



Delibera nr. 291 del 30/03/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALL'ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – “MISSIONE 6C2: OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE” PNC: NUOVA STRUTTURA SOCIO-SANITARIA A SALÒ - (CUP: D51B22000700005 – CIG: 96627029EF) – NEXTGENERATIONEU – PRESA ATTO ADESIONE ALLA CONVENZIONE REGIONALE “ARIA_2022_415.2_AQ - APPALTO INTEGRATO COMPLESSO – LOTTO 4” - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – *NEXTGENERATIONEU*

IL DIRETTORE GENERALE – Mario Nicola Francesco Alparone

Nominato in forza della Deliberazione della Giunta Regionale di Lombardia n. XI/5198 del 07/09/2021

Coadiuvato da:

Direttore Amministrativo - Valentina Elena Margherita Berni

Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli

Direttore Sociosanitario - Giancarlo Iannello



PREMESSO quanto segue

- con Delibera n. 224 del 16/03/2022 è stata confermata la nomina del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) dell'intervento in oggetto nella persona di Paolo Carta, Direttore dell'U.O.C. Ufficio Tecnico dell'ASST del Garda;
- a seguito dell'approvazione della Delibera nr. 311 del 14/04/2022 è stato conferito, tra l'altro, a Marcotti Matteo l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) per il suddetto intervento;
- con D.G.R. 23 maggio 2022, n. XI/6426 ad oggetto *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del piano operativo regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni”*, tra l'altro:
 - si individuano quali Soggetti attuatori esterni, per l'esecuzione degli interventi, ai sensi dell'art.5, comma 2 del CIS, gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, ATS, ASST ed IRCCS, rinviando a successivo provvedimento la delega puntuale delle attività elencate all'art. 5 c.1 del CIS;
 - si suddividono le quote di finanziamento a carico di PNRR e PNC;
 - si dettagliano i cronoprogrammi di attuazione e lo scadenziario Milestone&Target;
- tra le iniziative della Missione 6 Component 2 PNRR e PNC dell'ASST del Garda, individuate dalla suddetta D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022, rientra quella relativa alla realizzazione dell'intervento per *“Nuova Struttura Socio-Sanitaria a Salò”*, cui è destinato un finanziamento complessivo di € 10.500.000,00;
- con Delibera n. 555 del 28/07/2022 è stata affidata la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica per la realizzazione di *“Nuova Struttura Socio-Sanitaria a Salò”* allo studio Stefano Boeri Architetti S.r.l., Via Gaetano Donizetti, 4, 20122 Milano - P.IVA 07526210963;
- con Delibera n. 173 del 03/03/2023 è stato approvato tale Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica predisposto dallo studio Stefano Boeri Architetti S.r.l, pervenuto a questa ASST con prot. n. 0045914/22 del 29/11/2022;
- con medesimo provvedimento è stata formalizzata l'adesione alla convenzione stipulata da Aria Spa denominata *“ARIA_2021_902 – Lotto 2_AQ”* stipulata tra Aria stessa e l'R.T.P. rappresentato dal Capogruppo Mandatario RPA S.r.l., con sede in fraz. Fontana Strada del Colle 1/A – 06132 Perugia C.F. e P.I. 02776790541, per l'affidamento del servizio di Progettazione Definitiva dell'intervento per la realizzazione di *“Nuova Struttura Socio-Sanitaria a Salò”*, per un importo pari a € 239.565,86, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un totale complessivo di € 303.961,16;
- ad integrazione del suddetto incarico, vista la particolarità delle facciate della nuova struttura con l'inserimento di vegetazione, è stato affidato tramite RDO n° 166093982 sulla piattaforma Sintel specifico incarico per la progettazione paesaggistica definitiva di verde verticale e del giardino di corte all'Arch. Monica Botta, con sede in via Galvani 10 a Bellinzago (NO), P.IVA 05419260483, per un importo pari da € 8.500,00, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un totale complessivo di € 10.784,80;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 0001903/23 del 17/01/2023 è stata inviata a Direzione Generale Welfare istanza con cui è stata evidenziata l'opportunità di integrare il finanziamento di € 10.500.000 già disponibile sulla Nuova Struttura Socio Sanitaria a Salò giungendo all'importo di € 12.500.000 idoneo alla realizzazione del *“modello innovativo”* previsto dal PFTE consegnato dallo Studio Boeri, con le sue peculiarità tali da realizzare una struttura che costituisca un *“modello innovativo”* e che risponda alle specifiche esigenze dovute all'erogazione dei servizi sanitari offerti all'interno di un immobile funzionale ed accogliente, perfettamente integrato nell'ambiente circostante del Comune di Salò caratterizzato da vincoli paesaggistici (struttura circolare con corte interna e facciata con l'inserimento di vegetazione), in grado di garantire elevati livelli prestazionali in termini di efficienza che, a fronte di un investimento iniziale più



