



Delibera nr. 277 del 30/03/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO RELATIVO ALLA CASA DI COMUNITÀ DI GARGNANO – (CUP: D17H21007290001) MISSIONE 6C1: RETI DI PROSSIMITÀ, STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L'ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PRESA ATTO ADESIONE ALLA CONVENZIONE REGIONALE “ARIA_2022_414_AQ - LOTTO 21”

IL DIRETTORE GENERALE – Mario Nicola Francesco Alparone

Nominato in forza della Deliberazione della Giunta Regionale di Lombardia n. XI/5198 del 07/09/2021

Coadiuvato da:

Direttore Amministrativo - Valentina Elena Margherita Berni

Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli

Direttore Sociosanitario – Giancarlo Iannello



PREMESSO che:

- con delibera n. 204 del 16/03/2022 è stata confermata la nomina del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) dell'intervento in oggetto nella persona di Francesca Notartomaso, Dirigente presso l'U.O.C. Ufficio Tecnico dell'ASST del Garda;
- con D.G.R. 23 maggio 2022, n. XI/6426 ad oggetto *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del piano operativo regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni”*, tra l'altro:
 - si individuano quali Soggetti attuatori esterni, per l'esecuzione degli interventi, ai sensi dell'art.5, comma 2 del CIS, gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, ATS, ASST ed IRCCS, rinviando a successivo provvedimento la delega puntuale delle attività elencate all'art. 5 c.1 del CIS;
 - si suddividono le quote di finanziamento a carico di PNRR e PNC;
 - si dettagliano i cronoprogrammi di attuazione e lo scadenziario Milestone&Target;
- tra le iniziative Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale dell'ASST del Garda, individuate dalla suddetta D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022, rientra la Casa di Comunità di Gargnano per l'importo complessivo di € 1.912.500,00 il cui CUP è D17H21007290001 ;
- con delibera n. 263 del 31/03/2022 è stata affidata allo Studio FESTI & Associati, Via Garibaldi, 49 - 25087 Salò (BS) C.F. e P.IVA 03478250982, la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica per la realizzazione della Casa di Comunità di Gargnano approvato con successiva Delibera n. 498 del 01/07/2022;
- per la realizzazione delle opere questa stazione appaltante ha deciso di far ricorso alla centrale unica di committenza regionale ARIA S.p.A. la quale ha indetto la gara a procedura aperta denominata *“ARIA_2022_414”* mediante l'utilizzo dell'Accordo Quadro multioperatore economico identificata, per i sopra citati interventi, al Lotto 21 - CIG 9343923131 (aggiudicazione con determinazione n. 1051 del 19/12/2022);
- con delibera n. 601 del 11/08/2022 è stata formalizzata l'adesione alla convenzione stipulata da ARIA S.p.A. denominata *“ARIA_2021_902_AQ Lotto 1”* per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento per la realizzazione della Casa di Comunità di Gargnano al Capogruppo Mandatario Mascheroni e Associati S.r.l. sede legale in Bergamo via E. Baschenis, 10 P.IVA 03543110161;
- il R.U.P. ha provveduto a presentare istanza di adesione al *Fondo per l'avvio di opere indifferibili* di cui all'art. 26 c.7 del D.L. 50/2022 le cui risorse sono state assegnate con decreto del Ragioniere dello Stato n. 160 del 18/11/2022 e approvate con decreto del Ragioniere dello Stato n. 52 del 02/03/2023 per risorse aggiuntive pari ad € 254.829,60 in riferimento alla Casa di Comunità di Gargnano;

DATO ATTO che con nota prot. 4619 del 02/02/2023 è stato consegnato il progetto definitivo relativo all'intero intervento di cui trattasi redatto dalla società Mascheroni e Associati S.r.l.;

ATTESO che si è proceduto all'incarico per la verifica dei progetti di cui sopra, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avvalendosi della convenzione regionale Aria_2021_903_AQ, affidando alla società CONTECO Check Srl, con sede legale in Milano, via Sansovino n. 4, P.IVA. 11203280158, detto servizio;

PRESO ATTO del seguente verbale di verifica emesso dalla società CONTECO Check Srl pervenuto in data 16/03/2023 - documento RC 01-01_00 Rapporto di Controllo – Verifica Intermedia,



CONSIDERATO che i progettisti hanno provveduto con prot. 13245 del 27/03/20223 ad inviare i progetti aggiornati e completi con i relativi moduli ispettivi sottoscritti, dando dimostranza e dichiarando di aver effettuato tutte le correzioni e di aver recepito le osservazioni dei verificatori;

PRESO ATTO che dall'esito della verifica intermedia non si rilevano elementi tali da inficiare gli obiettivi del progetto ma meramente adeguamenti di carattere accessorio e pertanto si ritiene che il progetto possa essere validato ed approvato;

VISTO che il progetto prevede il seguente quadro economico per un importo totale di € 2.167.329,60, di cui 1.912.500,00 € in quota derivante dall'assegnazione tramite DGR XI/6426/2022 (POR) e 254.829,60 € in quota derivante da risorse aggiuntive approvate con decreto del Ragioniere dello Stato n. 52 del 02/03/2023

