



Determina nr. 364 del 16/06/2023

**ADOTTATA DAL DIRETTORE U.O.C. UFFICIO TECNICO  
AI SENSI DELLA DELIBERA N. 415 DEL 22.05.2023**

**OGGETTO: ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA –  
“MISSIONE 6C1: RETI DI PROSSIMITÀ, STRUTTURE E TELEMEDICINA  
PER L'ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE” – AFFIDAMENTO  
DIRETTO PER SERVIZIO DI ANALISI STRATIGRAFICA INTEGRATIVA SU  
INTONACI INTERNI DELLA CASA DI COMUNITA' SPOKE DI GARGNANO  
(BS), FINALIZZATA ALLA REDAZIONE DELLA RELAZIONE TECNICA  
DESCRITTIVA E CONTESTUALE AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE.  
(CUP: D17H21007290001) – (CIG: 9865762C58) - FINANZIATO  
DALL'UNIONE EUROPEA “NextGeneratioEU”**



## IL DIRETTORE U.O.C.

PREMESSO quanto segue:

- con D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022, avente oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR – Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – Approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC – Individuazione dei soggetti attuatori esterni” sono state identificate tutte le iniziative progettuali della Missione 6, per cui è stato individuato il ruolo di soggetto attuatore agli enti del SSR, dettagliando gli Action Plan, i cronoprogrammi di attuazione, i riferimenti finanziari e lo scadenziario Milestone&Target e specificando che per l’esecuzione degli interventi relativi alla Component Missione 6 si intende procedere, ove possibile, tramite procedure aggregate;
- tra le iniziative della Component 1 dell’ASST del Garda individuate dalla suddetta D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022 rientra la realizzazione della Casa di Comunità Spoke di Gargnano, per l’importo complessivo pari ad € 1.912.500,00;
- con delibera n. 498 del 01.07.2022 si è approvato, tra l’altro, il progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica per la Realizzazione della Casa di Comunità Spoke di Gargnano, nel rispetto delle indicazioni contenute nelle “L.G. per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC” del MIMS;
- con delibera n. 590 del 09.08.2022 si è aderito alla convenzione stipulata da ARIA S.p.A. denominata “ARIA\_2021\_902\_AQ Lotto 1” per l’affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva della Casa di Comunità Spoke di Gargnano;
- il R.U.P. ha provveduto a presentare istanza di adesione al *Fondo per l’avvio di opere indifferibili* di cui all’art. 26 c.7 del D.L. 50/2022 le cui risorse sono state assegnate con decreto del Ragioniere dello Stato n. 160 del 18.11.2022 e approvate con decreto del Ragioniere dello Stato n. 52 del 02.03.2023 per risorse aggiuntive pari ad € 254.829,60 in riferimento alla Casa di Comunità di Gargnano;
- con delibera n. 277 del 30.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori pervenuto con prot. 13245 del 27.03.2023, il cui quadro economico per un importo totale di € 2.167.329,60, di cui 1.912.500,00 € in quota derivante dall’assegnazione tramite DGR XI/6426/2022 (POR) e 254.829,60 € in quota derivante da risorse aggiuntive approvate con decreto del Ragioniere dello Stato n. 52 del 02/03/2023 che riguardano l’eccezionale aumento dei costi dei materiali da costruzione negli appalti pubblici;

CONSIDERATO che per poter adeguare e ristrutturare l’edificio che sarà adibito a Casa di Comunità Spoke di Gargnano, sottoposto a tutela monumentale, è necessario procedere con un’indagine stratigrafica degli intonaci interni ad evidenziare la successione degli strati pittorici e la finitura originale per poi dare origine alla relazione tecnica descrittiva;

RITENUTO pertanto necessario procedere all’affidamento per l’indagine stratigrafica, finalizzata alla redazione della relazione tecnica descrittiva, dell’edificio della Casa di Comunità Spoke di Gargnano ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., che consente alla Stazione Appaltante di procedere all’affidamento diretto per servizi e forniture, di importo inferiore a 139.000,00 €. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e



documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 e s.m.i., e il comunicato ANAC del 30.10.2018, che dispone che gli enti pubblici sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore superiore a € 5.000,00 e che, nel caso in esame, ci si è avvalsi di apposita procedura su portale telematico Sintel di Aria Regione Lombardia, nel rispetto dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di individuare l'operatore economico Irides restauro e conservazione S.A.S. di Ghirardelli Luca, con sede in via Del Fiordaliso, 3 a Busto Arsizio (VA) con P.IVA 03002450124 in possesso dei requisiti di idoneità per lo svolgimento dell'intervento e sulla base delle pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di riferimento;

