

Decreto nr. 255 del 29/03/2024

**OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE REGIONALE (ARIA\_2021\_903) PER I SERVIZI DI VERIFICA DEI PROGETTI DEFINITIVI ED ESECUTIVI E CONTESTUALE AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - “M6C2: OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE” RELATIVO ALL'OSPEDALE DI GAVARDO: “AREA TECNOLOGICA” (CUP:D21B22000570005 E CIG: A04F5FC707) - “PIASTRA SERVIZI” (CUP:D21B22000580005 E CIG: A04F624809) - “ALA NUOVA” (CUP: D21B22000550005 E CIG: A04F591EB8) - “ALA VECCHIA” (CUP:D21B22000600005 E CIG: A04F60F6B5) - “PALAZZINA UFFICI” (CUP: D21B22000560005 E CIG: A04F6301F2) - “POLIAMBULATORI” (CUP: D21B22000610005 E CIG: A04F61B09E).**

PREMESSO che:

- la D.G.R. 23 maggio 2022, n. XI/6426 ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - missione 6 component 1 e component 2 e PNC - approvazione del piano operativo regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni”, tra l'altro:
  - individua quali Soggetti attuatori esterni, per l'esecuzione degli interventi, ai sensi dell'art. 5, comma 2 del CIS, gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, ATS, ASST ed IRCCS, rinviando a successivo provvedimento la delega puntuale delle attività elencate all'art. 5 c.1 del CIS;
  - suddivide le quote di finanziamento a carico di PNRR e PNC;
  - dettaglia i cronoprogrammi di attuazione e lo scadenziario Milestone&Target;
- tra le iniziative della Missione 6 Component 2 PNRR e PNC dell'ASST del Garda individuate dalla suddetta D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022 rientrano gli immobili dell'Ospedale di Gavardo cui è destinato un finanziamento complessivo di € 51.998.200,00, così articolato:
  - Area Tecnologica per l'importo del quadro tecnico economico complessivo pari ad € 3.617.700,00;
  - Piastra Servizi per l'importo del quadro tecnico economico complessivo pari ad € 7.686.800,00;
  - Ala Nuova per l'importo del quadro tecnico economico complessivo pari ad € 12.055.900,00;
  - Ala Vecchia per l'importo del quadro tecnico economico complessivo pari ad € 18.438.800,00;
  - Palazzina Uffici per l'importo del quadro tecnico economico complessivo pari ad € 3.363.500,00;
  - Poliambulatori per l'importo del quadro tecnico economico complessivo pari ad € 6.835.500,00;
- con Delibera n. 589 del 09/08/2022 (approvazione del POR, individuazione interventi, ripartizione quote finanziamento e individuazione soggetti attuatori esterni) e con delibera n. 176 del 03/03/2023 è stato nominato e confermato per i sopra citati interventi quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Ing. Francesca Notartomaso, Dirigente Tecnico S.C. Ufficio Tecnico dell'ASST del Garda, che ha provveduto a sottoscrivere la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Delibera n. 672 del 16/09/2022 e con delibera 176 del 03/03/2023 il R.U.P. ha nominato come proprio collaboratore, quale supporto amministrativo, il collega matricola n. 41858 e come propri collaboratori, quale supporto tecnico, i colleghi matricole n. 31221 e n. 31171, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Delibera n. 672 del 16/09/2022 si è aderito alla convenzione denominata “ARIA\_2021\_902\_AQ\_AQ Lotto 2” per l'affidamento del servizio di Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) da porrea base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC,

relativo agli interventi per la realizzazione dell'Ospedale Sicuro Gavardo via Gosa, nello specifico:

