

Ubicazione Opera

COMUNE DI MANERBIO

Provincia BS

Opera

ADEGUAMENTO SISMICO CORPO STELLARE OSPEDALE MANERBIO E RISTRUTTURAZIONE EX REPARTO PEDIATRIA PER SPOSTAMENTO SPDC LENO

Ente Appaltante

ASST Garda

Indirizzo

**DESENZANO DEL GARDA
Località Montecroce**

P.IVA

03775660982

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data	Elaborato	Tavola N°
18/10/2023	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

ADEGUAMENTO SISMICO CORPO STELLARE OSPEDALE MANERBIO E RISTRUTTURAZIONE EX REPARTO PEDIATRIA PER SPOSTAMENTO SPDC LENO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria	1,20	650.000,00	7,72971 15700%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.	0,95	760.000,00	7,44298 21000%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	172.500,00	11,0405 241400 %
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	230.000,00	10,1665 290500 %
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	287.500,00	9,55457 98800%

Costo complessivo dell'opera : **2.100.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,31%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.10				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	52%	0,0468
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150	52%	0,0078
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	52%	0,0026
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,0048
Somatoria		0,1200		0,0620

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,0364
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,0364
Somatoria		0,1400		0,0728

STRUTTURE – S.03				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	52%	0,0468
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150	52%	0,0078
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	52%	0,0026
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,0048
Somatoria		0,1200		0,0620

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400	52%	0,0208
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,0364
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,0900	52%	0,0468
Somatoria		0,2000		0,1040

IMPIANTI – IA.01				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	51%	0,0459

Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150	51%	0,0077
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,0026
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,0048
Sommatore		0,1200		0,0609

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,0357
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800	51%	0,0408
Sommatore		0,1500		0,0765

IMPIANTI – IA.03				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	51%	0,0459
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150	51%	0,0077
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,0026
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,0048
Sommatore		0,1200		0,0609

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,0357
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800	51%	0,0408
Sommatore		0,1500		0,0765

IMPIANTI – IA.02				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	51%	0,0459
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150	51%	0,0077
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,0026
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,0048
Sommatore		0,1200		0,0609

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,0357
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800	51%	0,0408
Sommatore		0,1500		0,0765

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V*G*P*\Sigma Q_i$	K=24,31% S=CP*K		CP+S
E.10	EDILIZIA	650.000,00	7,72971157 00%	1,20	Qbl.01, Qbl.09, Qbl.15, Qbl.16	0,1200	51,67%	7.235,01	1.759,01	8.994,02	4.647,21
S.03	STRUTTURE	760.000,00	7,44298210 00%	0,95	Qbl.01, Qbl.09, Qbl.15, Qbl.16	0,1200	51,67%	6.448,60	1.567,82	8.016,42	4.142,08
IA.01	IMPIANTI	172.500,00	11,0405241 400%	0,75	Qbl.01, Qbl.09, Qbl.15, Qbl.16	0,1200	50,75%	1.714,04	416,73	2.130,77	1.081,36
IA.03	IMPIANTI	230.000,00	10,1665290 500%	1,15	Qbl.01, Qbl.09, Qbl.15, Qbl.16	0,1200	50,75%	3.226,86	784,53	4.011,39	2.035,78
IA.02	IMPIANTI	287.500,00	9,55457988 00%	0,85	Qbl.01, Qbl.09, Qbl.15, Qbl.16	0,1200	50,75%	2.801,88	681,21	3.483,09	1.767,67

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V*G*P*\Sigma Q_i$	K=24,31% S=CP*K		CP+S
E.10	EDILIZIA	650.000,00	7,72971157 00%	1,20	QbII.05, QbII.08	0,1400	52,00%	8.440,85	2.052,18	10.493,03	5.456,37
S.03	STRUTTURE	760.000,00	7,44298210 00%	0,95	QbII.05, QbII.08,	0,2000	52,00%	10.747,67	2.613,03	13.360,69	6.947,56

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

					QbII.14						
IA.01	IMPIANTI	172.500,00	11,0405241 400%	0,75	QbII.05, QbII.08	0,1500	51,00%	2.142,55	520,91	2.663,46	1.358,36
IA.03	IMPIANTI	230.000,00	10,1665290 500%	1,15	QbII.05, QbII.08	0,1500	51,00%	4.033,57	980,66	5.014,23	2.557,26
IA.02	IMPIANTI	287.500,00	9,55457988 00%	0,85	QbII.05, QbII.08	0,1500	51,00%	3.502,35	851,51	4.353,86	2.220,47

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	26.635,68	13.674,10
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	35.885,27	18.540,02
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	62.520,95	32.214,13