VISTO il Report di proposta di aggiudicazione della procedura Sintel per l'affidamento diretto dell'incarico professionale *de quo*, ID procedura n. 170341595, di cui al prot. n. 24229/23 del 08/06/2023 agli atti del Servizio proponente;

VISIONATA la documentazione presentata dall'operatore economico Irides Restauro e conservazione S.A.S. di Ghirardelli Luca, con sede in via Del Fiordaliso, 3 a Busto Arsizio (VA) con P.IVA 03002450124 a corredo dell'offerta, di cui al citato prot. n. 24229/23;

ANALIZZATA l'offerta economica presentata dall'operatore economico che ha offerto, per lo svolgimento del servizio, un importo pari ad € 1.536,60, scontando la base d'asta dell'1,5%, più IVA 22% pari ad € 338,05 per un totale complessivo di € 1.874,65 il cui importo appare congruo;

PRESO ATTO con delibera n. 277 del 30.03.2023 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo per la realizzazione della Casa di Comunità Spoke di Gargnano, avente costo complessivo pari ad € 2.167.329,60 e che l'importo offerto per l'indagine stratigrafica rientra nel quadro economico, nella voce *imprevisti*, così suddiviso:

<b>CASA DELLA COMUNITA' DI GARGNANO - CUP: D17H21007290001</b>		<b>Delibera n. 277 del 30/03/2023</b>
<b>A. LAVORI</b>		
A.1	Importo dei lavori	1.339.156,55 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	35.000,00 €
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A</b>		<b>1.374.156,55 €</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Imprevisti	105.193,98 €
B.2	Opere provvisoriale per spostamenti servizi	20.000,00 €
B.3	Attrezzature, arredi, forniture	27.280,00 €
B.4	Indagini su intonaci (compresa iva)	3.135,40 €
B.4.a	Indagini integrative su intonaci interni (comprensivo di IVA)	



B.5.a	Progettazione pft	46.742,00 €
B.5.b	Progettazione def ed eseg	90.235,40 €
B.5.c	Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	15.730,02 €
B.5.d	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	24.802,78 €
B.5.e	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	162.867,52 €
B.5.f	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	13.615,11 €
B.6.a	Art.113, d.lgs. 50/2016 per beni strumentali)	27.483,13 €
B.6.d	Spese per denunce, pratiche, scia VVF, agibilità, accatastamento	25.000,00 €
B.7	Allacci	9.792,03 €
B.8.a	IVA su lavori 10%	137.415,66 €
B.8.b	IVA su attrezzature, arredi, forniture	6.001,60 €
B.8.d	IVA su spese tecniche	77.878,42 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B</b>		<b>793.173,05 €</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>2.167.329,60 €</b>

PRESO ATTO che, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento Aziendale per la disciplina delle competenze del R.U.P. e del D.E.C. in relazione ai contratti di fornitura di beni e servizi" approvato con decreto D.G. n. 520 del 05/12/2019, le funzioni di R.U.P. del presente procedimento sono assunte dal Dirigente Tecnico, ing. Francesca Notartomaso;

ACQUISITA la regolarità contributiva dell'operatore economico, come da prot. n. 24228/23;

DATO ATTO che, secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia, si è provveduto a richiedere all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG), che è individuato dal codice alfanumerico 9865762C58;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del procedimento, Ing. Francesca Notartomaso, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA l'attestazione del Direttore dell'U.O.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo, in quanto trattasi di atto che comporta l'assunzione di un impegno di spesa al di sotto di € 40.000,00 (IVA esclusa);

#### DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati:

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;



