

CONTRATTO APPLICATIVO

**NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA
SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

INDICE

ARTICOLO 1	– PREMESSE E DOCUMENTI CONTRATTUALI	4
ARTICOLO 2	– DEFINIZIONI	4
ARTICOLO 3	– OGGETTO APPALTO SPECIFICO	5
ARTICOLO 4	– DOCUMENTI CONTRATTUALI	5
ARTICOLO 5	– CORRISPETTIVI	5
ARTICOLO 6	– CONDIZIONI, TERMINI DI PAGAMENTO E FATTURAZIONE	7
ARTICOLO 7	– OBBLIGHI DELL'APPALTATORE	10
ARTICOLO 8	– REFERENTI DELL'APPALTATORE	11
ARTICOLO 9	– TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI SERVIZI - PENALI	11
ARTICOLO 10	– CONTROLLO E VERIFICA DI REGOLARE ESECUZIONE DEI SERVIZI	14

SCHEMA CONTRATTO APPLICATIVO

**ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI
ESECUZIONE
LOTTO N. 1**

INTERVENTO: Casa della Comunità di Montichiari

CUP: D27H21008210001 - CIG: 9788003399

TRA

AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEL GARDA (di seguito anche "Amministrazione Contraente"), con sede legale in Desenzano del Garda e domiciliata ai fini del presente atto in Desenzano del Garda, Località Montecroce, CAP 22015, C.F. e P. IVA 03775660982, PEC: protocollo@pec.asst-garda.it, nella persona dell'Ing. Paolo Carta, Direttore dell'Unità Operativa Complessa Ufficio Tecnico, codice fiscale [REDACTED] delegato alla sottoscrizione del presente contratto in forza della deliberazione del Commissario Straordinario di ASST Garda n. 415 del 22/05/2023

E

CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL, con sede legale in VERONA, Via ALBERE N. 25, capitale sociale 20.800,00 (VENTIMILAOTTOCENTO/00), iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di VERONA al n. 02818900231, P. IVA 02818900231, PEC contec@pec.it, domiciliata ai fini del presente atto in VERONA, via ALBERE 25, in persona del PRESIDENTE DEL CDA e legale rappresentante Ing. GIANLUCA MENEGHINI, nella sua qualità di impresa mandataria capogruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante **EXENET SRL**, sede legale in PADOVA, Via PRIMNA STRADA N. 35, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di PADOVA al n. 05146710289, P. IVA 05146710289, domiciliata ai fini del presente atto in PADOVA, Via PRIMA STRADA N.35, e la mandante **GEOL. GUIDO VENTURINI**, sede legale in TORINO (TO), Via GIACOSA N. 4, C.F. [REDACTED], domiciliata ai fini del presente atto in TORINO (TO), Via GIACOSA N. 4, giusto mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in VERONA, Dott. G. MONDARDINI, repertorio n. 14600 del 28/04/2022 (di seguito nominata, per brevità, anche solo "Appaltatore")

PREMESSO CHE

- a) con atto Prot. IA.2022.0027207 del 23/05/2022 l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti e l'Appaltatore hanno sottoscritto un Accordo Quadro per l'affidamento delle attività di servizi di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

- b) è stata verificata la capienza economica per l'attivazione del presente Contratto Applicativo nell'ambito dell'Accordo Quadro di cui al punto precedente;
 - c) in data 14/04/2023 con prot. 0016034/23 il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Matteo Marcotti, per conto dell'Amministrazione Contraente ha inviato una Richiesta d'offerta all'Appaltatore per il servizio di Direzione lavori e coordinatore della sicurezza relativo ai lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Montichiari;
 - d) in data 21/04/2023 con prot. 0017149/23 l'Appaltatore ha accettato le condizioni contrattuali proposte dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Matteo Marcotti;
 - e) in data 22/06/2023 il Commissario Straordinario dell'Amministrazione contraente ha firmato il Decreto a Contrarre n. 82 per la sottoscrizione del presente contratto Applicativo;
- Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente Contratto con valore negoziale, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

Articolo 1 – Premesse e documenti contrattuali

- 1) Il presente Contratto APPLICATIVO disciplina gli obblighi derivanti dal rapporto contrattuale dell'Accordo Quadro, così come costituitosi in esito alla procedura di gara svolta per la scelta del contraente.
- 2) Le premesse e i Documenti Contrattuali formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto e concorrono, quindi, unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle Parti in relazione ad ogni attività connessa all'esecuzione del Contratto.
- 3) Si considerano parte integrante e sostanziale del presente Contratto i documenti di cui al successivo art. 4, ancorché non allegati.

Articolo 2 – Definizioni

- 1) Si rimanda alle definizioni del art.2 del Contratto principale.
- 2) Tranne ove diversamente specificato per espresso, i termini indicati con la lettera maiuscola avranno, nel Contratto, sia al singolare che al plurale, il significato loro qui di seguito attribuito: **Codice Identificativo di Gara (CIG)**, di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, attribuito all'affidamento oggetto del presente Contratto è **9788003399**;
 - a) **Codice Unico di Progetto (CUP)**, di cui all'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 e ai sensi dell'art. 11 della L. 16 gennaio 2003, n° 3, in relazione ai Servizi di cui al presente Contratto è **D27H21008210001**;

Articolo 3 – Oggetto

- 1) **L'Amministrazione Contraente** affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, per il Corrispettivo di cui all'art. 5. del Contratto, a perfetta regola d'arte e secondo la miglior tecnica, l'Appalto per l'esecuzione di servizi **di direzione lavori e coordinatore della sicurezza** secondo le prescrizioni contenute nel Contratto, nella Richiesta d'offerta (Prot. n. 0016034/23 del 14/04/2023) e relativi allegati, in conformità alla normativa vigente, anche se sopravvenuta rispetto alla stipula del Contratto.
- 2) L'Appaltatore, pertanto, si impegna ad offrire le prestazioni dei seguenti servizi, secondo quanto specificato nella richiesta d'offerta, e segnatamente:
 - Direzione Lavori
 - Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione

tutto secondo le modalità e condizioni minime stabilite nel Capitolato amministrativo / prestazionale, Accordo Quadro e negli atti di gara.

