

Determina nr. 486 del 23/08/2023

**ADOTTATA DAL DIRETTORE U.O.C. UFFICIO TECNICO
AI SENSI DELLA DELIBERA N. 415 DEL 22.05.2023**

OGGETTO: MODIFICA IMPIANTO GAS CON SPOSTAMENTO CONTATORE (CIG: A00548503E) E MODIFICA DELLA LINEA ELETTRICA AEREA CON RIMOZIONE DEL CONTATORE (CIG: A005F7460B) PRESSO VILLETTA VALDINI P.O. DI GAVARDO - MISSIONE 6C2: "OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - CUP: D21B22000590005

IL DIRETTORE U.O.C.

PREMESSO quanto segue:

- con delibera n. 204 del 16/03/2022 è stata confermata la nomina del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) dell'intervento in oggetto nella persona dell'Ing. Francesca Notartomaso, Dirigente presso l'U.O.C. Ufficio Tecnico dell'ASST del Garda;
- con D.G.R. 23 maggio 2022, n. XI/6426 ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del piano operativo regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni", tra l'altro:
 - si individuano quali Soggetti attuatori esterni, per l'esecuzione degli interventi, ai sensi dell'art.5, comma 2 del CIS, gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, ATS, ASST ed IRCCS, rinviando a successivo provvedimento la delega puntuale delle attività elencate all'art. 5 c.1 del CIS;
 - si suddividono le quote di finanziamento a carico di PNRR e PNC;
 - si dettagliano i cronoprogrammi di attuazione e lo scadenziario Milestone&Target;
- tra le iniziative Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale dell'ASST del Garda, individuate dalla suddetta D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022, rientra la Casa di Comunità di Gavardo per l'importo complessivo di € 2.266.639,00, il cui CUP è D24E21000750001;
- sullo stesso immobile denominato Villetta Valdini è stato proposto un intervento di messa in sicurezza nell'ambito del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR/PNC – Missione 6 Component 2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile" per l'importo complessivo di € 818.400,00, il cui CUP è D21B22000590005;
- con delibera n. 263 del 31/03/2022 è stata affidata allo Studio FESTI & Associati Via Garibaldi, 49 - 25087 Salò (BS) C.F. e P.IVA 03478250982 la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico per la realizzazione della Casa di Comunità di Gavardo approvato con successiva delibera n. 498 del 01/07/2022;
- per la realizzazione delle opere questa stazione appaltante ha deciso di far ricorso alla centrale unica di committenza regionale ARIA S.p.A. la quale ha indetto la gara a procedura aperta denominata "ARIA_2022_414.1" mediante l'utilizzo dell'Accordo Quadro multioperatore economico identificata, per i sopra citati interventi, al Lotto 5 - CIG 9433228202 (aggiudicazione con determinazione n. 173 del 21/02/2023);
- con delibera n. 601 dell'11/08/2022 è stata formalizzata l'adesione alla convenzione stipulata da ARIA S.p.A. denominata "ARIA_2021_902_AQ Lotto 1" per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento per la realizzazione della Casa di Comunità di Gavardo e l'intervento per la messa a norma sismica ed antincendio dello stesso stabile denominato Villetta Valdini, sede della nuova Casa della Comunità al Capogruppo Mandatario Mascheroni e Associati S.r.l. sede legale in Bergamo Via E. Baschenis, 10 - P.IVA 03543110161;
- il R.U.P. ha provveduto a presentare istanza di adesione al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'art. 26 c.7 del D.L. 50/2022 le cui risorse sono state assegnate con decreto del Ragioniere dello Stato n. 160 del 18/11/2022 e approvate con decreto del Ragioniere dello Stato n. 52 del 02/03/2023 per risorse aggiuntive pari ad € 293.198,40 in riferimento alla Casa di Comunità di Gavardo;
- con delibera n. 278 del 30/03/2023 è stato approvato il progetto relativo ai lavori per la realizzazione della Casa di Comunità di Gavardo e l'intervento per la messa a norma sismica ed antincendio dello stesso stabile denominato Villetta Valdini, sede della nuova Casa della Comunità;

CONSIDERATO che prima di procedere all'inizio dei lavori, che prevedono la demolizione integrale del fabbricato, si rende necessaria verifica sullo stato delle reti esistenti dei sottoservizi che un tempo alimentavano il fabbricato;

ATTESO che da verifica effettuata in presenza di personale di Italgas Reti, la rete di alimentazione del gas naturale dell'impianto di riscaldamento produzione ACS, che alimentava l'edificio fino ai contatori, posti nell'area di sedime del fabbricato è ancora attiva con presenza nei condotti di gas naturale;

