



Determina nr. 382 del 27/06/2023

**ADOTTATA DAL DIRETTORE U.O.C. UFFICIO TECNICO
AI SENSI DELLA DELIBERA N. 415 DEL 22.05.2023**

**OGGETTO: ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA –
“MISSIONE 6C2: OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE”– AFFIDAMENTO
DIRETTO PER INDAGINE STRATIGRAFICA DEGLI EDIFICI STORICI DEL P.O.
DI DESENZANO DEL GARDA, FINALIZZATA ALLA REDAZIONE DELLA
RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA (CIG: 9836334F96) – (CUP:
D11B22000610005) - FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA “NextGenerationEU”**



IL DIRETTORE U.O.C.

PREMESSO quanto segue:

- la D.G.R. 23 maggio 2022, n. XI/6426 ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del piano operativo regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni”, tra l’altro:
 - individua quali Soggetti attuatori esterni, per l’esecuzione degli interventi, ai sensi dell’art.5, comma2 del CIS, gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, ATS, ASST ed IRCCS, rinviando a successivo provvedimento la delega puntuale delle attività elencate all’art. 5 c.1 del CIS;
 - suddivide le quote di finanziamento a carico di PNRR e PNC;
 - dettaglia i cronoprogrammi di attuazione e lo scadenziario Milestone&Target;
- tra le iniziative della Missione 6 Component 2 PNRR e PNC dell’ASST del Garda individuate dalla suddetta D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 rientrano gli edifici storici del P.O. di Desenzano del Garda cui è destinato un finanziamento complessivo di € 7.598.540,00, così articolato:
 - Cascina, Villa Andreis 1 e Villa Andreis 2 per l’importo del quadro tecnico economico complessivo pari ad € 3.107.960,00 PNRR;
 - Scuola infermieri e formazione per l’importo del quadro tecnico economico complessivo pari ad € 1.854.000,00 PNRR;
 - Uffici – Direzione Strategica per l’importo del quadro tecnico economico complessivo pari ad € 2.636.580,00 PNC;
- con delibera n. 133 del 13/02/2023 si è aderito alla convenzione stipulata da ARIA S.p.a. denominata “ARIA_2021_143_AQ_Servizi di Ingegneria ed Architettura” affidando il servizio di progettazione relativo ai progetti di fattibilità tecnico economica (PFTE) relativo agli interventi per l’ adeguamento normativo sicurezza sismica e antincendio:
 - Cascina, Villa Andreis 1 e Villa Andreis 2 per un importo pari ad € 112.539,97, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%;
 - Scuola infermieri e formazione per un importo pari ad € 77.351,60, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%;
 - Uffici – Direzione Strategica per un importo pari ad € 99.797,82, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%;
- con delibera n. 292 del 30/03/2023 è stato approvato il PFTE relativo all’Ospedale di Desenzano per i lavori di adeguamento normativo sicurezza sismica e antincendio Cascina, Villa Andreis e Villa andreis 2, Uffici – Direzione Strategica, scuola infermieri e formazione in attuazione del PNRR “Missione 6 C2: Ospedale Sicuro e Sostenibile, finanziato dall’Unione Europea *NextgenerationEU* – presa atto adesione alla convenzione regionale “Aria_2022_415.2_AQ – appalto integrato complesso, lotto 5 e lotto 6;

CONSIDERATO che per poter adeguare e ristrutturare la zona degli edifici storici succitati del P.O. di Desenzano del Garda, è necessario procedere con un’indagine stratigrafica degli immobili finalizzata ad evidenziare la successione degli strati pittorici e la finitura originale per poi dare origine alla relazione tecnica descrittiva;

DATO ATTO che gli edifici storici del P.O. di Desenzano del Garda dove verranno eseguite le indagini stratigrafiche sono:

- Cascina, Villa Andreis 1 e Villa Andreis 2;
- Scuola infermieri e formazione;



– Uffici e Direzione Strategica;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento per l'indagine stratigrafica degli edifici storici del P.O. di Desenzano del Garda, finalizzata alla redazione della relazione tecnica descrittiva, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., che consente alla Stazione Appaltante di procedere all'affidamento diretto per servizi e forniture, di importo inferiore a 139.000,00 €. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 e s.m.i., e il comunicato ANAC del 30/10/2018, che dispone che gli enti pubblici sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore superiore a € 5.000,00 e che, nel caso in esame, ci si è avvalsi di apposita procedura su portale telematico Sintel di Aria Regione Lombardia, nel rispetto dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di individuare l'operatore economico Irides restauro e conservazione S.A.S. di Ghirardelli Luca, con sede in via Del Fiordaliso, 3 a Busto Arsizio (VA) con P.IVA 03002450124 in possesso dei requisiti di idoneità per lo svolgimento dell'intervento e sulla base delle pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di riferimento;

