



Delibera nr. 852 del 28/11/2022

OGGETTO: PROGRAMMA INVESTIMENTI IN SANITÀ D.G.R. XI/770 DEL 12.11.2018 – LAVORI DI “ADEGUAMENTO LOCALI PER SERVIZIO ELETTROFISIOLOGIA E ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI ED ANTINCENDIO U.O. MEDICINA DELL’OSPEDALE DI GAVARDO” - APPROVAZIONE SECONDO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI. PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO CONTRATTUALE DI CUI AL CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI N. 2 ALLA SOCIETA’ ESECUTRICE DEI LAVORI E DEL COMPENSO SPETTANTE ALLA SOCIETA’ INCARICATA DELLA DIREZIONE LAVORI. CUP: D26G18001170002

IL DIRETTORE GENERALE – Mario Nicola Francesco Alparone

Nominato in forza della Deliberazione della Giunta Regionale di Lombardia n. XI/5198 del 07/09/2021

Coadiuvato da:

Direttore Amministrativo – Valentina Elena Margherita Berni

Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli

Il Direttore Socio Sanitario f.f. - Augusto Olivetti



PREMESSO quanto segue:

- con Deliberazione di Giunta della Regione Lombardia n. XI/770 del 12.11.2018 è stato assegnato a questa Azienda un contributo di € 1.570.000,00 destinato all'esecuzione dell'intervento di "Adeguamento locali per servizio elettrofisiologia e adeguamento impianti elettrici e antincendio U.O. Medicina" del Presidio Ospedaliero di Gavardo;
- con Deliberazione di questa ASST n. 1776 del 28.12.2018 è stato disposto:
 - di prendere atto dei provvedimenti regionali D.G.R. n. XI/770 del 12.11.2018, Decreto n. 17098 del 22.11.2018, riguardanti il finanziamento di € 1.570.000,00 assegnato all'Ospedale di Gavardo per "Adeguamento locali per servizio elettrofisiologia e adeguamento impianti elettrici e antincendio U.O. Medicina";
 - di approvare il quadro economico (puramente indicativo) inerente l'intervento di cui sopra, riferito ai contenuti dell'istanza di finanziamento a suo tempo approvata per un importo totale di € 1.570.000,00;

RICHIAMATO il Decreto n. 337 del 27.04.2021 con il quale è stato nominato, Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) dell'Intervento di cui trattasi, Francesca Notartomaso, Dirigente presso U.O.C. Logistica dei Beni e dei Servizi - U.O.S. Gestione Tecnico e Patrimoniale dei Beni;

DATO ATTO che il RUP propone come proprio collaboratore quale supporto amministrativo il collega matricola n. 41530, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATI:

- il decreto del Direttore Generale n. 596 del 31.08.2020 con il quale è stato affidato l'appalto dei servizi di ingegneria e architettura aventi ad oggetto la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, la direzione lavori e contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione degli "Interventi di adeguamento dei locali per il servizio elettrofisiologia e di adeguamento degli impianti elettrici ed antincendio della Unità Operativa di Medicina dell'Ospedale di Gavardo – ASST-GARDA", alla società A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL, con sede in Brescia, via Savona 22, per l'importo complessivo di € 100.279,50, oltre contributo integrativo ed I.V.A. per legge dovuti, per un totale di € 127.234,63, di cui € 52.411,44 per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative alla fase di progettazione ed € 47.868,06 per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative alla fase esecutiva dei lavori, queste ultime da conferire previo esercizio del diritto di opzione da parte dell'Azienda;
- il contratto di appalto, con Repertorio n. 4 dell'11.11.2020, con il quale le parti hanno formalizzato il discendente rapporto contrattuale e con il quale sono state attribuite le sole prestazioni progettuali con esplicita previsione (art. 4 del contratto di appalto) che l'eventuale affidamento delle prestazioni relative alla fase esecutiva dei lavori (Direzione Lavori e Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) fosse subordinato all'esercizio di opzione da parte dell'ASST del Garda;
- la deliberazione n. 151 del 04.11.2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi ed il relativo quadro economico per l'importo complessivo di € 1.570.000,00;
- la deliberazione n. 339 del 29/04/2022 con la quale l'appalto dei lavori di cui sopra è stato affidato alla società Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata, con sede in Cremona, Corso Vittorio Emanuele II, 28, codice fiscale e partita I.V.A. 01299680197, verso un importo totale da contratto pari ad € 899.756,60, di cui € 23.000,00 per oneri per la sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 10%, pari a 89.975,66, e così per un importo complessivo di € - 989.732,26;



RICHIAMATI ancora:

- la deliberazione del Direttore Generale n. 416 dell'1/6/2022 con cui è stato disposto l'esercizio del diritto di opzione- previsto dall'articolo 4 del contratto di appalto repertorio n.4 dell'11.11.2020 stipulato con A&I Consorzio Progettazione Integrata SCARL, già affidatario della progettazione dei lavori in oggetto- conferendo a quest'ultimo altresì i servizi tecnici aventi ad oggetto le prestazioni di Direzione Lavori e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase dell'esecuzione degli interventi di cui trattasi per l'importo contrattuale di € 47.868,06, cui devono aggiungersi € 1.914,72 per Contributo integrativo al 4% ed Iva di legge, per un importo onnicomprensivo pari ad € 60.734,99, cui è seguito il contratto stipulato mediante nota prot. n. 0022946/22 del 13/06/2022;
- il verbale di consegna dei lavori redatto in data 23/06/2022 a cura della Direzione Lavori come sopra incaricata, in persona del geom. Fabiano Faini, con il quale si è proceduto alla consegna dei lavori di cui trattasi, dando avvio alla esecuzione dell'appalto;
- la deliberazione n. 509 del 7/7/2022 con la quale è stato erogato, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, alla società Pro.Cos.Ma S.C. a R.L., aggiudicataria dei lavori di "*Adeguamento dei locali per il servizio elettrofisiologia e di adeguamento degli impianti elettrici ed antincendio della Unità Operativa di Medicina dell'Ospedale di Gavardo – ASST-GARDA*", l'importo di 179.951,32 a titolo di anticipazione del 20% sul prezzo contrattuale più € 17.995,13 per IVA al 10%, e così per l'importo complessivo di € 197.946,45;
- la deliberazione n. 739 del 13/10/2022 con la quale è stato approvato il primo stato di avanzamento dei lavori di cui trattasi, corrispondente ad un'esecuzione lavori del 21,12% e contestualmente pagato, secondo gli atti contabili depositati dal D.L., alla società esecutrice Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata l'importo complessivo di € 166.179,22 di cui € 15.107,20 per Iva al 10%;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori, nella persona del Geom. Faini, ha trasmesso gli atti contabili relativi allo Stato d'Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 2 eseguiti a tutto il 24/10/2022, debitamente firmati digitalmente dal medesimo, certificandone la regolarità delle prestazioni, oltre che dalla società esecutrice Pro.Cos.Ma S.C. a R.L. senza apposizione di riserva alcuna, per un importo complessivo di € 348.089,93;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Francesca Notartomaso, ha emesso e sottoscritto il certificato di pagamento n. 2, secondo gli atti contabili depositati dal D.L., per un importo di €125.659,47, oltre IVA al 10%, corrispondente ad un'esecuzione lavori e sicurezza del 15,57% aggiuntivi rispetto ai lavori sicurezza di cui al SAL 1, pari al 21,12% dell'importo contrattuale;

RITENUTO per l'effetto di pagare società esecutrice PRO.COS.MA S.C. a R.L. l'importo, di cui al certificato di pagamento n. 2 come sopra emesso, pari ad €125.659,47, più € 12.565,95 per IVA al 10%, e così per un importo complessivo di €138.225,42, accertata la regolarità contributiva a mezzo del DURC rilasciato da INPS con prot. n. 32837716, con scadenza di validità il 24/01/2023;

VISTO il contratto stipulato con la Direzione dei Lavori, di cui al Rep. n. 4 dell'11.11.2020, in applicazione del cui art. 8 il pagamento del compenso dovuto, in particolare, per la direzione lavori e contabilità e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è corrisposto progressivamente con gli stati di avanzamento dei lavori;

RITENUTO quindi di liquidare alla società A&I Consorzio Progettazione Integrata SCARL, verificata la regolarità del DURC rilasciato da INPS con prot. n. 34527396, con scadenza di validità al 05/01/2023, la quota parte delle predette prestazioni ammontanti ad € 8.558,81, cui devono aggiungersi € 342,35 per contributo integrativo al 4% ed € 1.958,26 per iva al 22%, e così per un importo complessivo di € 10.859,42, pari allo stato d'avanzamento del 15, 27%;



PRESO ATTO pertanto di quanto sopra indicato il quadro economico risulta aggiornato come di seguito:

	Q.E. Aggiudicazione	Importi spesi alla data del Sal 02	Differenze tra Q.E. e somme spese al Sal 02
A. LAVORI			
Lavori a base d'appalto	€ 876.756,60		
Oneri Sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 23.000,00		
TOTALE LAVORI (A)	€ 899.756,60	€ 151.072,02	€ 748.684,58
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 50.000,00		
Attrezzature (IVA inclusa)	€ 260.000,00		
Spese tecniche (compresi tutti i gradi di progettazione, DL, CSP/CSE, collaudo, incentivi ex art.113 D.Lgs.50/2016)	€ 148.539,96	€ 66.453,01	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 92.392,98		
Accantonamento IVA per spese tecniche 22%	€ 29.334,80	€ 14.304,93	
Accantonamento IVA per Lavori 10%	€ 89.975,66	€ 15.107,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 670.243,40	€ 95.865,14	€ 574.378,26
TOTALE A+B	€ 1.570.000,00	€ 246.937,16	
RESIDUO QE			€ 1.323.062,84