CASA DELLA COMUNITA' DI GARGNANO - CUP: D17H21007290001		IMPORTO OPERE IN APPALTO
A. LAVORI		
A.1	Importo dei lavori	1.339.156,55 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	35.000,00 €
	TOTALE IMPORTO LAVORI A	1.374.156,55 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti	105.193,98 €
B.2	Opere provvisoriale per spostamenti servizi	20.000,00 €
B.3	Attrezzature, arredi, forniture	27.280,00 €
B.4	Indagini su intonaci (compresa iva)	3.135,40 €
B.5.a	Progettazione pft	46.742,00 €
B.5.b	Progettazione def ed esec	90.235,40 €
B.5.c	Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	15.730,02 €
B.5.d	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	24.802,78 €
B.5.e	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	162.867,52 €
B.5.f	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	13.615,11 €
B.6.a	Art.113, d.lgs. 50/2016 per beni strumentali)	27.483,13 €
B.6.d	Spese per denunce, pratiche, scia VVF, agibilità, accatastamento	25.000,00 €
B.7	Allacci	9.792,03 €
B.8.a	IVA su lavori 10%	137.415,66 €
B.8.b	IVA su attrezzature, arredi, forniture	6.001,60 €
B.8.d	IVA su spese tecniche	77.878,42 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	793.173,05 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO		2.167.329,60 €

DATO ATTO che il R.U.P. propone come proprio collaboratore quale supporto amministrativo il collega matricola n. 42277e quale supporto tecnico i colleghi matricola n. 31221 n. 31171 n. 22701, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;



VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, Francesca Notartomaso, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA la proposta del Direttore U.O.C. Ufficio Tecnico, Paolo Carta, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione Direttore dell'U.O.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi in premessa indicati:

- di precisare che, a causa dei tempi stringenti stabiliti dalle milestone e target previsti dal PNRR e richiamati nella DGR XI/6426/2022 di approvazione del POR, questa ASST procede, in via straordinaria, alla formalizzazione dell'affidamento in oggetto, in attesa della definitiva attribuzione a bilancio, mediante decreto di impegno regionale, delle risorse messe a disposizione dal Ministero dell'Economia e della Finanza con decreto del Ragioniere dello Stato n. 160 del 18/11/2022 e approvate con decreto del Ragioniere dello Stato n. 52 del 02/03/2023 e che riguardano l'eccezionale aumento dei costi dei materiali da costruzione negli appalti pubblici;
- di approvare pertanto il progetto relativo ai lavori di cui all'oggetto, redatto da Mascheroni e Associati S.r.l. sede legale in Bergamo via E. Baschenis, 10 P.IVA 03543110161, pervenuto con prot. 13245 del 27/03/2023, il cui quadro economico per un importo totale di € 2.167.329,60, di cui 1.912.500,00 € in quota derivante dall'assegnazione tramite DGR XI/6426/2022 (POR) e 254.829,60 € in quota derivante da risorse aggiuntive approvate con decreto del Ragioniere dello Stato n. 52 del 02/03/2023, come di seguito riportato:

CASA DELLA COMUNITA' DI GARGNANO - CUP: D17H21007290001		IMPORTO OPERE IN APPALTO
A. LAVORI		
A.1	Importo dei lavori	1.339.156,55 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	35.000,00 €
TOTALE IMPORTO LAVORI A		1.374.156,55 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti	105.193,98 €
B.2	Opere provvisoriale per spostamenti servizi	20.000,00 €
B.3	Attrezzature, arredi, forniture	27.280,00 €
B.4	Indagini su intonaci (compresa iva)	3.135,40 €
B.5.a	Progettazione pft	46.742,00 €
B.5.b	Progettazione def ed esec	90.235,40 €
B.5.c	Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	15.730,02 €
B.5.d	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	24.802,78 €
B.5.e	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	162.867,52 €
B.5.f	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	13.615,11 €
B.6.a	Art.113, d.lgs. 50/2016 per beni strumentali)	27.483,13 €
B.6.d	Spese per denunce, pratiche, scia VVF, agibilità, accatastamento	25.000,00 €
B.7	Allacci	9.792,03 €
B.8.a	IVA su lavori 10%	137.415,66 €
B.8.b	IVA su attrezzature, arredi, forniture	6.001,60 €
B.8.d	IVA su spese tecniche	77.878,42 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B		793.173,05 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO		2.167.329,60 €



3. che con la presente delibera di approvazione del progetto, corredata dal CIG di affidamento lavori n. 9737047161 (derivato di 9343923131) la stazione appaltante assolve alla milestone indicata da Agenas ed indicata nel DGR XI/6426/2022 di approvazione del POR;
4. di dare atto che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 2.167.329,60, sarà registrato nella contabilità aziendale al seguente conto patrimoniale:
 - Casa di Comunità di Gargnano codice 02.05.050.420
5. che la liquidazione delle prestazioni professionali verrà effettuata con atto successivo conseguente a firma a cura del dirigente delegato, nelle modalità e nei termini disposti dalle pattuizioni contrattuali;
6. di dare atto che dalla data di collaudo/utilizzo delle opere in argomento il medesimo costo, interamente coperto dai finanziamenti Regionali/Statali, troverà riferimento nel conto economico aziendale per la sola quota ammortizzata in ciascun esercizio e sarà interamente sterilizzato;
7. di dare mandato all'U.O.C. Ufficio Tecnico, per la comunicazione del presente provvedimento all'U.O.C. Bilancio e Rendicontazione, per i successivi adempimenti di competenza;
8. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;
9. di disporre, a cura dell'U.O.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda– ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
(Mario Nicola Francesco Alparone)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo - Valentina Elena Margherita Berni
Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli
Direttore Sociosanitario – Giancarlo Iannello