PRESO ATTO del Report di proposta di aggiudicazione relativo alla procedura Sintel per l'affidamento diretto dell'incarico professionale *de quo*, ID procedura n.169676915, di cui al Prot. n. 22694/23 del 29/05/2023, agli atti del Servizio proponente;

VISTA la documentazione presentata dall'operatore economico Irides Restauro e conservazione S.A.S. di Ghirardelli Luca, con sede in via Del Fiordaliso, 3 a Busto Arsizio (VA) con P.IVA 03002450124 a corredo dell'offerta, di cui al citato Prot. n. 22694/23;

VALUTATA la congruità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico, che ha praticato uno sconto dell'1,5% sulla somma a base d'asta, per un importo di € 9.062,00, più IVA 22% pari ad € 1.993,64 per un totale complessivo di € 11.055,64;

PRESO ATTO che tale importo verrà finanziato utilizzando parzialmente la voce "oneri di laboratorio per verifiche materiali" all'interno del quadro economico con cui è stato approvato con delibera n. 292 del 30/03/2023 il PFTE relativo alle palazzine denominate "Cascina, Villa Andreis 1 e Villa Andreis 2" per l'importo complessivo di 3.107.960,00 €:

CUP: D11B22000610005		
	Q.E. Delibera 292/2023	Q.E. di aggiudicazione
A. INTERVENTO A BASE D'ASTA	2.118.816,07	2.118.816,07
Opere edili	377.070,00	377.070,00
Opere strutturali	892.370,42	892.370,42
Impianti meccanici	259.380,00	259.380,00



Impianti elettrici	328.757,00	328.757,00
Oneri per la sicurezza	47.190,00	47.190,00
Totale lavori	1.904.767,42	1.904.767,42
Spese Tecniche progettazione Definitiva/Esecutiva	214.048,65	214.048,65
B. Totale somme a disposizione	989.143,93	989.143,93
a) IVA 10% su totale opere	190.476,74	190.476,74
b) Spese tecniche PFTE (oneri previdenz. ed IVA compresi)	142.790,71	142.790,71
c) Oneri 4% ed Iva 22% su s.t. DEF/ESEC	57.536,28	57.536,28
d) Spese tecniche DL-Collauda (oneri previdenz. ed IVA compr.)	205.215,67	205.215,67
e) Spese tecniche Verifiche Prog. (oneri previdenz. ed IVA compr.)	54.422,08	54.422,08
f) Indagini geologiche-geotecniche	25.000,00	25.000,00
g) Oneri di laboratorio per verifiche materiali	15.000,00	3.944,36
g.1) Indagini stratigrafiche edifici storici (IVA 22% compresa)	0,00	11.055,64
i) Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	42.376,32	42.376,32
l) Arredi	80.000,00	80.000,00
m) Allacciamenti	10.000,00	10.000,00
n) Imprevisti	166.326,12	166.326,12
Totale A + B	3.107.960,00	3.107.960,00

PRESO ATTO che, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento Aziendale per la disciplina delle competenze del R.U.P. e del D.E.C. in relazione ai contratti di fornitura di beni e servizi" approvato con decreto D.G. n. 520 del 05.12.2019, le funzioni di R.U.P. del presente procedimento sono assunte dal Responsabile dell' U.O.S. Gestione Tecnica Manutentiva, Ing. Matteo Marcotti;

ACQUISITA la regolarità contributiva dell'operatore economico, come da Prot. n. 22597/23;

DATO ATTO che, secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia, si è provveduto a richiedere all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG), che è individuato dal codice alfanumerico 9836334F96;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del procedimento, Ing. Matteo Marcotti, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA l'attestazione del Direttore dell'U.O.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo, in quanto trattasi di atto che comporta l'assunzione di un impegno di spesa al di sotto di € 40.000,00 (IVA esclusa);

DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati:

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;