RICHIAMATA la nota prot. n. 337898 del 6/9/2022 con la quale Matteo Marcotti, Dirigente Responsabile U.O.S. Gestione Tecnica Manutentiva, è stato individuato come sostituto dell'Ing. Paolo Carta, Direttore U.O.C. Ufficio Tecnico, sino al suo rientro;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del procedimento, Francesca Notartomaso, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza supportato in tale funzione;

VISTA la proposta del Direttore facente funzioni U.O.C. Ufficio Tecnico, Matteo Marcotti, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Direttore U.O.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario f.f. e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono interamente richiamati:

1. di approvare gli atti contabili relativi allo Stato d'Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 2 eseguiti a tutto il 24/10/2022, trasmessi dal DL, debitamente firmati digitalmente e dall'impresa esecutrice



- Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata, prendendo atto dell'assenza di apposizione di riserve;
2. di approvare il Certificato di Pagamento n. 2 emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Francesca Notartomaso, per l'importo di € 125.659,47, più € 12.565,95 per IVA al 10%, e così per un importo complessivo di € 138.225,42, corrispondente ad un'esecuzione lavori e sicurezza del 15,57% aggiuntivi rispetto ai lavori sicurezza di cui al SAL 1, pari al 21,12% dell'importo contrattuale:
 3. di pagare, accertata la regolarità contributiva a mezzo del DURC rilasciato da INPS con prot. n. 32837716, con scadenza di validità il 24/01/2023, secondo gli atti contabili depositati dal D.L., alla società esecutrice Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata, con sede in Cremona, Corso Vittorio Emanuele II, 28, l'importo € 125.659,47, più € 12.565,95 per IVA al 10%, e così per un importo complessivo di € 138.225,42;
 4. di liquidare altresì le prestazioni della direzione lavori e del coordinamento in fase di esecuzione in quota proporzionale allo stato di avanzamento lavori n. 02, 15,57% in favore di A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL, con sede in Brescia, via Savona 22, verificata la regolarità del DURC rilasciato da INPS con prot. n. 34527396, con scadenza di validità al 05/01/2023, per un importo pari ad € 8.558,81, cui devono aggiungersi € 342, 35 per contributo integrativo al 4% ed € 1.958,26 per iva al 22%, e così per un importo complessivo di € 10.859,42;
 5. di aggiornare il quadro economico come di seguito indicato:

	Q.E. Aggiudicazione	Importi spesi alla data del Sal 02	Differenze tra Q.E. e somme spese al Sal 02
A. LAVORI			
Lavori a base d'appalto	€ 876.756,60		
Oneri Sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 23.000,00		
TOTALE LAVORI (A)	€ 899.756,60	€ 151.072,02	€ 748.684,58
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 50.000,00		
Attrezzature (IVA inclusa)	€ 260.000,00		
Spese tecniche (compresi tutti i gradi di progettazione, DL, CSP/CSE, collaudo, incentivi ex art.113 D.Lgs.50/2016)	€ 148.539,96	€ 66.453,01	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 92.392,98		
Accantonamento IVA per spese tecniche 22%	€ 29.334,80	€ 14.304,93	
Accantonamento IVA per Lavori 10%	€ 89.975,66	€ 15.107,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 670.243,40	€ 95.865,14	€ 574.378,26
TOTALE A+B	€ 1.570.000,00	€ 246.937,16	
RESIDUO QE			€ 1.323.062,84

6. di dare atto che l'onere derivante dal SAL 02, quantificato in € 149.084,84 inclusa IVA, troverà riferimento nella contabilità aziendale del 2022 al conto patrimoniale "adeguamento locali servizio



elettrofisiologia adeguamento impianti elettrici ed antincendio medicina Gavardo” codice 0205050397 ed ai budget ospedalieri seguenti:

- € 138.225,42 a favore della società Pro.Cos.Ma Società Consortile a Responsabilità Limitata sul budget della 0205050397/TE3 /I1801629 quota lavori (oneri inclusi);
 - € 10.859,42 a favore della società A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL sul budget 0205050397/TE3 /I180162904 quota Spese tecniche: Direzione Lavori e coordinamento esecuzione (oneri inclusi);
7. di nominare collaboratore quale supporto amministrativo del RUP, in linea con la proposta dello stesso, il collega dell’U.O.C. Ufficio Tecnico matricola n. 41530, ai sensi e per gli effetti dell’art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 8. di dare altresì atto che, trattandosi di interventi finanziati interamente con stanziamenti a carico della Regione, si provvederà alla sterilizzazione delle relative quote di ammortamento;
 9. di dare mandato all’U.O.C. Ufficio Tecnico per la comunicazione del presente provvedimento a tutti i Servizi e/o Strutture aziendali interessate, per i successivi adempimenti di competenza;
 10. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell’art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell’art. 12, comma 14 della L.R. 33/2019;
 11. di disporre, a cura dell’U.O.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all’Albo pretorio on-line dell’ASST del Garda– ai sensi dell’art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell’art.32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
(Mario Nicola Francesco Alparone)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo – Valentina Elena Margherita Berni
Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli
Direttore Socio Sanitario – Roberta Brenna