integrativo al 4% ed IVA di legge, per un importo omnicomprensivo pari ad € 60.734,99, cui è seguito il contratto stipulato mediante nota prot. n. 0022946/22 del 13.06.2022;
- il verbale di consegna dei lavori redatto in data 23.06.2022 a cura della Direzione Lavori come sopra incaricata, in persona del Geom. Fabiano Faini, con il quale si è proceduto alla consegna dei lavori di cui trattasi, dando avvio alla esecuzione dell'appalto;
- la deliberazione n. 509 del 07.07.2022 con la quale è stato erogato, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, alla società Pro.Cos.Ma S.C. a R.L., aggiudicataria dei lavori di "*Adeguamento dei locali per il servizio elettrofisiologia e di adeguamento degli impianti elettrici ed antincendio della Unità Operativa di Medicina dell'Ospedale di Gavardo – ASST-GARDA*", l'importo di 179.951,32 a titolo di anticipazione del 20% sul prezzo contrattuale più € 17.995,13 per IVA al 10%, e così per l'importo complessivo di € 197.946,45;
- la deliberazione n. 739 del 13.10.2022 con la quale è stato approvato il primo stato di avanzamento dei lavori di cui trattasi, corrispondente ad un'esecuzione lavori del 21,12% e contestualmente pagato, secondo gli atti contabili depositati dal D.L., alla società esecutrice Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata l'importo complessivo di € 166.179,22 di cui € 15.107,20 per IVA al 10% e le prestazioni della DL e del CSE in quota proporzionale al SAL n.01 del 21,12% in favore di A&I Progettazione Integrata SCARL, per un importo complessivo di €12.827,23 di cui €404,39 per contributo integrativo al 4% e € 2.313,11 per iva al 22%;
- la deliberazione n. 852 del 28.11.2022 con la quale è stato approvato il secondo stato di avanzamento dei lavori di cui trattasi, corrispondente ad un'esecuzione lavori del 36,69% e contestualmente pagato, secondo gli atti contabili depositati dal DL, alla società esecutrice Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata l'importo complessivo di € 138.225,42 di cui € 12.565,95 per IVA al 10% e le prestazioni della DL e del CSE in quota proporzionale al SAL n.02 del 36,69% in favore di A&I Progettazione Integrata SCARL, per un importo complessivo di €10.859,42 di cui €342,35 per contributo integrativo al 4% e €1958,26 per iva al 22%;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori, nella persona del Geom. Faini, ha trasmesso gli atti contabili relativi allo Stato d'Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 3 in data 25.01.2023 con prot. 3153/23, debitamente firmati digitalmente dal medesimo, certificandone la regolarità delle prestazioni, oltre che dalla società esecutrice Pro.Cos.Ma S.C. a R.L. senza apposizione di riserva alcuna, per un importo complessivo di € 585.877,14;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, Francesca Notartomaso, ha emesso e sottoscritto il certificato di pagamento n. 3, secondo gli atti contabili depositati dal D.L., per un importo di €189.040,85, oltre IVA al 10%, corrispondente ad un'esecuzione lavori e sicurezza del 26.43% aggiuntivi rispetto ai lavori e sicurezza di cui al SAL 2, pari al 38,69% dell'importo contrattuale;



RITENUTO per l'effetto di pagare società esecutrice PRO.COS.MA S.C. a R.L. l'importo, di cui al certificato di pagamento n. 3 come sopra emesso, pari ad €189.040,85, più € 18.904,09 per IVA al 10%, e così per un importo complessivo di € 207.944,93, accertata la regolarità contributiva a mezzo del DURC rilasciato da Inps con prot. 33085125 (Paolo Beltrami Costruzioni Spa), con scadenza di validità il 09/02/2023 e con prot. 34300873 (Edilsuolo Srl), con scadenza di validità il 19.05.2023;

VISTO il contratto stipulato con la Direzione dei Lavori, di cui al Rep. n. 4 dell'11.11.2020, in applicazione del cui art. 8 il pagamento del compenso dovuto, in particolare, per la direzione lavori e contabilità e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è corrisposto progressivamente con gli stati di avanzamento dei lavori;