- Area Tecnologica: importo pari ad € 68.275,23, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% per un importo totale di € 86.627,61, CUP: D21B22000570005 -CIG 9372100595;
- Piastra Servizi: importo pari ad € 147.171,98, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% per un importo totale di € 186.731,81, CUP: D21B22000580005 - CIG 9372070CD1;
- Ala Nuova: importo pari ad € 230.823,09, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% per un importo totale di € 292.868,33, CUP: D21B22000550005 -CIG 937208378D;
- Ala Vecchia: importo pari ad € 363.117,07, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% per un importo totale di € 460.722,94, CUP: D21B22000600005 -CIG 9372110DD3;
- Palazzina Uffici: importo pari ad € 63.477,83, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% per un importo totale di € 80.540,66, CUP: D21B22000560005 -CIG 9372091E25;
- Poliambulatori: importo pari ad € 130.872,96, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% per un importo totale di € 166.051,61, CUP: D21B22000610005 -CIG 9372127BDB;
- con Delibera n. 176 del 03/03/2023 si è aderito convenzione stipulata da ARIA S.p.A. denominata "ARIA\_2021\_903\_AQ Lotto 1" affidando alla società Conteco Check S.r.l., con sede a Milano, via Sansovino, 4, P.IVA 11203280158 il servizio di verifica dei Progetti di Fattibilità Tecnico Economica dei sotto elencati interventi:
  - "Area Tecnologica" per un importo pari ad € 4.604,17, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% per un importo totale di € 5.841,77;
  - "Piastra Servizi" per un importo pari ad € 9.924,61 oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un importo totale di € 12.592,34;
  - "Ala Nuova" per un importo pari ad € 15.565,66, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un importo totale di € 19.749,70;
  - "Ala Vecchia" per un importo pari ad € 24.486,96, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un importo totale di € 31.069,05;
  - "Palazzina Uffici" per un importo pari ad € 4.280,65, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un importo totale di € 5.431,29;
  - "Poliambulatori" per un importo pari ad € 8.825,48, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un importo totale di € 11.197,76;
- con Delibera n. 180 del 08/03/2023 sono stati approvati i Progetti di Fattibilità Tecnico Economica relativi all'Ospedale di Gavardo: Area Tecnologica, Piastra Servizi, Ala Nuova, Ala Vecchia, Palazzina Uffici e Poliambulatori redatti da "Main - Management e Ingegneria S.r.l.", sede legale in Castenaso (BO), via Bruno Tosarelli n. 344, P. IVA 02857751206, pervenuti con prot. 9796/23 del 07/03/2023;
  - con Decreto n. 327 del 21/09/2023 si è aderito alla convenzione stipulata da ARIA S.p.A., ARIA\_2022\_414.3\_ Accordo quadro di appalto lavori e appalto integrato complesso di lavori e progettazione nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.- Lotto N. 2 – CIG: 9709287519 stipulato in data 04/08/2023, prot. n. IA.2023.0063670, tra ARIA S.p.A. e Pavoni S.p.A., con sede legale in Vobarno (BS), Via Don A. Questa, 16, P. IVA 01581690987 per i sotto riportati interventi:
    - "Area Tecnologica": importo pari ad € 1.532.617,78, così suddivisi:
      - importo lavori € 1.230.035,13, scontato del 7,88%, € 37.272,27 per i costi della sicurezza interferenziali ed € 126.730,74 per IVA pari al 10% per un totale di € 1.394.038,14;
      - importo progettazione definitiva/esecutiva € 109.221,03, scontato del 17,17%, € 4.368,84 per cassa pari al 4% ed € 24.989,77 per IVA pari al 22% per un totale di € 138.579,64;
    - "Piastra Servizi": importo pari ad € 4.785.841,12, così suddivisi:
      - importo lavori € 4.025.202,83, scontato del 7,88%, € 57.879,45 per i costi della sicurezza interferenziali ed € 408.308,23 per IVA pari al 10% per un totale di € 4.491.390,51;
      - importo progettazione definitiva/esecutiva € 232.070,15, scontato del 17,17%, € 9.282,81 per cassa pari al 4% ed € 53.097,65 per IVA pari al 22% per un totale di € 294.450,61;
    - "Ala Nuova": un importo pari ad € 8.030.647,67, così suddivisi:
      - importo lavori € 6.630.582,89, scontato del 7,88%, € 250.175,55 per i costi della sicurezza interferenziali ed € 688.075,84 per IVA pari al 10% per un totale di € 7.568.834,28;

- importo progettazione definitiva/esecutiva € 363.976,51, scontato del 17,17%, € 14.559,06 per cassa pari al 4% ed € 83.277,82 per IVA pari al 22% per un totale di € 461.813,39;
- “Ala Vecchia” un importo pari ad € 12.622.387,74, così suddivisi:
  - importo lavori € 10.592.436,76, scontato del 7,88%, € 240.355,00 per i costi della sicurezza interferenziali ed € 1.083.279,18 per IVA pari al 10% per un totale di € 11.916.070,94;
  - importo progettazione definitiva/esecutiva € 556.680,96, scontato del 17,17%, € 22.267,24 per cassa pari al 4% ed € 127.368,60 per IVA pari al 22% per un totale di € 706.316,80;
- “Palazzina Uffici” un importo pari ad € 2.461.917,07, così suddivisi:
  - importo lavori € 2.067.915,90, scontato del 7,88%, € 53.061,21 per i costi della sicurezza interferenziali ed € 212.097,71 per IVA pari al 10% per un totale di € 2.333.074,82;
  - importo progettazione definitiva/esecutiva € 101.546,54, scontato del 17,17%, € 4.061,86 per cassa pari al 4% ed € 23.233,85 per IVA pari al 22% per un totale di € 128.842,25;
- “Poliambulatori” un importo pari ad € 4.767.173,24, così suddivisi:
  - importo lavori € 3.985.826,45, scontato del 7,88%, € 109.930,40 per i costi della sicurezza interferenziali ed € 409.575,68 per IVA pari al 10% per un totale di € 4.505.332,53;
  - importo progettazione definitiva/esecutiva € 206.368,78, scontato del 17,17%, € 8.254,75 per cassa pari al 4% ed € 47.217,18 per IVA pari al 22% per un totale di € 261.840,71;
- con Decreto nr. 555 del 19/11/2023 si è aderito della Convenzione “ARIA\_2021\_904\_AQ - “Servizi di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione” - Lotto n. 2 - “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile” (PNRR /PNC) e per complessivi € 1.187.578,63, relativo ai seguenti interventi:
  - “Area Tecnologica” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 40%, è pari a € 40.457,00 - € 1.618,28 per cassa pari al 4% e € 9.256,56 per IVA 22% per un totale di € 51.331,84;
  - “Piastra Servizi” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 40%, è pari a € 130.503,48 - € 5.220,14 per cassa pari al 4% e € 29.859,20 per IVA 22% per un totale di € 165.582,82;
  - “Ala Nuova” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 40%, è pari a € 219.537,94 - € 8.781,52 per cassa pari al 4% e € 50.230,28 per IVA 22% per un totale di € 278.549,74;
  - “Ala Vecchia” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 40%, è pari a € 346.976,77 - € 13.879,07 per cassa pari al 4% e € 79.388,28 per IVA 22% per un totale di € 440.244,13;
  - “Palazzina Uffici” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 40%, è pari a € 67.732,69 - € 2.709,31 per cassa pari al 4% e € 15.497,24 per IVA 22% per un totale di € 85.939,24;
  - “Poliambulatori” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 40%, è pari a € 130.777,79 - € 5.231,11 per cassa pari al 4% e € 29.921,96 per IVA 22% per un totale di € 165.930,86;