RILEVATO che, da verifica effettuata in presenza di personale della società Unareti S.p.A., è ancora presente linea elettrica aerea che alimentava i contatori dell'abitazione, con punto di recapito localizzato sulla facciata dell'edificio;

CONSIDERATO che l'esecuzione delle lavorazioni di demolizione del fabbricato non può essere effettuata in condizioni di sicurezza, senza aver reso inerte e libera dalla presenza da materiale combustibile, la tubazione di alimentazione dell'edificio in oggetto, si è provveduto a richiedere all'ente gestore della rete di distribuzione del gas naturale Italgas Reti preventivo per lo stacco dalla rete principale, della linea di alimentazione dell'edificio e successivo riposizionamento del punto di alimentazione;

CONSIDERATO che l'esecuzione delle lavorazioni di demolizione del fabbricato non può essere effettuata in condizioni di sicurezza, senza aver provveduto al rilievo della linea aerea elettrica, di recapito in facciata;

VISTO il preventivo (prot. n. 34683/23) presentato dall'operatore economico Italgas Reti S.p.A. con sede a Torino (TO) Via Largo Regio Parco, 11, P.IVA 00489490011 per un prezzo di € 3.496,50 oltre IVA al 22% pari a € 769,23 per un totale di € 4.265,73 la cui somma appare congrua, modifica dell'impianto del gas con spostamento contatore;

VISTO altresì il preventivo (prot. n. 34773/23) presentato dall'operatore economico Unareti S.p.A. con sede a Brescia (BS) Via Lamarmora, 230, P.IVA 12883450152 per un prezzo di € 120,00 oltre IVA al 22% pari a € 26,40 per un totale di € 146,40, la cui somma appare congrua, per la modifica della linea elettrica aerea e rimozione del contatore;

PRESO ATTO degli importi offerti dai suddetti operatori economici rientra nel quadro economico, già approvato, nella voce *imprevisti*:

H SICURO VILLETTA VALDINI - CUP D21B22000590005		Q.E. DL n. 278 del 30/03/2023
A. LAVORI		
A.1	Importo dei lavori	€ 630.440,50
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI A		€ 642.440,50
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti	€ 4.658,01
B.5.b	Progettazione def esc e csp	€ 30.646,37
B.5.c	Verifica del progetto def/esc (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 5.603,81
B.5.d	Collaudo	€ 3.000,00
B.5.e	CSE e Direzione Lavori	€ 35.000,00
B.5.f	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 2.970,01
B.6.a	Art.113, d.lgs. 50/2016	€ 12.848,81
B.8.a	IVA su lavori (10%)	€ 64.244,05
B.8.d	IVA su spese tecniche	€ 16.988,44
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B		€ 175.959,50
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 818.400,00

DATO ATTO che, secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia, si è provveduto a richiedere all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG) per la modifica dell'impianto e spostamento del contatore del gas, che è individuato dal codice alfanumerico A00548503E e per la modifica della linea elettrica aerea e rimozione del contatore presso Villetta Valdini del P.O. di Gavardo che è individuato dal codice alfanumerico A005F7460B;

ACQUISITA la regolarità contributiva dell'operatore economico Italgas Reti, come da prot. n. 34680/23 e dell'operatore economico Unareti S.p.A., come da prot. n. 34771/23 ;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento Aziendale per la disciplina delle competenze del R.U.P. e del D.E.C. in relazione ai contratti di fornitura di beni e servizi" approvato con decreto D.G. n. 520 del 05.12.2019, le funzioni di R.U.P. del presente procedimento sono assunte dal Dirigente Tecnico della U.O.C. Ufficio Tecnico – U.O.S. Gestione Tecnica Manutentiva, Ing. Francesca Notartomaso;

DATO ATTO che il presente provvedimento, Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, uguaglianza di genere (Gender Equality), tutela dei diversamente abili;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, in coerenza con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Lombardia ed in conformità al Piano Operativo Regionale (POR) di cui alla D.G.R. XI/6426 del 23 maggio 2022 e successive modifiche, integrazioni e rimodulazioni;

PRESO ATTO che con decreto C.S. n. 91 del 30/06/2023 e ulteriore nota protocollo n. 30927 del 24/07/2023, è stato istituito il Comitato Coordinamento dei Controlli dell'ASST del Garda, in applicazione ai contenuti della Circolare MEF n. 9 del 10/02/2022 recante le istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR;

