



**OGGETTO: ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – “MISSIONE 6C1: RETI DI PROSSIMITÀ, STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L'ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE” - ADESIONE ALLA CONVENZIONE REGIONALE (ARIA\_2021\_902\_AQ) PER LA FORNITURA IN ACCORDO QUADRO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA RELATIVI ALLA CASA DI COMUNITÀ SPOKE DI GARGNANO – (CUP: D17H21007290001 CIG 9345780D9F)**

**IL DIRETTORE GENERALE F.F. – Valentina Elena Margherita Berni**

Delegata, ai sensi dell'art. 3 comma 6 del D.Lgs. 502/1992, con nota prot. n. 18216 del 10/05/2022

Coadiuvato da:

Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli  
Direttore Sociosanitario - Roberta Brenna



VISTA la DGR n. XI/4811 del 31/05/2021 che ha definito le linee di sviluppo della L.R. n. 23/2015 con riferimento alla valutazione di AGENAS e agli obiettivi del PNRR, che dà priorità al potenziamento dell'offerta territoriale di prossimità attraverso la costituzione delle Case della Comunità, Centrali operative territoriali e Ospedali di Comunità;

CONSIDERATO che questa ASST ha effettuato la ricognizione dei siti idonei individuando una mappa delle collocazioni delle Unità di Offerta della Medicina Territoriale, elaborando schede sintetiche per ogni Unità d'Offerta contenenti la collocazione, la dimensione, la disponibilità del compendio immobiliare, i servizi da inserire, l'organico previsto oltre al costo dell'intervento per la realizzazione dei lavori per ristrutturare, ampliare o costruire i nuovi Ospedali di Comunità e le nuove Case di Comunità, provvedendo altresì alla condivisione delle stesse con ATS Brescia e con la Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia;

RICHIAMATA la circolare prot. n. G1.2021.0062716 del 04/11/2021 RL-RLAOG1\_2021\_8044 di Regione Lombardia avente ad oggetto "Ulteriori indicazioni in merito all'attuazione della Missione 6C1 del PNRR ex DGR n. XI/5373 dell'11/10/2021 nella quale viene individuato il costo medio degli interventi posto pari a € 1.481.481,48 per CdC e € 2.500.000,00 per OdC specificando come questi siano da considerare nella complessità degli interventi di competenza della singola ASST e non sul singolo intervento;

PRESO ATTO che con D.G.R. n. XI/5723 del 15.12.2021 avente oggetto "Ulteriori determinazioni in merito all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali" sono stati approvati gli interventi di realizzazione di 8 Case della Comunità, 3 Ospedali della Comunità e 4 Centrali Operative Territoriali nel territorio di competenza dell'ASST del Garda;

CONSIDERATO che questa ASST, per quanto riguarda la "Fase 1: Interventi su edifici esistenti di proprietà del SSR" ha definito le sedi dei nuovi Ospedali di Comunità e delle nuove Case di Comunità, così come di seguito descritto, riparametrando gli importi in funzione delle esigenze richieste e delle disponibilità individuate:

DESCRIZIONE STRUTTURA	Importi DGR 5373/2021	Lavori	QQ.EE.
LENO OSPEDALE DI COMUNITA'	2.500.000,00 €	300.000,00 €	473.750,00 €
LONATO OSPEDALE DI COMUNITA'	0,00 €	0,00 €	0,00 €
NOZZA OSPEDALE DI COMUNITA'	2.500.000,00 €	880.000,00 €	1.500.000,00 €
LENO CASA DI COMUNITA'	1.481.481,48 €	520.000,00 €	655.000,00 €
MONTICHIARI CASA DI COMUNITA'	1.481.481,48 €	1.600.000,00 €	2.400.000,00 €
MONTICHIARI PARCHEGGIO CDC		470.000,00 €	600.000,00 €
DESENZANO CASA DI COMUNITA'	1.481.481,48 €	1.600.000,00 €	2.600.000,00 €
GARGNANO CASA DI COMUNITA'	1.481.481,48 €	1.274.148,00 €	1.912.500,00 €
NOZZA CASA DI COMUNITA'	1.481.481,48 €	1.050.000,00 €	1.481.000,00 €
GAVARDO CASA DI COMUNITA'	1.481.481,48 €	1.465.992,00 €	2.266.638,88 €
COSTO TOTALE INTERVENTI	13.888.888,88 €		13.888.888,88 €



DATO ATTO che con DGR 6027 del 01/03/2022 “Programma regionale straordinario investimenti in sanità” – ulteriori determinazioni conseguenti alle Deliberazioni di Giunta Regionale n. XI/5161/2021 e XI/5941/2022 – investimenti in strutture territoriali” è stata approvata la suddetta proposta di riparto precisando che l’iscrizione dei relativi crediti nel bilancio aziendale potrà avvenire solo a seguito dei provvedimenti di assegnazione e d’impegno di spesa;

ATTESO che la Direzione Generale Welfare con Decreto 3782 del 22/03/2022, recepito da questa ASST con Delibera n° 246 del 29/03/2022, ha disposto l’assegnazione di spesa di cui alla DGR 6027/22 per l’ASST del Garda per l’importo di € 1.773.345,00 come di seguito descritto:

