



Delibera nr. 327 del 20/04/2023

**OGGETTO: PROGRAMMA INVESTIMENTI IN SANITÀ D.G.R. XI/770 DEL 12.11.2018 – LAVORI DI “ADEGUAMENTO LOCALI PER SERVIZIO ELETTROFISIOLOGIA E ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI ED ANTINCENDIO U.O. MEDICINA DELL’OSPEDALE DI GAVARDO” - APPROVAZIONE QUARTO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI. PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO CONTRATTUALE DI CUI AL CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI N. 4 ALLA SOCIETA’ ESECUTRICE DEI LAVORI E DEL COMPENSO SPETTANTE ALLA SOCIETA’ INCARICATA DELLA DIREZIONE LAVORI.
CUP: D26G18001170002**

IL DIRETTORE GENERALE – Mario Nicola Francesco Alparone

Nominato in forza della Deliberazione della Giunta Regionale di Lombardia n. XI/5198 del 07/09/2021

Coadiuvato da:

Direttore Amministrativo – Valentina Elena Margherita Berni
Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli
Il Direttore Socio Sanitario – Giancarlo Iannello



PREMESSO quanto segue:

- con deliberazione di Giunta della Regione Lombardia n. XI/770 del 12.11.2018 è stato assegnato a questa Azienda un contributo di € 1.570.000,00 destinato all'esecuzione dell'intervento di "Adeguamento locali per servizio elettrofisiologia e adeguamento impianti elettrici e antincendio U.O. Medicina" del Presidio Ospedaliero di Gavardo;
- con deliberazione di questa ASST n. 1776 del 28.12.2018 è stato disposto:
 - di prendere atto dei provvedimenti regionali D.G.R. n. XI/770 del 12.11.2018, decreto n. 17098 del 22.11.2018, riguardanti il finanziamento di € 1.570.000,00 assegnato all'Ospedale di Gavardo per "Adeguamento locali per servizio elettrofisiologia e adeguamento impianti elettrici e antincendio U.O. Medicina";
 - di approvare il quadro economico (puramente indicativo) inerente l'intervento di cui sopra, riferito ai contenuti dell'istanza di finanziamento a suo tempo approvata per un importo totale di € 1.570.000,00;

RICHIAMATO il decreto D.G. n. 337 del 27.04.2021 con il quale è stato nominato, Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) dell'intervento di cui trattasi, Francesca Notartomaso, Dirigente presso U.O.C. Ufficio Tecnico;

RICHIAMATI:

- il decreto del Direttore Generale n. 596 del 31.08.2020 con il quale è stato affidato l'appalto dei servizi di ingegneria e architettura aventi ad oggetto la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, la direzione lavori e contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione degli "Interventi di adeguamento dei locali per il servizio elettrofisiologia e di adeguamento degli impianti elettrici ed antincendio della Unità Operativa di Medicina dell'Ospedale di Gavardo – ASST-GARDA", alla società A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL, con sede in Brescia, via Savona 22, per l'importo complessivo di € 100.279,50, oltre contributo integrativo ed I.V.A. per legge dovuti, per un totale di € 127.234,63, di cui € 52.411,44 per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative alla fase di progettazione ed € 47.868,06 per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative alla fase esecutiva dei lavori, queste ultime da conferire previo esercizio del diritto di opzione da parte dell'Azienda;
- il contratto di appalto, con Repertorio n. 4 dell'11.11.2020, con il quale le parti hanno formalizzato il discendente rapporto contrattuale e con il quale sono state attribuite le sole prestazioni progettuali con esplicita previsione (art. 4 del contratto di appalto) che l'eventuale affidamento delle prestazioni relative alla fase esecutiva dei lavori (Direzione Lavori e Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) fosse subordinato all'esercizio di opzione da parte dell'ASST del Garda;
- la deliberazione n. 151 del 04.11.2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi ed il relativo quadro economico per l'importo complessivo di € 1.570.000,00;
- la deliberazione n. 339 del 29.04.2022 con la quale l'appalto dei lavori di cui sopra è stato affidato alla società Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata, con sede in Cremona, Corso Vittorio Emanuele II, 28, codice fiscale e partita I.V.A. 01299680197, verso un importo totale da contratto pari ad € 899.756,60, di cui € 23.000,00 per oneri per la sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 10%, pari a 89.975,66, e così per un importo complessivo di € 989.732,26;



RICHIAMATI ancora:

- la deliberazione n. 416 del 01.06.2022 con cui è stato disposto l'esercizio del diritto di opzione previsto dall'articolo 4 del contratto di appalto repertorio n. 4 dell'11.11.2020 stipulato con A&I Consorzio Progettazione Integrata SCARL, già affidatario della progettazione dei lavori in oggetto conferendo a quest'ultimo, altresì, i servizi tecnici aventi ad oggetto le prestazioni di Direzione Lavori e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase dell'esecuzione degli interventi di cui trattasi per l'importo contrattuale di € 47.868,06, cui devono aggiungersi € 1.914,72 per Contributo integrativo al 4% ed IVA di legge, per un importo omnicomprensivo pari ad € 60.734,99, cui è seguito il contratto stipulato mediante nota prot. n. 0022946/22 del 13.06.2022;
- il verbale di consegna dei lavori redatto in data 23.06.2022 a cura della Direzione Lavori come sopra incaricata, in persona del geom. Fabiano Faini, con il quale si è proceduto alla consegna dei lavori di cui trattasi, dando avvio alla esecuzione dell'appalto;
- la deliberazione n. 509 del 07.07.2022 con la quale è stato erogato, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, alla società Pro.Cos.Ma S.C. a R.L., aggiudicataria dei lavori di "*Adeguamento dei locali per il servizio elettrofisiologia e di adeguamento degli impianti elettrici ed antincendio della Unità Operativa di Medicina dell'Ospedale di Gavardo – ASST del Garda*", l'importo di € 179.951,32 a titolo di anticipazione del 20% sul prezzo contrattuale più € 17.995,13 per IVA al 10%, e così per l'importo complessivo di € 197.946,45;
- la deliberazione n. 739 del 13.10.2022 con la quale è stato approvato il primo stato di avanzamento dei lavori di cui trattasi, corrispondente ad un'esecuzione lavori del 21,12% e contestualmente pagato, secondo gli atti contabili depositati dal D.L., alla società esecutrice Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata l'importo di € 151.072,02 più € 15.107,20 per IVA al 10% e così per l'importo complessivo di € 166.179,22;
- la deliberazione n. 852 del 28.11.2022 con la quale è stato approvato il secondo stato di avanzamento dei lavori di cui trattasi, corrispondente ad un'esecuzione lavori del 17,57% e contestualmente pagato, secondo gli atti contabili depositati dal D.L., alla società esecutrice Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata l'importo di € 125.659,47 più € 12.565,95 per IVA al 10% e così per l'importo complessivo di € 138.225,42;
- la deliberazione n. 129 del 09.02.2023 con la quale è stato approvato il terzo stato di avanzamento dei lavori di cui trattasi, corrispondente ad un'esecuzione lavori del 26,43% e contestualmente pagato, secondo gli atti contabili depositati dal D.L., alla società esecutrice Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata l'importo complessivo di € 207.944,93 di cui € 18.904,09 per IVA al 10%;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori, nella persona del Geom. Fabiano Faini, ha trasmesso gli atti contabili relativi allo Stato d'Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 4 in data 20.03.2023 con prot. 12085/23, debitamente firmati digitalmente dal medesimo, certificandone la regolarità delle prestazioni, oltre che dalla società esecutrice Pro.Cos.Ma S.C. a R.L. con apposizione di riserve, per un importo complessivo di € 817.323,79;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, Francesca Notartomaso, ha emesso e sottoscritto il certificato di pagamento n. 4, secondo gli atti contabili depositati dal D.L., per un importo di € 184.000,09, oltre IVA al 10%, corrispondente ad un'esecuzione lavori e sicurezza del 25,72% aggiuntivi rispetto ai lavori e sicurezza di cui al SAL 3;

RITENUTO, per l'effetto, di pagare la società esecutrice PRO.COS.MA S.C. a R.L. l'importo, di cui al certificato di pagamento n. 4 come sopra emesso, pari ad € 184.000,09, più € 18.400,01 per IVA al 10%, e così per un importo complessivo di € 202.400,10, accertata la regolarità contributiva a mezzo del DURC



rilasciato da INPS con prot. 34626977 (Paolo Beltrami Costruzioni Spa), con scadenza di validità il 09.06.2023 e con prot. 34300873 (Edilsuolo Srl), con scadenza di validità il 19.05.2023;

VISTO il contratto stipulato con la Direzione dei Lavori, di cui al Rep. n. 4 dell'11.11.2020, in applicazione del cui art. 8 il pagamento del compenso dovuto, in particolare, per la direzione lavori e contabilità e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è corrisposto progressivamente con gli stati di avanzamento dei lavori;