elevato, consentirebbe nel suo esercizio un utilizzo ottimizzato delle risorse energetiche, mediante la previsione di cofinanziamento regionale utilizzando le risorse già assegnate alla ASST del Garda su altro intervento dell'importo complessivo di € 2.000.000, divenuto superato dall'intervenuta proposta ed approvazione per l'ASST del Garda degli interventi PNRR Missione 6 Salute M6.C2 1.2. di più ampio respiro;

PRESO ATTO che con D.G.R. XII/62 del 27/03/2023 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – Presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR N° XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali - individuazione dei soggetti attuatori esterni" con cui tra l'altro è stata approvata la succitata istanza di rimodulazione della scrivente ASST aumentando pertanto il quadro economico dell'intervento di realizzazione "Nuova Struttura Socio-Sanitaria a Salò" da € 10.500.000 all'importo di € 12.500.000;

ATTESO che si è proceduto a formalizzare l'incarico per la verifica dei progetti di cui sopra, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avvalendosi della convenzione regionale Aria_2021_903_AQ, mediante l'invio di Ordinativo di Fornitura alla società Bureau Veritas Italia, con sede legale in Viale Monza, n.347 a Milano, per un importo pari da € 43.264,94, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un totale complessivo di € 54.894,56;

DATO ATTO che con nota prot. n. 13219/23 del 27/03/2023 è pervenuto il Progetto Definitivo redatto da RPA S.r.l. relativo all'intervento di cui trattasi, integrato dal progetto paesaggistico del verde, trasmesso da Arch. Monica Botta con nota prot. n. 13364/23 del 28/03/2023, per l'importo complessivo di € 12.500.000,00, come specificato nel quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO NUOVA STRUTTURA SOCIO-SANITARIA SALO'		
	Progetto Definitivo	
	€	€
INTERVENTO A BASE D'ASTA	Parziali	Totali
LAVORI		
Opere Edili	4.473.083,60	
Strutture	2.002.674,34	
Impianti idrico-sanitari	176.288,51	
Impianti meccanici	983.146,86	
Impianti elettrici	1.730.614,22	
Facciata Verde	227.722,26	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	280.974,11	
TOTALE LAVORI		9.874.503,89
Spese Tecniche Progettazione Esecutiva (oneri previd. ed IVA esclusi)	279.798,18	
TOTALE INTERVENTO A BASE D'ASTA		10.154.302,07
SOMME A DISPOSIZIONE		
Accantonamento IVA 10% per lavori	987.450,39	
Arredi e attrezzature	50.000,00	



Spese Tecniche PTFE (oneri previd. ed IVA compresi)	170.019,20	
Spese Tecniche Prog. Def. (oneri previd. ed IVA compresi)	303.961,16	
Spese Tecniche Prog. Paessagg. (oneri previd. ed IVA compresi)	10.784,80	
Spese Tecniche Verifica Prog. Def. (oneri previd. ed IVA compresi)	54.894,56	
Oneri previd. ed IVA Progettazione Esecutiva	75.209,75	
Spese Tecniche DL, collaudi (oneri previd. ed IVA compresi)	463.893,29	
Spese allacciamenti	30.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	21.743,71	
Incentivo funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/16	177.741,07	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		2.345.697,93
TOTALE COMPLESSIVO		12.500.000,00

VALUTATO che il R.U.P. a seguito dell'istruttoria compiuta ritiene di approvare il suddetto Progetto Definitivo;

PRESO ATTO che per la realizzazione delle opere questa stazione appaltante ha deciso di far ricorso alla centrale unica di committenza regionale ARIA S.p.A. la quale ha indetto la gara a procedura aperta denominata "ARIA_2022_414.3_AQ lavori e appalto integrato complesso" mediante l'utilizzo dell'Accordo Quadro multioperatore economico identificata, per il sopra citato intervento, al Lotto 4 – CIG 9709338F2C;

DATO ATTO che il R.U.P. propone come proprio collaboratore quale supporto amministrativo il collega matricola n. 2483 e quale supporto tecnico i colleghi matricola n. 3503 e n. 31109, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, Matteo Marcotti, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA la proposta del Direttore U.O.C. Ufficio Tecnico, Paolo Carta, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione Direttore dell'U.O.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi in premessa indicati:

1. di precisare che, a causa dei tempi stringenti stabiliti dalle milestone e target previsti dal PNRR e richiamati nella D.G.R. XI/6426/2022 di approvazione del POR, questa ASST procede, in via straordinaria, all'approvazione del quadro economico del progetto di cui all'oggetto, in attesa della definitiva attribuzione a bilancio, mediante decreto di impegno regionale, delle risorse attribuite con D.G.R. XII/62 del 27/03/2023 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – Presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano



Operativo Regionale (POR) approvato con D.G.R. n. XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali - individuazione dei soggetti attuatori esterni”

2. di approvare il progetto definitivo inerente la realizzazione di “Nuova Struttura Socio-Sanitaria a Salò”, intervento rientrante tra le iniziative della Missione 6 Component 2 PNC dell’ASST del Garda individuate dalla D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022, redatto da RPA S.r.l., sede legale in in fraz. Fontana Strada del Colle 1/A – 06132 Perugia C.F. e P.I. 02776790541, pervenuto con nota prot. n. 13219/23 del 27/03/2023, ed integrato dal progetto paesaggistico del verde, trasmesso da Arch. Monica Botta con nota prot. n. 13364/23 del 28/03/2023, per l’importo complessivo di € 12.500.000,00, come specificato nel quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO NUOVA STRUTTURA SOCIO-SANITARIA SALO'		
	Progetto Definitivo	
	€	€
	Parziali	Totali
INTERVENTO A BASE D'ASTA		
LAVORI		
Opere Edili	4.473.083,60	
Strutture	2.002.674,34	
Impianti idrico-sanitari	176.288,51	
Impianti meccanici	983.146,86	
Impianti elettrici	1.730.614,22	
Facciata Verde	227.722,26	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	280.974,11	
TOTALE LAVORI		9.874.503,89
Spese Tecniche Progettazione Esecutiva (oneri previd. ed IVA esclusi)	279.798,18	
TOTALE INTERVENTO A BASE D'ASTA		10.154.302,07
SOMME A DISPOSIZIONE		
Accantonamento IVA 10% per lavori	987.450,39	
Arredi e attrezzature	50.000,00	
Spese Tecniche PTFE (oneri previd. ed IVA compresi)	170.019,20	
Spese Tecniche Prog. Def. (oneri previd. ed IVA compresi)	303.961,16	
Spese Tecniche Prog. Paessagg. (oneri previd. ed IVA compresi)	10.784,80	
Spese Tecniche Verifica Prog. Def. (oneri previd. ed IVA compresi)	54.894,56	
Oneri previd. ed IVA Progettazione Esecutiva	75.209,75	
Spese Tecniche DL, collaudi (oneri previd. ed IVA compresi)	463.893,29	
Spese allacciamenti	30.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	21.743,71	
Incentivo funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/16	177.741,07	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		2.345.697,93
TOTALE COMPLESSIVO		12.500.000,00



3. di prendere atto che tale progetto è stato trasmesso ad ARIA S.p.A. per l'indizione della gara per la realizzazione dei lavori (CIG ARIA: 9709338F2C – CIG: 9739118A3) entro la scadenza del 31/03/2023 prevista dalle milestone indicata nel P.O.R. approvato da Regione Lombardia con D.G.R. XI/6426 del 23/05/2022;
4. di rimandare la liquidazione delle prestazioni professionali a successivo atto conseguente a firma a cura del dirigente delegato, nelle modalità e nei termini disposti dalle pattuizioni contrattuali;
5. di dare atto che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 12.500.000,00, sarà registrato nella contabilità aziendale al conto di stato patrimoniale 0205050424 “Nuova struttura territoriale socio sanitaria Salò”;
6. di rimandare a successivo provvedimento l'assegnazione dei budgets specifici;
7. di dare atto che dalla data di collaudo/utilizzo delle opere in argomento il medesimo costo, interamente coperto dai finanziamenti Regionali/Statali, troverà riferimento nel conto economico aziendale per la sola quota ammortizzata in ciascun esercizio e sarà interamente sterilizzato;
8. di dare mandato all'U.O.C. Ufficio Tecnico, per la comunicazione del presente provvedimento all'U.O.C. Bilancio e Rendicontazione, per i successivi adempimenti di competenza;
9. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;
10. di disporre, a cura dell'U.O.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda– ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
(Mario Nicola Francesco Alparone)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo - Valentina Elena Margherita Berni

Direttore Sanitario – Pietro Piovanelli

Direttore Sociosanitario - Giancarlo Iannello