**RICHIAMATO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO** che si rende necessario procedere alla verifica della progettazione definitiva ed esecutiva di cui sopra ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e che tale per tale incarico ASST Garda intende avvalersi della convenzione “ARIA\_2021\_903 – “Servizi di verifica progetti” - Lotto n. 2 - “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile” (PNRR /PNC) - CIG 90094186ED stipulato in data 03.05.2022, prot. n. IA.2022.0023354, tra Aria S.p.A. e Bureau Veritas Italia SpA, con sede legale in Milano, Viale Monza n. 347, P.IVA 11498640157;

**PRESO ATTO** che la S.C. Ufficio Tecnico ha inviato a Bureau Veritas Italia SpA la richiesta d'ordine (RdO) con nota prot. n. 10583 del 04/03/2024 per i seguenti interventi:

- “Area Tecnologica” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14%, è pari a € 9.677,38, oltre all'I.V.A. 22% pari ad € 2.129,02 per un totale di € 11.806,40;
- “Piastra Servizi” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14%, è pari a € 31.216,66, oltre all'I.V.A. 22% pari ad € 6.867,67 per un totale di € 38.084,33;
- “Ala Nuova” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14 %, è pari a € 52.513,85, oltre

- all'I.V.A. 22% pari ad € 11.553,05 per un totale di € 64.066,90;
- “Ala Vecchia” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14%, è pari a € 82.997,44, oltre all'I.V.A. 22% pari ad € 18.259,44 per un totale di € 101.256,88;
  - “Palazzina Uffici” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14%, è pari a € 16.201,78, oltre all'I.V.A. 22% pari ad € 3.564,39 per un totale di € 19.766,17;
  - “Poliambulatori” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14%, è pari a € 31.282,27, oltre all'I.V.A. 22% pari ad € 6.882,10 per un totale di € 38.164,37;

DATO ATTO che, come previsto dalla succitata convenzione ARIA, Bureau Veritas Italia SpA ha fatto pervenire al ns. prot. n. 11202 del 06/03/2024, firmando digitalmente l'accettazione della richiesta d'ordine (AdO) del succitato affidamento;

PRESO ATTO di quanto sopra richiamato si rende pertanto necessario aggiornare i Quadri Tecnici Economici come di seguito descritto:



QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - ALA NUOVA				
ALA NUOVA - CUP: D21B22000550005				
		QEDC 555 del 29/11/2023	QE Aggiornato	Differenze
<b>A</b>	<b>Capo A – Lavori compreso oneri sicurezza</b>			
A.1	Opere Strutturali	1.058.346,16 €	1.058.346,16 €	
A.2	Opere Edili	4.081.942,60 €	4.081.942,60 €	
A.3	Impianti Termici	521.466,71 €	521.466,71 €	
A.4	Impianti Idraulici	279.717,63 €	279.717,63 €	
A.5	Impianti Elettrici e Speciali	689.109,79 €	689.109,79 €	
	<b>Totale Lavori (importo soggetto a ribasso)</b>	<b>6.630.582,89 €</b>	<b>6.630.582,89 €</b>	
A.6	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza (non)	250.175,55 €	250.175,55 €	
	<b>Totale Capo A</b>	<b>6.880.758,44 €</b>	<b>6.880.758,44 €</b>	
<b>B</b>	<b>Capo B – Allacciamenti e Completamenti</b>			
B.1	Allacciamenti elettrici (compresa IVA)	6.955,57 €	6.955,57 €	
B.2	Allacciamenti idrici e fognari (compresa IVA)	6.955,57 €	6.955,57 €	
	<b>Totale Allacciamenti</b>	<b>13.911,14 €</b>	<b>13.911,14 €</b>	
<b>C</b>	<b>Somme per progettazione e collaudi</b>			
C.1	Progettazione PFTE	230.823,09 €	230.823,09 €	
C.2	Progettazione PD e PE	363.976,51 €	363.976,51 €	
C.3	Verifica PFTE	15.565,66 €	15.565,66 €	
C.4	Verifica PD e PE	114.988,72 €	52.513,85 €	-62.474,87 €
C.5	Direzione dei Lavori e CSE	219.537,94 €	219.537,94 €	
C.6	Collaudo tecnico amministrativo e funzionale	73.384,60 €	73.384,60 €	
C.7	Pratica SCIA finale VVF e Diagnosi	34.777,84 €	34.777,84 €	
C.8	Accatamento	4.637,05 €	4.637,05 €	
C.9	Oneri di laboratorio per verifiche materiali (IVA compresa)	11.592,61 €	11.592,61 €	
	<b>Sommano spese in diretta amministrazione</b>	<b>1.069.284,02 €</b>	<b>1.006.809,15 €</b>	
<b>D</b>	<b>Oneri vari</b>			
D.1	Oneri previdenziali 4% su C.1+ C.2+ C.3+ C.4+ C.5+ C.6+ C.7+ C.8	42.122,17 €	37.708,11 €	-4.414,06 €
D.2	Imprevisti e altre spese indirette (comprese IVA)	2.470.650,64 €	2.548.725,42 €	78.074,78 €
D.3	Bolli, Spese per autorizzazioni	1.159,26 €	1.159,26 €	
D.4	Incentivo art 113 D.lgs50/2016	148.958,85 €	148.958,85 €	
D.5	Arredi (compresi di IVA)	500.000,00 €	500.000,00 €	
	<b>Sommano Oneri Vari</b>	<b>3.162.890,92 €</b>	<b>3.236.551,64 €</b>	
<b>E</b>	<b>Somme per IVA</b>			
E.1	I.V.A. 10% su lavori e oneri della sicurezza	688.075,84 €	688.075,84 €	
E.2	I.V.A. 22% su spese tecniche	240.979,64 €	229.793,80 €	-11.185,84 €
	<b>Sommano capo E</b>	<b>929.055,48 €</b>	<b>917.869,64 €</b>	
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>12.055.900,00 €</b>	<b>12.055.900,00 €</b>	<b>0,00 €</b>



QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - ALA VECCHIA				
ALA VECCHIA- CUP: D21B22000600005				
		QE DC 555 del 29/11/2023	QE Aggiornato	Differenze
<b>A</b>	<b>Capo A – Lavori compreso oneri sicurezza</b>			
A.1	Opere Strutturali	1.944.964,87 €	1.944.964,87 €	
A.2	Opere Edili	4.046.140,34 €	4.046.140,34 €	
A.3	Impianti Termici	671.039,92 €	671.039,92 €	
A.4	Impianti Idraulici	449.602,42 €	449.602,42 €	
A.5	Impianti Elettrici e Speciali	3.480.688,87 €	3.480.688,87 €	
	<b>Totale Lavori (importo soggetto a ribasso)</b>	<b>10.592.436,76 €</b>	<b>10.592.436,76 €</b>	
A.6	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza (non)	240.355,00 €	240.355,00 €	
	<b>Totale Capo A</b>	<b>10.832.791,76 €</b>	<b>10.832.791,76 €</b>	
<b>B</b>	<b>Capo B – Allacciamenti e Completamenti</b>			
B.1	Allacciamenti elettrici (compresa IVA)	10.638,14 €	10.638,14 €	
B.2	Allacciamenti idrici e fognari (compresa IVA)	10.638,14 €	10.638,14 €	
	<b>Totale Allacciamenti</b>	<b>21.276,28 €</b>	<b>21.276,28 €</b>	
<b>C</b>	<b>Somme per progettazione e collaudi</b>			
C.1	Progettazione PFTE	363.117,07 €	363.117,07 €	
C.2	Progettazione PD e PE	556.680,96 €	556.680,96 €	
C.3	Verifica PFTE	24.486,96 €	24.486,96 €	
C.4	Verifica PD+ PE	175.188,39 €	82.997,44 €	-92.190,95 €
C.5	Direzione dei Lavori e CSE	346.976,77 €	346.976,77 €	
C.6	Collaudo tecnico amministrativo e funzionale	112.237,50 €	112.237,50 €	
C.7	Pratica SCIA finale VVF	53.190,69 €	53.190,69 €	
C.8	Accatastamento	7.092,09 €	7.092,09 €	
C.9	Oneri di laboratorio per verifiche materiali (IVA compresa)	17.730,23 €	17.730,23 €	
	<b>Sommano spese in diretta amministrazione</b>	<b>1.656.700,66 €</b>	<b>1.564.509,71 €</b>	
<b>D</b>	<b>Oneri vari</b>			
D.1	Oneri previdenziali 4% su C.1+ C.2+ C.3+ C.4+ C.5+ C.6+ C.7+ C.8	65.558,82 €	58.551,28 €	- 7.007,54 €
D.2	Imprevisti e altre spese indirette (comprese IVA)	2.623.155,46 €	2.742.554,94 €	119.399,48 €
D.2.	Manutenz. Straordinaria per lavori propedeutici PNC	39647,56	39647,56	
D.3	Indagini stratigrafiche su intonaci (iva compresa)	5.490,00 €	5.490,00 €	
D.4	Noleggio piattaforma per indagini stratigrafiche (iva)	976,00 €	976,00 €	
D.5	Bolli, Spese per autorizzazioni	1.773,02 €	1.773,02 €	
D.6	Incentivo art 113 D.lgs50/2016	234.777,50 €	234.777,50 €	
D.7	Arredi (compresi di IVA)	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	
	<b>Sommano Oneri Vari</b>	<b>4.471.378,36 €</b>	<b>4.583.770,30 €</b>	
<b>E</b>	<b>Somme per IVA</b>			
E.1	I.V.A. 10% su lavori e oneri della sicurezza	1.083.279,18 €	1.083.279,18 €	
E.2	I.V.A. 22% su spese tecniche	373.373,76 €	353.172,77 €	-20.200,99 €
	<b>Sommano capo E</b>	<b>1.456.652,94 €</b>	<b>1.436.451,95 €</b>	
	<b>TO TALE GENERALE</b>	<b>18.438.800,00 €</b>	<b>18.438.800,00 €</b>	<b>- 0,00 €</b>



QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO AREA - TECNOLOGICA				
AREA TECNOLOGICA - CUP: D21B22000570005				
		QEDC 555 del 29/11/2023	QE Aggiornato	Differenze
<b>A</b>	<b>Capo A – Lavori compreso oneri sicurezza</b>			
A.1	Opere Strutturali	€ 76.660,17	€ 76.660,17	
A.2	Opere Edili	€ 564.255,39	€ 564.255,39	
A.3	Impianti Termici	€ 208.534,29	€ 208.534,29	
A.4	Impianti Idraulici	€ 61.195,72	€ 61.195,72	
A.5	Impianti Elettrici e Speciali	€ 319.389,56	€ 319.389,56	
	<b>Totale Lavori (importo soggetto a ribasso)</b>	<b>€ 1.230.035,13</b>	<b>€ 1.230.035,13</b>	
A.6	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza (non)	€ 37.272,27	€ 37.272,27	
	<b>Totale Capo A</b>	<b>€ 1.267.307,40</b>	<b>€ 1.267.307,40</b>	
<b>B</b>	<b>Capo B – Allacciamenti e Completamenti</b>			
B.1	Allacciamenti elettrici (compresa IVA)	€ 2.087,21	€ 2.087,21	
B.2	Allacciamenti idrici e fognari (compresa IVA)	€ 2.087,21	€ 2.087,21	
	<b>Totale Allacciamenti</b>	<b>€ 4.174,42</b>	<b>€ 4.174,42</b>	
<b>C</b>	<b>Somme per progettazione e collaudi</b>			
C.1	Progettazione PFTE	€ 68.275,23	€ 68.275,23	
C.2	Progettazione PD e PE	€ 109.221,03	€ 109.221,03	
C.3	Verifica PFTE	€ 4.604,17	€ 4.604,17	
C.4	Verifica PD e PE	€ 34.572,21	9.677,38 €	-24.894,83 €
C.5	Direzione dei Lavori e CSE	€ 40.457,00	€ 40.457,00	
C.6	Collaudo tecnico amministrativo e funzionale	€ 22.021,04	€ 22.021,04	
C.7	Pratica SCIA finale VVF	€ 10.436,03	€ 10.436,03	
C.8	Accatastamento	€ 1.391,47	€ 1.391,47	
C.9	Oneri di laboratorio per verifiche materiali (IVA compresa)	€ 3.478,68	€ 3.478,68	
	<b>Sommano spese in diretta amministrazione</b>	<b>€ 294.456,86</b>	<b>€ 269.562,03</b>	
<b>D</b>	<b>Oneri vari</b>			
D.1	Oneri previdenziali 4% su C.1+ C.2+ C.3+ C.4+ C.5+ C.6+C7+C8	€ 11.166,03	€ 10.256,24	-€ 909,79
D.2	Imprevisti e altre spese indirette (comprese IVA)	€ 1.613.994,94	€ 1.645.262,29	€ 31.267,35
D.3	Indagine fonometrica (iva compresa)	€ 2.639,10	€ 2.639,10	
D.4	Perizia Pianta (iva compresa)	€ 1.522,56	€ 1.522,56	
D.5	Bolli, Spese per autorizzazioni	€ 2.000,00	€ 2.000,00	
D.6	Incentivo art 113 D.lgs50/2016	€ 27.450,51	€ 27.450,51	
D.7	Arredi (compresi di IVA)	€ 200.000,00	€ 200.000,00	
	<b>Sommano Oneri Vari</b>	<b>€ 1.858.773,14</b>	<b>€ 1.889.130,70</b>	
<b>E</b>	<b>Somme per IVA</b>			
E.1	I.V.A. 10% su lavori e oneri della sicurezza	€ 126.730,74	€ 126.730,74	
E.2	I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 66.257,44	€ 60.794,71	-€ 5.462,73
	<b>Sommano capo E</b>	<b>€ 192.988,18</b>	<b>€ 187.525,45</b>	
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 3.617.700,00</b>	<b>€ 3.617.700,00</b>	<b>- 0,00 €</b>



QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - POLIAMBULATORI				
POLIAMBULATORI- CUP: D21B22000610005				
		QE DC 555 del 29/11/2023	QE Aggiornato	Differenze
<b>A</b>	<b>Capo A – Lavori compreso oneri sicurezza</b>			
A.1	Opere Strutturali	412.451,83 €	412.451,83 €	
A.2	Opere Edili	2.712.637,57 €	2.712.637,57 €	
A.3	Impianti Termici	262.426,13 €	262.426,13 €	
A.4	Impianti Idraulici	193.061,74 €	193.061,74 €	
A.5	Impianti Elettrici e Speciali	405.249,33 €	405.249,33 €	
	<b>Totale Lavori (importo soggetto a ribasso)</b>	<b>3.985.826,60 €</b>	<b>3.985.826,60 €</b>	
A.6	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	109.930,40 €	109.930,40 €	
	<b>Totale Capo A</b>	<b>4.095.757,00 €</b>	<b>4.095.757,00 €</b>	
<b>B</b>	<b>Capo B – Allacciamenti e Completamenti</b>			
B.1	Allacciamenti elettrici (compresa IVA)	3.943,69 €	3.943,69 €	
B.2	Allacciamenti idrici e fognari (compresa IVA)	3.943,69 €	3.943,69 €	
	<b>Totale Allacciamenti</b>	<b>7.887,39 €</b>	<b>7.887,39 €</b>	
<b>C</b>	<b>Somme per progettazione e collaudi</b>			
C.1	Progettazione PFTE	130.872,96 €	130.872,96 €	
C.2	Progettazione PD e PE	206.368,78 €	206.368,78 €	
C.3	Verifica PFTE	8.825,48 €	8.825,48 €	
C.4	Verifica PE e PE	65.196,74 €	31.282,27 €	-33.914,47 €
C.5	Direzione dei Lavori e CSE	130.777,79 €	130.777,79 €	
C.6	Collaudo tecnico amministrativo e funzionale	41.607,88 €	41.607,88 €	
C.7	Pratica SCIA finale VVF	19.718,47 €	19.718,47 €	
C.8	Accatastamento	2.629,13 €	2.629,13 €	
C.9	Oneri di laboratorio per verifiche materiali (IVA compresa)	6.572,82 €	6.572,82 €	
	<b>Sommano spese in diretta amministrazione</b>	<b>612.570,05 €</b>	<b>578.655,58 €</b>	
<b>D</b>	<b>Oneri vari</b>			
D.1	Oneri previdenziali 4% su C.1+ C.2+ C.3+ C.4+ C.5+ C.6+C7+C8	23.345,99 €	21.632,02 €	-1.713,97 €
D.2	Imprevisti e altre spese indirette (comprese IVA)	958.921,85 €	1.001.983,65 €	43.061,80 €
D.3	Bolli, Spese per autorizzazioni	657,28 €	657,28 €	
D.4	Incentivo art 113 D.lgs50/2016	88.734,14 €	88.734,14 €	
D.5	Arredi (compresi di IVA)	500.000,00 €	500.000,00 €	
	<b>Sommano Oneri Vari</b>	<b>1.571.659,26 €</b>	<b>1.613.007,09 €</b>	
<b>E</b>	<b>Somme per IVA</b>			
E.1	I.V.A. 10% su lavori e oneri della sicurezza	409.575,69 €	409.575,69 €	
E.2	I.V.A. 22% su spese tecniche	138.050,61 €	130.617,25 €	-7.433,36 €
	<b>Sommano capo E</b>	<b>547.626,30 €</b>	<b>540.192,94 €</b>	
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>6.835.500,00 €</b>	<b>6.835.500,00 €</b>	<b>0,00 €</b>



QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - PIASTRA SERVIZI				
PIASTRA SERVIZI - CUP: D21B22000580005				
		QEDC 555 del 29/11/2023	QE Aggiornato	Differenze
<b>A</b>	<b>Capo A – Lavori compreso oneri sicurezza</b>			
A.1	Opere Strutturali	108.957,78 €	108.957,78 €	
A.2	Opere Edili	2.256.134,34 €	2.256.134,34 €	
A.3	Impianti Termici	829.259,04 €	829.259,04 €	
A.4	Impianti Idraulici	426.524,74 €	426.524,74 €	
A.5	Impianti Elettrici e Speciali	404.324,80 €	404.324,80 €	
	<b>Totale Lavori (importo soggetto a ribasso)</b>	<b>4.025.202,83 €</b>	<b>4.025.202,83 €</b>	
A.6	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	57.879,45 €	57.879,45 €	
	<b>Totale Capo A</b>	<b>4.083.082,28 €</b>	<b>4.083.082,28 €</b>	
<b>B</b>	<b>Capo B – Allacciamenti e Completamenti</b>			
B.1	Allacciamenti elettrici (compresa IVA)	4.434,85 €	4.434,85 €	
B.2	Allacciamenti idrici e fognari (compresa IVA)	4.434,85 €	4.434,85 €	
	<b>Totale Allacciamenti</b>	<b>8.869,69 €</b>	<b>8.869,69 €</b>	
<b>C</b>	<b>Somme per progettazione e collaudi</b>			
C.1	Progettazione PFTE	147.171,98 €	147.171,98 €	
C.2	Progettazione PD e PE	232.070,15 €	232.070,15 €	
C.3	Verifica PFTE	9.924,61 €	9.924,61 €	
C.4	Verifica PD+ PE	73.316,41 €	31.216,66 €	-42.099,75 €
C.5	Direzione dei Lavori e CSE	130.503,48 €	130.503,48 €	
C.6	Collaudo tecnico amministrativo e funzionale	46.789,77 €	46.789,77 €	
C.7	Pratica SCIA finale VVF	22.174,23 €	22.174,23 €	
C.8	Accatastamento	2.956,56 €	2.956,56 €	
C.9	Oneri di laboratorio per verifiche materiali (IVA compresa)	7.391,41 €	7.391,41 €	
	<b>Sommano spese in diretta amministrazione</b>	<b>672.298,60 €</b>	<b>630.198,85 €</b>	
<b>D</b>	<b>Oneri vari</b>			
D.1	Oneri previdenziali 4% su C.1+ C.2+ C.3+ C.4+ C.5+ C.6+ C.7+C8	26.478,03 €	23.663,63 €	-2.814,40 €
D.2	Imprevisti e altre spese indirette (comprese IVA)	1.747.021,72 €	1.801.816,98 €	54.795,26 €
D.3	Bolli, Spese per autorizzazioni	739,14 €	739,14 €	
D.4	Incentivo art 113 D.lgs50/2016	88.548,01 €	88.548,01 €	
D.5	Arredi (compresi di IVA)	500.000,00 €	500.000,00 €	
	<b>Sommano Oneri Vari</b>	<b>2.362.786,90 €</b>	<b>2.414.767,76 €</b>	
<b>E</b>	<b>Somme per IVA</b>			
E.1	I.V.A. 10% su lavori e oneri della sicurezza	408.308,23 €	408.308,23 €	
E.2	I.V.A. 22% su spese tecniche	151.454,30 €	141.573,19 €	-9.881,11 €
	<b>Sommano capo E</b>	<b>559.762,53 €</b>	<b>549.881,42 €</b>	
	<b>TO TALE GENERALE</b>	<b>7.686.800,00 €</b>	<b>7.686.800,00 €</b>	<b>0,00 €</b>



QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - PALAZZINA UFFICI				
PALAZZINA UFFICI - CUP: D21B22000560005				
		QEDC 555 del 29/11/2023	QE Aggiornato	Differenze
<b>A</b>	<b>Capo A – Lavori compreso oneri sicurezza</b>			
A.1	Opere Strutturali	138.255,11 €	138.255,11 €	
A.2	Opere Edili	1.257.273,00 €	1.257.273,00 €	
A.3	Impianti Termici	232.316,60 €	232.316,60 €	
A.4	Impianti Idraulici	134.501,76 €	134.501,76 €	
A.5	Impianti Elettrici e Speciali	305.569,43 €	305.569,43 €	
	<b>Totale Lavori (importo soggetto a ribasso)</b>	<b>2.067.915,90 €</b>	<b>2.067.915,90 €</b>	
A.6	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza	53.061,21 €	53.061,21 €	
	<b>Totale Capo A</b>	<b>2.120.977,11 €</b>	<b>2.120.977,11 €</b>	
<b>B</b>	<b>Capo B – Allacciamenti e Completamenti</b>			
B.1	Allacciamenti elettrici (compresa IVA)	1.940,55 €	1.940,55 €	
B.2	Allacciamenti idrici e fognari (compresa IVA)	1.940,55 €	1.940,55 €	
	<b>Totale Allacciamenti</b>	<b>3.881,10 €</b>	<b>3.881,10 €</b>	
<b>C</b>	<b>Somme per progettazione e collaudi</b>			
C.1	Progettazione PFTE	63.477,83 €	63.477,83 €	
C.2	Progettazione PD e PE	101.546,54 €	101.546,54 €	
C.3	Verifica PFTE	4.280,65 €	4.280,65 €	
C.4	Verifica PD+ PE	32.142,98 €	16.201,78 €	-15.941,20 €
C.5	Direzione dei Lavori e CSE	67.732,69 €	67.732,69 €	
C.6	Collaudo tecnico amministrativo e funzionale	20.473,72 €	20.473,72 €	
C.7	Pratica SCIA finale VVF	9.702,74 €	9.702,74 €	
C.8	Accatastamento	1.293,70 €	1.293,70 €	
C.9	Oneri di laboratorio per verifiche materiali (IVA)	3.234,25 €	3.234,25 €	
	<b>Sommano spese in diretta amministrazione</b>	<b>303.885,10 €</b>	<b>287.943,90 €</b>	
<b>D</b>	<b>Oneri vari</b>			
D.1	Oneri previdenziali 4% su C.1+ C.2+ C.3+ C.4+ C.5+ C.6+ C.7+C8	11.974,29 €	10.740,31 €	-1.233,98 €
D.2	Imprevisti e altre spese indirette (comprese IVA)	537.063,00 €	557.732,09 €	20.669,09 €
D.3	Sondaggio terreno (iva compresa)	6.710,00 €	6.710,00 €	
D.4	Indagine downhole (iva compresa)	2.138,00 €	2.138,00 €	
D.5	Bolli, Spese per autorizzazioni	323,42 €	323,42 €	
D.6	Incentivo art 113 D.lgs 50/2016	45.957,36 €	45.957,36 €	
D.7	Aredi (compresi di IVA)	50.000,00 €	50.000,00 €	
	<b>Sommano Oneri Vari</b>	<b>654.166,07 €</b>	<b>673.601,18 €</b>	
<b>E</b>	<b>Somme per IVA</b>			
E.1	I.V.A. 10% su lavori e oneri della sicurezza	212.097,71 €	212.097,71 €	
E.2	I.V.A. 22% su spese tecniche	68.492,91 €	64.998,99 €	-3.493,92 €
	<b>Sommano capo E</b>	<b>280.590,63 €</b>	<b>277.096,70 €</b>	
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>3.363.500,00 €</b>	<b>3.363.500,00 €</b>	<b>-0,00 €</b>

DATO ATTO che il presente provvedimento, Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del “Do No Significant Harm” (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, uguaglianza di genere (Gender Equality), tutela dei diversamente abili;