	COMUNE	IMPORTO	CUP
Casa di Comunità	DESENZANO	€ 131.300,00	D11B21005780001
Casa di Comunità	GARGNANO	€ 96.581,25	D17H21007290001
Casa di Comunità	GAVARDO	€ 114.465,26	D24E21000750001
Casa di Comunità	LENO	€ 655.000,00	D47H21008520001
Ospedale di Comunità	LENO	€ 473.750,00	D47H21008530001
Casa di Comunità	MONTICHIARI	€ 151.500,00	D27H21008210001
Ospedale di Comunità	NOZZA DI VESTONE	€ 75.750,00	D57H21008790001
Casa di Comunità	NOZZA DI VESTONE	€ 74.998,49	D57H21008800001

VISTA la necessità di acquisire il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della Casa di Comunità **Spoke di Gargano** nei tempi limitati, vincolanti, richiesti dalle note di DGW e ATS succitate, e per la quale è stato assegnato finanziamento pari a € 96.581,25;

DATO ATTO che con delibera n. 263 del 31/03/2022, si è affidata, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) legge 120 dell’11/09/2020 e ss.mm.ii., all’O.E. Studio FESTI & Associati Via Garibaldi, 49 - 25087 Salò (BS) C.F. e P.IVA 03478250982 il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico per la realizzazione della Casa di Comunità Spoke di Gargano, nel rispetto delle indicazioni contenute nelle “L.G. per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC” del MIMS verso il corrispettivo contrattuale complessivo di € 48.611,68 compreso Contributo Integrativo, oltre IVA di legge per € 10.694,57, e così per un totale di € 60.609,22, come da offerta espressa su piattaforma Sintel n. ID:148206016;

PRESO ATTO che con protocollo di ricevimento n. 17613 del 05/05/2022, l’operatore sopra citato ha fatto pervenire Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico per le attività di cui all’oggetto per l’importo complessivo di € 1.912.500,00 come specificato nel quadro economico sotto riportato:



CASA DELLA COMUNITA' SPOKE DI GARGNANO	QE PFTE	
<b>LAVORI</b>		
Lavori	€ 1.243.071,00	
Sicurezza	€ 31.077,00	
<b>totale opere</b>		<b>€ 1.274.148,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Imprevisti e 0.4% art. 113	€ 128.518,00	
Attrezzature arredi forniture	€ 100.000,00	
Spese tecniche PFTE	€ 48.611,68	
Spese tecniche (progettazione - dl - collaudo – verifiche)	€ 151.388,32	
Accantonamenti ART. 113 (1,6%)	€ 20.386,00	
IVA sui lavori	€ 127.414,80	
IVA su attrezzature e arredi 22%	€ 18.033,00	
IVA su spese tecniche 22% PTFE	€ 10.694,57	
IVA su spese tecniche 22%	€ 33.305,43	
<b>totale somme a disposizione</b>		<b>€ 638.352,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 1.912.500,00</b>

CONSIDERATO che con Delibera nr. 498 del 01/07/2022 è stato approvato il suddetto Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico per la realizzazione della Casa di Comunità Spoke di Gargnano, redatto dallo Studio FESTI & Associati, sottoposto a validazione da parte del RUP;

VISTO che con D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022, avente oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR – Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – Approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC – Individuazione dei soggetti attuatori esterni” sono state identificate tutte le iniziative progettuali della Missione 6, per cui è stato individuato il ruolo di soggetto attuatore agli enti del SSR, dettagliando gli Action Plan, i cronoprogrammi di attuazione, i riferimenti finanziari e lo scadenziario Milestone&Target e specificando che per l’esecuzione degli interventi relativi alla Component Missione 6 si intende procedere, ove possibile, tramite procedure aggregate;

PRESO ATTO che tra le iniziative della Component 1 dell’ASST del Garda individuate dalla suddetta D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022 rientra la realizzazione della Casa di Comunità Spoke di Gargnano, per l’importo complessivo pari ad € 1.912.500,00;

DATO ATTO che:

- in attuazione della Legge Regionale n. 6 del 03.04.2019 e ss.mm.ii., le funzioni di centrale di committenza di cui all’art. 37 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. a favore dei soggetti indicati nell’articolo 1 comma 455 della Legge N. 296/2006, sono svolte da Aria S.p.A;
- Regione Lombardia con la DGR XI/2672 del 16.12.2019 ha confermato che le Aziende Sanitarie hanno l’obbligo di adesione ai contratti/convenzioni attivati a livello regionale da Aria S.p.A;



VERIFICATO che:

- in data 31.05.2022, Prot. n ° IA.2022.0029107, Aria S.p.A e il RTP, rappresentato dal Capogruppo Mandatario Mascheroni e Associati S.r.l., con sede legale in Via Baschenis, 10 – Bergamo, P.IVA 03543110161, hanno stipulato la convenzione “ARIA\_2021\_902 – Lotto 1 – Procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per la fornitura di servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazione, mediante accordo quadro in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all’art. 1 della L.R. n. 30 del 27/12/2006 - CIG 9009075BDE” con la quale gli stessi si impegnano ad accettare ordinativi di fornitura;
- la durata della Convenzione in Accordo Quadro è di 36 mesi;