RITENUTO quindi di liquidare alla società A&I Consorzio Progettazione Integrata SCARL, verificata la regolarità del DURC rilasciato da INPS con prot. n. 36224808, con scadenza di validità al 05.05.2023, la quota parte delle predette prestazioni ammontanti ad € 12.311,67, cui devono aggiungersi € 492,47 per contributo integrativo al 4% ed € 2.816,91 per iva al 22%, e così per un importo complessivo di € 15.621,05, pari allo stato d'avanzamento del 25,72%;

PRESO ATTO, pertanto, di quanto sopra indicato il quadro economico risulta aggiornato come di seguito:

OSPEDALE GAVARDO, adeguamento ai requisiti di accreditamento: servizio di elettrofisiologia e reparto di medicina CUP: D26G18001170002		IMPORTO OPERE IN APPALTO	IMPORTI GIA' IMPEGNATI	IMPORTI AL 4 SAL	DIFFERENZA
A. LAVORI					
A.1	IMPORTO LAVORI	€ 876.756,60			
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 23.000,00			
TOTALE IMPORTO LAVORI A		€ 899.756,60	€ 645.723,64	€ 184.000,09	70.032,87 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione					
B.1	Iva sui lavori (10%)	€ 89.975,66	€ 64.572,36	€ 18.400,01	7.003,29 €
B.2	LAVORI IN ECONOMIA EXTRA CONTRATTO	€ 50.000,00	€ 13.588,51		36.411,49 €
B.3	Imprevisti + comprensivo del contributo anac 600€	€ 98.783,83			98.783,83 €
B.4	ACQUISTI ATTREZZATURE ED ARREDI (IVA COMPRESA)	€ 260.000,00	€ 260.000,00		- €
B.5	Spese tecniche relative alla progettazione	€ 52.411,44	€ 52.411,44		- €
B.6	Spese tecniche relative alla DL E CSE	€ 47.868,06	€ 32.418,55	€ 12.311,67	3.137,84 €
B.7	CRE SCIA VVF AGIBILITA ACCATASST + cassa 4%	€ 20.696,13			20.696,13 €
B.8	Accantonamento di cui all'art. 113	€ 19.000,00			19.000,00 €
B.9	Oneri 4% e iva 22% su spese tecniche progettazione	€ 14.088,20	€ 14.088,20		- €
B.10	Oneri 4% e iva 22% su spese tecniche direzione lavori e cse	€ 12.866,93	€ 8.714,11	€ 3.309,38	843,45 €
B.11	Iva 22% su CRE SCIA VVF AGIBILITA ACCATASST + cassa 4%	€ 4.553,15			4.553,15 €
Totale somme a disposizione B		€ 670.243,40	€ 445.793,17	€ 34.021,06	190.429,18 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 1.570.000,00	€ 1.091.516,81	218.021,15 €	260.462,05 €

DATO ATTO che il R.U.P. propone come proprio collaboratore quale supporto amministrativo il collega matricola n. 42277 e quale supporto tecnico i colleghi matricola n. 31221 n. 31171 n. 22701, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;



VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del procedimento, Francesca Notartomaso, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA la proposta del Direttore U.O.C. Ufficio Tecnico, Paolo Carta, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Direttore U.O.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono interamente richiamati:

1. di approvare gli atti contabili relativi allo Stato d'Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 4 trasmessi dal direttore lavori in data 20.03.2023 con prot. 12085/23, debitamente firmati digitalmente e dall'impresa esecutrice Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata, prendendo atto dell'assenza di apposizione di riserve;
2. di approvare il Certificato di Pagamento n. 4 emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, Francesca Notartomaso, per l'importo di € 184.000,09, più € 18.400,01 per IVA al 10%, e così per un importo complessivo di € 202.400,10, corrispondente ad un'esecuzione lavori e sicurezza del 25,72% aggiuntivi rispetto ai lavori sicurezza di cui al SAL n.3;
3. di pagare la società esecutrice PRO.COS.MA S.C. a R.L. con sede in Cremona, Corso Vittorio Emanuele II, 28, l'importo pari ad € 184.000,09, più € 18.400,01 per IVA al 10%, e così per un importo complessivo di € 202.400,10, accertata la regolarità contributiva a mezzo del DURC rilasciato da INPS con prot. 33085125 (Paolo Beltrami Costruzioni Spa), con scadenza di validità il 09.02.2023 e con prot. 34300873 (Edilsuolo Srl), con scadenza di validità il 19.05.2023;
4. di liquidare ,altresì, le prestazioni della direzione lavori e del coordinamento in fase di esecuzione in quota proporzionale allo stato di avanzamento lavori n. 04 del 26,43% in favore di A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL, con sede in Brescia, via Savona 22, verificata la regolarità del DURC rilasciato da INPS con prot. n. 36224808, con scadenza di validità al 05.05.2023, per un importo pari ad € 12.311,67, cui devono aggiungersi € 492,47 per contributo integrativo al 4% ed € 2.816,91 per IVA al 22%, e così per un importo complessivo di € 15.621,05;
5. di aggiornare il quadro economico come di seguito indicato:



OSPEDALE GAVARDO, adeguamento ai requisiti di accreditamento: servizio di elettrofisiologia e reparto di medicina CUP: D26G18001170002		IMPORTO OPERE IN APPALTO	IMPORTI GIA' IMPEGNATI	IMPORTI AL 4 SAL	DIFFERENZA
A. LAVORI					
A.1	IMPORTO LAVORI	€ 876.756,60			
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 23.000,00			
TOTALE IMPORTO LAVORI A		€ 899.756,60	€ 645.723,64	€ 184.000,09	70.032,87 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione					
B.1	Iva sui lavori (10%)	€ 89.975,66	€ 64.572,36	€ 18.400,01	7.003,29 €
B.2	LAVORI IN ECONOMIA EXTRA CONTRATTO	€ 50.000,00	€ 13.588,51		36.411,49 €
B.3	Imprevisti + comprensivo del contributo anac 600€	€ 98.783,83			98.783,83 €
B.4	ACQUISTI ATTREZZATURE ED ARREDI (IVA COMPRESA)	€ 260.000,00	€ 260.000,00		- €
B.5	Spese tecniche relative alla progettazione	€ 52.411,44	€ 52.411,44		- €
B.6	Spese tecniche relative alla DL E CSE	€ 47.868,06	€ 32.418,55	€ 12.311,67	3.137,84 €
B.7	CRE SCIA VVF AGIBILITA ACCATAST + cassa 4%	€ 20.696,13			20.696,13 €
B.8	Accantonamento di cui all'art. 113	€ 19.000,00			19.000,00 €
B.9	Oneri 4% e iva 22% su spese tecniche progettazione	€ 14.088,20	€ 14.088,20		- €
B.10	Oneri 4% e iva 22% su spese tecniche direzione lavori e cse	€ 12.866,93	€ 8.714,11	€ 3.309,38	843,45 €
B.11	iva 22% su CRE SCIA VVF AGIBILITA ACCATAST + cassa 4%	€ 4.553,15			4.553,15 €
Totale somme a disposizione B		€ 670.243,40	€ 445.793,17	€ 34.021,06	190.429,18 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 1.570.000,00	€ 1.091.516,81	218.021,15 €	260.462,05 €

6. di dare atto che l'onere derivante dal SAL 04 troverà riferimento nella contabilità aziendale del 2023 al conto patrimoniale "adeguamento locali servizio elettrofisiologia adeguamento impianti elettrici ed antincendio medicina Gavardo" codice 0205050397 ed ai budget ospedalieri seguenti:
 - € 202.400,10 a favore della società Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata sul budget della 0205050397/TE3/I1801629 quota lavori (oneri inclusi);
 - € 15.621,05 a favore della società A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL sul budget 0205050397/TE3/I180162904 quota Spese tecniche: Direzione Lavori e coordinamento esecuzione (oneri inclusi);
7. di nominare collaboratore quale supporto amministrativo del R.U.P., in linea con la proposta dello stesso, il collega dell'U.O.C. Ufficio Tecnico matricola n. 42277, ai sensi e per gli effetti dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
8. di dare altresì atto che, trattandosi di interventi finanziati interamente con stanziamenti a carico della Regione, si provvederà alla sterilizzazione delle relative quote di ammortamento;
9. di dare mandato all'U.O.C. Ufficio Tecnico per la comunicazione del presente provvedimento a tutti i Servizi e/o Strutture aziendali interessate, per i successivi adempimenti di competenza;
10. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14 della L.R. 33/2019;



11. di disporre, a cura dell'U.O.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda– ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art.32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
(Mario Nicola Francesco Alparone)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo – Valentina Elena Margherita Berni

Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli

Direttore Socio Sanitario – Giancarlo Iannello