2. di approvare il Report di proposta di aggiudicazione della procedura per l'affidamento diretto dell'indagine stratigrafica, comprensiva di noleggio piattaforma aerea, degli edifici storici del P.O. di Desenzano del Garda finalizzata alla redazione della relazione tecnica descrittiva, ID procedura n. 170341595, e la corredata documentazione d'offerta, registrati al prot. n. 24229/23, agli atti del Servizio proponente;
3. di conferire l'incarico, in affidamento diretto, l'operatore economico Irides restauro e conservazione S.A.S. di Ghirardelli Luca, con sede in via Del Fiordaliso, 3 a Busto Arsizio (VA) con P.IVA 03002450124 per eseguire l'indagine stratigrafica, comprensiva di noleggio piattaforma aerea, degli edifici storici del P.O. di Desenzano del Garda finalizzata alla redazione della relazione tecnica descrittiva, per un importo pari ad € 1.536,60, scontando la base d'asta dell'1,5%, più IVA 22% pari ad € 338,05 per un totale complessivo di € 1.874,65;
4. di dare atto che l'incarico oggetto del presente provvedimento comporta una spesa complessiva pari ad € 1.874,65 (IVA 22% inclusa) ed è *finanziato dall'Unione Europea – NEXTGENERATIONEU* con i fondi messi a disposizione per il Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6-C 1-1.2 “reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale”;
5. di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. di approvare a seguito dell'offerta su indicata trovando copertura economica alla voce *imprevisti* per l'indagine stratigrafica del seguente quadro economico, così come segue:

<b>CASA DELLA COMUNITA' DI GARGNANO - CUP: D17H21007290001</b>		<b>Delibera n. 277 del 30/03/2023</b>	<b>Q.E. di aggiudicazione</b>	<b>DIFFERENZ A</b>
<b>A. LAVORI</b>				
A.1	Importo dei lavori	1.339.156,55 €	1.339.156,55 €	
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	35.000,00 €	35.000,00 €	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A</b>		<b>1.374.156,55 €</b>	<b>1.374.156,55 €</b>	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B.1	Imprevisti	105.193,98 €	103.319,33 €	-€ 1.874,65
B.2	Opere provvisoriale per spostamenti servizi	20.000,00 €	20.000,00 €	
B.3	Attrezzature, arredi, forniture	27.280,00 €	27.280,00 €	
B.4	Indagini su intonaci (compresa iva)	3.135,40 €	3.135,40 €	
B.4.a	Indagini integrative su intonaci interni (comprensivo di IVA)		€ 1.874,65	€ 1.874,65
B.5.a	Progettazione pft	46.742,00 €	46.742,00 €	
B.5.b	Progettazione def ed eseg	90.235,40 €	90.235,40 €	
B.5.c	Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	15.730,02 €	15.730,02 €	
B.5.d	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	24.802,78 €	24.802,78 €	



B.5.e	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	162.867,52 €	162.867,52 €	
B.5.f	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	13.615,11 €	13.615,11 €	
B.6.a	Art.113, d.lgs. 50/2016 per beni strumentali)	27.483,13 €	27.483,13 €	
B.6.d	Spese per denunce, pratiche, scia VVF, agibilità, accatastamento	25.000,00 €	25.000,00 €	
B.7	Allacci	9.792,03 €	9.792,03 €	
B.8.a	IVA su lavori 10%	137.415,66 €	137.415,66 €	
B.8.b	IVA su attrezzature, arredi, forniture	6.001,60 €	6.001,60 €	
B.8.d	IVA su spese tecniche	77.878,42 €	77.878,42 €	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B</b>		<b>793.173,05 €</b>	<b>793.173,05 €</b>	
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>2.167.329,60 €</b>	<b>2.167.329,60 €</b>	<b>0,00 €</b>

7. di dare mandato all'U.O.C. Ufficio Tecnico, per la comunicazione del presente provvedimento a tutti i Servizi e/o Strutture aziendali interessate, per i successivi adempimenti di competenza;
8. di dare atto che il l'onere di spesa derivante dal presente provvedimento, qui quantificato in omnicomprensivi € 1.874,65, verrà imputato al conto 0205050420 e verrà registrato nello Stato Patrimoniale - Area territoriale, nell' anno 2023:  
  
€ 1.874,65      0205050420/TE3/T2300273 “Indagine integrativa stratigrafica edificio storico Gargnano”
9. dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;
10. di disporre, a cura dell'U.O.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda– ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmata digitalmente  
IL DIRETTORE  
U.O.C. UFFICIO TECNICO  
(Ing. Paolo Carta)