CONSIDERATA la scarsa consistenza dell’organico tecnico, nonché la carenza di adeguate professionalità e strumenti e la derivante necessità di affidare ad un soggetto esterno l’esecuzione delle prestazioni tecniche relative al progetto Definitivo/Esecutivo di Casa di Comunità Spoke di Gargnano;

PRESO ATTO che l’U.O.S. Gestione Tecnico Patrimoniale e dei Beni, in considerazione di quanto previsto dalla D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022, ha inviato al Capogruppo Mandatario Mascheroni e Associati S.r.l. la sotto elencata Richiesta d’Ordine nell’ambito della “GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA MEDIANTE L’UTILIZZO DELL’ACCORDO QUADRO PER L’APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE) - Lotto N. 1 - Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Bergamo, Brescia, Cremona, Mantova” - CIG 9280084793”, alle condizioni normative ed economiche previste dalla convenzione Aria S.p.A.:

- con nota Prot. n. 29178 del 28/07/2022 RdO per affidamento Progettazione Definitiva/Esecutiva Casa di Comunità Spoke di Gargnano, per un importo pari ad € 90.235,40, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%;

DATO ATTO che come previsto dalla succitata convenzione ARIA lo studio Mascheroni e Associati S.r.l. ha fatto pervenire i sotto elencati moduli di Accettazione della Richiesta d’ordine:

- con nota Prot. n. 29568 del 01/08/2022 per la Progettazione Definitiva/Esecutiva Casa di Comunità Spoke di Gargnano

RICHIAMATO l’art. n. 32 comma 10 lettera b del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale prevede che il termine dilatorio dei trentacinque giorni di cui al comma 10, non si applica nel caso in cui l’acquisto sia stato effettuato attraverso il mercato elettronico e/o in affidamento diretto, salvo quanto previsto dal comma n. 11 e n. 12 del succitato articolo n. 32;

VISTA l’istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, Francesca Notartomaso, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza, supportato in tale funzione, per la parte amministrativa, da Nicole Arici;

VISTA la proposta del Dirigente Responsabile U.O.C. Logistica dei Beni e Servizi, Paolo Carta, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

VISTA l’attestazione del Dirigente Responsabile del Servizio Economico – Finanziario in ordine alla regolarità contabile;



DATO ATTO che il parere del Direttore Amministrativo risulta in questo caso assorbito dalla funzione superiore esercitata;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario e dal Direttore Socio Sanitario;

### **DELIBERA**

Per i motivi in premessa indicati:

1. di prendere atto della Convenzione “ARIA\_2021\_902\_AQ\_Servizi Progettazione – Procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per la fornitura di servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazione, mediante accordo quadro in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale di cui all’art. 1 della L.R. n. 30 del 27/12/2006” stipulata tra ARIA S.p.A e l’RTP rappresentato dal Capogruppo Mandatario Mascheroni e Associati S.r.l., con sede legale in Via Baschenis, 10 – Bergamo, P.IVA 03543110161;
2. di aderire alla suddetta convenzione stipulata da ARIA S.p.A. denominata “ARIA\_2021\_902\_AQ Lotto 1” per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate, per l’affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva del sotto elencato intervento:
  - Casa di Comunità Spoke di Gargnano - CUP: D17H21007290001 CIG 9345780D9F, per un importo pari ad € 90.235,40, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%;
3. di dare atto che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 114.490,68 (oneri previdenziali e iva inclusi), sarà registrato nella contabilità aziendale del 2022 al conto patrimoniale “DGR XI/6027/22 CdC Casa di Comunità Spoke di Gargnano” codice 02.05.050.419 ed al budget territoriale seguente:

0205050419/TE3 /I220024601                      € 114.490,68 *dgr XI/6027/22 e dgr XI/6426/22*
4. di precisare che l’acquisizione in argomento è finanziata con le somme assegnate con le DD.G.R. n. XI/6027/2022 e n. XI/6426/2022;
5. di dare altresì atto che il costo troverà riferimento nel conto economico esclusivamente per la quota ammortizzata in ciascun esercizio e, essendo interamente coperto da finanziamenti regionali/statali, sarà interamente sterilizzato;
6. di dare mandato all’U.O.C. Logistica dei Beni e Servizi, per la comunicazione del presente provvedimento al Servizio Economico Finanziario, per i successivi adempimenti di competenza;
7. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell’art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell’art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;
8. di disporre, a cura dell’U.O.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all’Albo pretorio on-line dell’ASST del Garda– ai sensi dell’art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell’art. 32 della L. n.



69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente  
IL DIRETTORE GENERALE F.F.  
(Valentina Elena Margherita Berni)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli  
Direttore Sociosanitario - Roberta Brenna