RITENUTO quindi di liquidare alla società A&I Consorzio Progettazione Integrata SCARL, verificata la regolarità del DURC rilasciato da INPS con prot. n. 36224808, con scadenza di validità al 05.05.2023, la quota parte delle predette prestazioni ammontanti ad € 12.503,14, cui devono aggiungersi € 500,13 per contributo integrativo al 4% ed € 2.860,72 per IVA al 22%, e così per un importo complessivo di € 15.863,98, pari allo stato d'avanzamento del 26,43%;

PRESO ATTO, pertanto, di quanto sopra indicato il quadro economico risulta aggiornato come di seguito:

	Q.E. Aggiudicazione	Importi spesi alla data del Sal 03	Differenze tra Q.E. e somme spese al Sal 03
A. LAVORI			
Lavori a base d'appalto	€ 876.756,60		
Oneri Sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 23.000,00		
TOTALE LAVORI (A)	€ 899.756,60	€ 645.723,64	€ 254.032,96
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (lavori impianto elettrico propedeutici per la messa in sicurezza del PS e dell'UCC - iva compresa)	€ 50.000,00	€ 13.588,51	€ 36.411,49
Attrezzature (IVA inclusa)	€ 260.000,00	€ 0,00	€ 260.000,00
Spese tecniche progettazione PFTE / Definitiva /Esecutiva/ CSP incluso 4%	€ 54.507,90	€ 54.507,90	€ 0,00
Spese tecniche Direzione Lavori e CSE incluso 4%	€ 49.782,78	€ 32.418,55	€ 17.364,23
Spese tecniche Collaudo/CRE incluso 4%	€ 20.696,13		€ 20.696,13
Art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (2%)	€ 19.000,00		€ 19.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 98.783,83		€ 98.873,83
Accantonamento IVA per spese tecniche 22% (progettazione)	€ 11.991,74	€ 11.991,74	€ 0,00
Accantonamento IVA per spese tecniche 22% (DI e CSE)	€ 10.952,21	€ 7.132,08	€ 3.820,13
Accantonamento IVA per spese tecniche 22% (Colludo / CRE)	€ 4.553,15		€ 4.553,15



Accantonamento IVA per Lavori 10%	€ 89.975,66	€ 64.572,37	€ 25.403,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 670.243,40	€ 184.211,15	€ 486.031,96
TOTALE A+B	€ 1.570.000,00	€ 829.934,79	
RESIDUO QE			€ 740.064,92

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del procedimento, Francesca Notartomaso, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza supportato in tale funzione;

VISTA la proposta del Direttore U.O.C. Ufficio Tecnico, Paolo Carta, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Direttore U.O.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario f.f. e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono interamente richiamati:

1. di approvare gli atti contabili relativi allo Stato d'Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 3 trasmessi dal DL in data 25/01/2023 con prot. 3153/23, debitamente firmati digitalmente e dall'impresa esecutrice Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata, prendendo atto dell'assenza di apposizione di riserve;
2. di approvare il Certificato di Pagamento n. 3 emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, Francesca Notartomaso, per l'importo di € 189.040,85, più € 18.904,09 per IVA al 10%, e così per un importo complessivo di € 207.944,93, corrispondente ad un'esecuzione lavori e sicurezza del 26,43% aggiuntivi rispetto ai lavori sicurezza di cui al SAL 2, pari al 38,69% dell'importo contrattuale;
3. di pagare la società esecutrice PRO.COS.MA S.C. a R.L. con sede in Cremona, Corso Vittorio Emanuele II, 28, l'importo pari ad € 189.040,85, più € 18.904,09 per IVA al 10%, e così per un importo complessivo di € 207.944,93, accertata la regolarità contributiva a mezzo del DURC rilasciato da Inps con prot. 33085125 (Paolo Beltrami Costruzioni Spa), con scadenza di validità il 09.02.2023 e con prot. 34300873 (Edilsuolo Srl), con scadenza di validità il 19.05.2023;
4. di liquidare, altresì, le prestazioni della direzione lavori e del coordinamento in fase di esecuzione in quota proporzionale allo stato di avanzamento lavori n. 03 del 26,43% in favore di A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL, con sede in Brescia, via Savona 22, verificata la regolarità del DURC rilasciato da INPS con prot. n. 36224808, con scadenza di validità al 05/05/2023, per un importo pari ad € 12.503,14, cui devono aggiungersi € 500,13 per contributo integrativo al 4% ed € 2.860,72 per IVA al 22%, e così per un importo complessivo di € 15.863,98;
5. di aggiornare il quadro economico come di seguito indicato:



	Q.E. Aggiudicazione	Importi spesi alla data del Sal 03	Differenze tra Q.E. e somme spese al Sal 03
A. LAVORI			
Lavori a base d'appalto	€ 876.756,60		
Oneri Sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 23.000,00		
TOTALE LAVORI (A)	€ 899.756,60	€ 645.723,64	€ 254.032,96
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (lavori impianto elettrico propedeutici per la messa in sicurezza del PS e dell'UCC – iva compresa)	€ 50.000,00	€ 13.588,51	€ 36.411,49
Attrezzature (IVA inclusa)	€ 260.000,00	€ 0,00	€ 260.000,00
Spese tecniche progettazione PFTE / Definitiva /Esecutiva/ CSP incluso 4%	€ 54.507,90	€ 54.507,90	€ 0,00
Spese tecniche Direzione Lavori e CSE incluso 4%	€ 49.782,78	€ 32.418,55	€ 17.364,23
Spese tecniche Collaudo/CRE incluso 4%	€ 20.696,13		€ 20.696,13
Art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (2%)	€ 19.000,00		€ 19.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 98.783,83		€ 98.873,83
Accantonamento IVA per spese tecniche 22% (progettazione)	€ 11.991,74	€ 11.991,74	€ 0,00
Accantonamento IVA per spese tecniche 22% (DI e CSE)	€ 10.952,21	€ 7.132,08	€ 3.820,13
Accantonamento IVA per spese tecniche 22% (Colludo / CRE)	€ 4.553,15		€ 4.553,15
Accantonamento IVA per Lavori 10%	€ 89.975,66	€ 64.572,37	€ 25.403,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 670.243,40	€ 184.211,15	€ 486.031,96
TOTALE A+B	€ 1.570.000,00	€ 829.934,79	
RESIDUO QE			€ 740.064,92

6. di dare atto che il costo derivante dal SAL 03, quantificato in € 223.808,91 inclusa IVA, troverà riferimento nella contabilità aziendale del 2023 al conto patrimoniale “adeguamento locali servizio elettrofisiologia adeguamento impianti elettrici ed antincendio medicina Gavardo” codice 02.05.050.397 ed ai budget ospedalieri seguenti:
- € 207.944,93 0205050397/TE3 /I1801629 *Lavori*
 - € 15.863,98 0205050397/TE3 /I180162904 *Spese tecniche DLL e CSE;*
7. di nominare collaboratore quale supporto amministrativo del RUP, in linea con la proposta dello stesso, il collega dell'U.O.C. Ufficio Tecnico matricola n. 42277, ai sensi e per gli effetti dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;



8. di dare altresì atto che, trattandosi di interventi finanziati interamente con stanziamenti a carico della Regione, si provvederà alla sterilizzazione delle relative quote di ammortamento;
9. di dare mandato all'U.O.C. Ufficio Tecnico per la comunicazione del presente provvedimento a tutti i Servizi e/o Strutture aziendali interessate, per i successivi adempimenti di competenza;
10. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. 33/2019;
11. di disporre, a cura dell'U.O.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda– ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art.32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
(Mario Nicola Francesco Alparone)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo – Valentina Elena Margherita Berni
Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli
Direttore Sociosanitario f.f. – Cristina Meazzi