DATO ATTO altresì che il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, in coerenza con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Lombardia ed in conformità al Piano Operativo Regionale (POR) di cui alla D.G.R. XI/6426 del 23 maggio 2022 e successive modifiche, integrazioni e rimodulazioni;

PRESO ATTO che, pur non riportando i riferimenti espliciti per quanto attiene il richiamo normativo contenuto nella circolare REGIS: “recante istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR”, l'Amministrazione della ASST del Garda ha formalmente individuato i soggetti deputati ai controlli di primo livello con nota protocollo n. 30927 del 24/07/2023;

DATO ATTO che la documentazione istruttoria è conservata presso la S.C. Ufficio Tecnico dell'ASST del Garda;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente “Regolamento Aziendale per la disciplina delle competenze del R.U.P. e del D.E.C. in relazione ai contratti di fornitura di beni e servizi” approvato con decreto D.G. n. 520 del 05/12/2019, le funzioni di R.U.P. del presente procedimento sono assunte dal Dirigente Tecnico della S.C. Ufficio Tecnico, Ing. Francesca Notartomaso;

DATO ATTO altresì che il R.U.P. conferma come proprio collaboratore quale supporto amministrativo il collega matricola n. 41858 e come propri collaboratori, quale supporto tecnico, i colleghi matricole n. 31221 e n. 31171, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, Ing. Francesca Notartomaso, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA la proposta del Direttore S.C. Ufficio Tecnico, Ing. Paolo Carta, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Direttore S.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario e dal Direttore Amministrativo, il Direttore Generale

**DECRETA**

Per i motivi in premessa indicati:

1. di prendere atto della Convenzione “ARIA\_2021\_903 – “Servizi di verifica progetti” - Lotto n. 2 - “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile” (PNRR /PNC) - CIG 90094186ED stipulato in data 03.05.2022, prot. n. IA.2022.0023354, tra Aria S.p.A. e Bureau Veritas Italia SpA, con sede legale in in Milano, viale Monza n. 347, P.IVA 11498640157;
2. di aderire, per complessivi € (IVA esclusa), alla suddetta convenzione stipulata da ARIA, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate, per l’affidamento del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva relativo ai seguenti interventi:
  - “Area Tecnologica” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14%, è pari a € 9.677,38, oltre all’I.V.A. 22% pari ad € 2.129,02 per un totale di € 11.806,40;
  - “Piastra Servizi” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14%, è pari a € 31.216,66, oltre all’I.V.A. 22% pari ad € 6.867,67 per un totale di € 38.084,33;
  - “Ala Nuova” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14 %, è pari a € 52.513,85, oltre all’I.V.A. 22% pari ad € 11.553,05 per un totale di € 64.066,90;
  - “Ala Vecchia” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14%, è pari a € 82.997,44, oltre all’I.V.A. 22% pari ad € 18.259,44 per un totale di € 101.256,88;
  - “Palazzina Uffici” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14%, è pari a € 16.201,78, oltre all’I.V.A. 22% pari ad € 3.564,39 per un totale di € 19.766,17;
  - “Poliambulatori” al netto dello sconto offerto in sede di gara pari al 52,14%, è pari a € 31.282,27, oltre all’I.V.A. 22% pari ad € 6.882,10 per un totale di € 38.164,37;
3. di aggiornare i quadri tecnico economici “come indicato nelle premesse” che si intendono integralmenterichiamate;
4. di dare atto che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 273.145,05 (IVA inclusa), sarà registrato nella contabilità aziendale, area ospedaliera, del 2024 ai budget patrimoniali seguenti:

0205050442/TE3 /P2400350	€ 11.806,40	Verifica PD e PE Area Tecnologica
0205050444/TE3 /P2400350	€ 38.084,33	Verifica PD e PE Piastra Servizi
0205050441/TE3 /P2400350	€ 64.066,90	Verifica PD e PE Ala Nuova
0205050436/TE3 /P2400350	€ 101.256,88	Verifica PD e PE Ala Vecchia
0205050443/TE3 /P2400350	€ 19.766,17	Verifica PD e PE Palazzina Uffici
0205050437/TE3 /P2400350	€ 38.164,37	Verifica PD e PE Poliambulatori
5. di dare atto che dalla data di collaudo/utilizzo delle opere in argomento il medesimo costo, interamente coperto dai finanziamenti pubblici (Unione Europea/Regionali/Statali), troverà riferimento nel conto economico aziendale per la sola quota ammortizzata in ciascun esercizio e sarà interamente sterilizzato;
6. di dare atto che l’acquisizione in argomento è finanziata dall’Unione Europea “NextGenerationEU”;
7. di dare mandato alla S.C. Ufficio Tecnico, per la comunicazione del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Rendicontazione e a tutti i Servizi e/o Strutture aziendali interessate, per i successivi adempimenti di competenza;
8. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in

conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;

9. di disporre, a cura della S.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda– ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente dal  
**DIRETTORE GENERALE**  
(Dr.ssa Roberta Chiesa)

Nominata con D.G.R. n. XII/1635 del 21/12/2023

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo – Dott. Piero Canino  
Direttore Sanitario – Dr. Pietro Imbrogno  
Direttore Sociosanitario – Dott. Paolo Schiavini