2. di approvare il Report di proposta di aggiudicazione della procedura per l'affidamento diretto dell'indagine stratigrafica, comprensiva di noleggio piattaforma aerea, degli edifici storici del P.O. di Desenzano del Garda finalizzata alla redazione della relazione tecnica descrittiva, ID procedura n.169676915, e la corredata documentazione d'offerta, registrati al prot. n. 22694/23, agli atti del Servizio proponente;
3. di conferire l'incarico in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., all'operatore economico Irides restauro e conservazione S.A.S. di Ghirardelli Luca, con sede in via Del Fiordaliso, 3 a Busto Arsizio (VA) con P.IVA 03002450124, per un importo di € 9.062,00, scontando la base d'asta dell' 1,5%, più IVA 22% pari ad € 1.993,64 per un totale complessivo di € 11.055,64;
4. di dare atto che l'incarico oggetto del presente provvedimento comporta una spesa complessiva pari ad € 11.055,64 (IVA 22% inclusa) ed è finanziato dall'Unione Europea – NEXTGENERATIONEU con i fondi messi a disposizione per il Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6-C 2-1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile";
5. di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. di variare pertanto il quadro economico con cui è stato approvato, con delibera nr. 292 del 30/03/2023, il PFTE relativo alle palazzine denominate "Cascina, Villa Andreis 1 e Villa Andreis 2" per l'importo complessivo di 3.107.960,00 €:

	Q.E. Delibera 292/2023	Q.E. di aggiudicazione	Differenze
A. INTERVENTO A BASE D'ASTA	2.118.816,07	2.118.816,07	0,00 €
Opere edili	377.070,00	377.070,00	0,00 €
Opere strutturali	892.370,42	892.370,42	0,00 €
Impianti meccanici	259.380,00	259.380,00	0,00 €
Impianti elettrici	328.757,00	328.757,00	0,00 €
Oneri per la sicurezza	47.190,00	47.190,00	0,00 €
Totale lavori	1.904.767,42	1.904.767,42	0,00 €
Spese Tecniche progettazione Definitiva/Esecutiva	214.048,65	214.048,65	0,00 €
B. Totale somme a disposizione	989.143,93	989.143,93	0,00 €
a) Iva 10% su totale opere	190.476,74	190.476,74	0,00 €
b) Spese tecniche PFTE (oneri previdenz. ed IVA compresi)	142.790,71	142.790,71	0,00 €
c) Oneri 4% ed Iva 22% su s.t. DEF/ESEC	57.536,28	57.536,28	0,00 €
d) Spese tecniche DL-Collaudato (oneri previd. ed IVA compr.)	205.215,67	205.215,67	0,00 €
e) Spese tecniche Verifiche Prog. (oneri previd. ed IVA compr.)	54.422,08	54.422,08	0,00 €
f) Indagini geologiche-geotecniche	25.000,00	25.000,00	0,00 €
g) Oneri di laboratorio per verifiche materiali	15.000,00	3.944,36	- 11.055,64 €
g.1) Indagini stratigrafiche edifici storici (IVA 22% compresa)	0,00	11.055,64	11.055,64 €
l) Allacciamenti	10.000,00	10.000,00	0,00 €
m) Imprevisti	178.226,16	178.226,16	0,00 €
Totale SOMME A DISPOSIZIONE	1.203.192,58	1.203.192,58	0,00 €
Totale A + B	3.107.960,00	3.107.960,00	0,00 €



7. di dare mandato all'U.O.C. Ufficio Tecnico, per la comunicazione del presente provvedimento a tutti i Servizi e/o Strutture aziendali interessate, per i successivi adempimenti di competenza;
8. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, quantificato in onnicomprensivi € 11.055,64, verrà registrato nella contabilità aziendale del 2023 al conto patrimoniale 02.05.050.446, area ospedaliera, come segue:

€ 3.944,36 0205050446/TE2/I230000705 (- € 11.055,64) *Oneri laboratorio verifiche mater.*
€ 11.055,64 0205050446/TE2/T2300287 (+ € 11.055,64) *Ind. stratig. edifici storici Desenz.;*
9. di dare atto che dalla data di collaudo/utilizzo delle opere in argomento il costo, interamente coperto dai finanziamenti Regionali/Statali, troverà riferimento nel conto economico aziendale per la sola quota ammortizzata in ciascun esercizio e sarà interamente sterilizzato;
10. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;
11. di disporre, a cura dell'U.O.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda– ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmata digitalmente
IL DIRETTORE U.O.C.
UFFICIO TECNICO
(Ing. Paolo Carta)