DATO ATTO che la documentazione istruttoria è conservata presso l'U.O.C. Ufficio Tecnico dell' ASST del Garda;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del procedimento, Ing. Francesca Notartomaso, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA l'attestazione del Direttore dell'U.O.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo, in quanto trattasi di atto che comporta l'assunzione di un impegno di spesa al di sotto di € 40.000,00 (IVA esclusa);

DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati:

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. di conferire l'incarico, i sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., per la modifica dell'impianto e spostamento del contatore del gas presso Villetta Valdini del P.O. di Gavardo, all'operatore economico Italgas Reti S.p.A. con sede a Torino (TO) Via Largo Regio Parco, 11, P.IVA 00489490011 per un prezzo di € 3.496,50 oltre IVA al 22% pari a € 769,23 per un totale di € 4.265,73;
3. di conferire l'incarico, i sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., per la modifica della linea elettrica aerea e rimozione del contatore per poter procedere con l'esecuzione delle lavorazioni di demolizione del fabbricato Villetta Valdini del P.O. di Gavardo, all'operatore economico Unareti S.p.A. con sede a Brescia (BS) Via Lamarmora, 230, P.IVA 12883450152 per un prezzo di € 120,00 oltre IVA al 22% pari a € 26,40 per un totale di € 146,40;
4. di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di nominare ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento Aziendale per la disciplina delle competenze del R.U.P. e del D.E.C. in relazione ai contratti di fornitura di beni e servizi" approvato con decreto D.G. n. 520 del 05.12.2019, le funzioni di R.U.P. del presente procedimento sono assunte dal Dirigente Tecnico della U.O.C. Ufficio Tecnico – U.O.S. Gestione Tecnica Manutentiva, Ing. Francesca Notartomaso;
6. di approvare il seguente quadro economico, trovando copertura economica, a seguito delle offerte su indicate, alla voce *imprevisti*:

H SICURO VILLETTA VALDINI CUP D21B22000590005		Q.E. DL n. 278 del 30/03/2023	Q.E. di affidamento	Differenze
A. LAVORI				
A.1	Importo dei lavori	€ 630.440,50	€ 630.440,50	
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.000,00	€ 12.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI A		€ 642.440,50	€ 642.440,50	
B. SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Imprevisti	€ 4.658,01	€ 245,88	-€ 4.412,13
B.1.a	Modifica imp. gas e spostamento contatore		€ 4.265,73	+€4.265,73
B.1.b	Modifica della linea elettrica aerea e rimozione del contatore		€ 146,40	+€146,40
B.5.b	Progettazione def esc e csp	€ 30.646,37	€ 30.646,37	
B.5.c	Verifica del progetto def/esec (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 5.603,81	€ 5.603,81	
B.5.d	Collaudo	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
B.5.e	CSE e Direzione Lavori	€ 35.000,00	€ 35.000,00	
B.5.f	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 2.970,01	€ 2.970,01	
B.6.a	Art.113, d.lgs. 50/2016	€ 12.848,81	€ 12.848,81	
B.8.a	IVA su lavori (10%)	€ 64.244,05	€ 64.244,05	
B.8.d	IVA su spese tecniche	€ 16.988,44	€ 16.988,44	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B		€ 175.959,50	€ 175.959,50	
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 818.400,00	€ 818.400,00	

7. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, quantificato in omnicomprensivi €4.412,13, troverà riferimento nello Stato Patrimoniale al conto 02.05.050.425 “Gavardo Ospedale Villetta Valdini PNC” ed ai budget territoriali seguenti, anno 2023:

0205050425/TE3 /T2300306 € 4.265,73 *modifica impianto gas/spostamento contatore*
0205050425/TE3 /T230030601 € 146,40 *modifica linea elettrica aerea/rimozione contatore;*
8. di dare atto che dalla data di collaudo/utilizzo delle opere in argomento il medesimo costo, interamente coperto dai finanziamenti Regionali/Statali, troverà riferimento nel conto economico aziendale per la sola quota ammortizzata in ciascun esercizio e sarà interamente sterilizzato;
9. di dare atto che l’acquisizione in argomento è finanziata dall’Unione Europea “*NextGenerationEU*”;
10. di dare mandato all’U.O.C. Ufficio Tecnico, per la comunicazione del presente provvedimento all’U.O.C. Bilancio e Rendicontazione, per i successivi adempimenti di competenza;
11. dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell’art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell’art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;
12. di disporre, a cura dell’U.O.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all’Albo pretorio on-line dell’ASST del Garda– ai sensi dell’art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell’art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmata digitalmente
IL DIRETTORE
U.O.C. UFFICIO TECNICO
(Ing. Paolo Carta)