Articolo 4 – Documenti contrattuali

- 1) Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto Applicativo e concorrono, quindi, unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle Parti in relazione ad ogni attività connessa all'esecuzione dei Servizi i documenti di cui all'art. 1 dell'Accordo Quadro ARIA, anche se non materialmente allegati al presente Contratto, oltre alla richiesta di offerta, al documento denominato "Obblighi DNSH", per le parti di competenza e relativi allegati, anche se non materialmente allegati al presente Contratto.

Articolo 5 – Corrispettivi

- 1) Il Corrispettivo complessivo dell'Appalto è pari a Euro 125.088,84 [centoventicinquemilaottantotto/84], oltre ai contributi integrativi alle Casse professionali autonome, se dovuti, e all'I.V.A. nelle misure di legge.
- 2) Il Corrispettivo è determinato dal Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto Specifico sulla base delle condizioni e modalità stabilite nel Capitolato Tecnico base gara ed eventuali nuovi prezzi a cui verranno applicati lo sconto offerto in gara.
- 3) Il Corrispettivo al comma 1) si intende comprensivo e remunerativo di tutto quanto necessario, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso né eccettuato, alla puntuale esecuzione dell'Appalto, a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del Contratto e di tutti i Documenti Contrattuali.

- 4) L'Amministrazione contraente e l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, provvederanno a redigere un "Documento di valutazione dei rischi standard da interferenze", riferendolo ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto. In tale sede indicheranno i costi relativi alla sicurezza (anche nel caso in cui essi siano pari a zero).
- 5) L'Appaltatore dovrà sottoscrivere per accettazione l'integrazione di cui al precedente comma. La predetta integrazione costituisce parte integrante e sostanziale dei documenti contrattuali.

Articolo 6 – Varianti

Il Direttore Lavori proporrà al RUP, entro 15 giorni dall'insorgenza della necessità (a titolo indicativo e non esaustivo: fatto imprevisto imprevedibile, richiesta del RUP, richiesta dell'impresa o di terzi, ecc...), l'adozione della variante/modifica contrattuale, indicandone motivazioni, presupposti e stima sommaria.

Qualora autorizzato dal RUP, il Direttore Lavori redigerà la perizia di variante e, ove necessario, in prima persona, anche il progetto di variante, comprensivo di tutti gli elaborati tecnici ed economici.

La redazione della perizia di variante e gli oneri conseguenti alla progettazione della stessa si intendono compresi nel corrispettivo dell'affidatario fino al limite del 20 per cento in aumento e/o in diminuzione dell'importo dei servizi affidati.

Per perizie di variante di importo superiore al limite del 20 per cento, il corrispettivo verrà definito mediante applicazione del D.M. 17 giugno 2016 e ss.ii. per il calcolo della relativa parcella e ribassato dello sconto % offerto in sede di gara.

Le variazioni sono valutate ai prezzi di **Contratto**, ma se comportano categorie di lavorazioni non previste o prevedano l'utilizzo di materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale si provvede alla formazione di nuovi prezzi. I nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali sono valutati:

- a. desumendoli dal prezzario della Regione Lombardia o dal prezzario di cui all'art. 23, comma 7, del Codice, ove esistenti, vigenti alla data di pubblicazione della gara;
- b. ragguagliandoli a quelli di lavorazioni consimili compresi nel **Contratto**;
- c. quando sia impossibile l'assimilazione, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti **alla data di formulazione dell'offerta**, desunti dal prezzario di cui sotto vigenti al momento della data di pubblicazione della gara attraverso un contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'impresa affidataria, e approvati dal Responsabile Unico del Procedimento. I prezzari di riferimento per la redazione dei nuovi prezzi dovranno essere, in ordine di preferenza (se non diversamente indicato nel singolo contratto applicativo):
 - prezzario Regione Lombardia,

- prezzario della Camera di Commercio di Milano, o della provincia in cui vengono eseguiti i lavori,
- prezzi informativi dell'edilizia DEI.

Nel caso di lavorazioni o forniture altamente specialistiche, non riscontrabili nei prezzari di cui sopra, il prezzo potrà essere desunto da offerte di mercato prendendo come riferimento il prezzo risultante dalla media di almeno tre offerte

Ove da tali calcoli risultino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, i prezzi prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori sono approvati dall'Ente contraente, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento. Se l'impresa affidataria non accetta i nuovi prezzi così determinati e approvati, l'Ente contraente può ingiungergli l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di detti prezzi, comunque ammessi nella contabilità; ove l'impresa affidataria non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

Articolo 7 – Condizioni, termini di Pagamento e Fatturazione

Il pagamento del corrispettivo sarà corrisposto dall'Ente contraente all'**Appaltatore** come segue:

- a) 90% (novanta per cento) del corrispettivo maturato, con cadenza identica all'approvazione dei S.A.L. relativi ai Lavori e calcolati proporzionalmente all'importo dei Lavori risultanti dai predetti S.A.L. (con cadenza bimestrale, alla fine del mese, se è intervenuto almeno un avanzamento pari al 3% della somma del corrispettivo per l'esecuzione dei Lavori e del corrispettivo per gli oneri della sicurezza, salvo diverse predisposizioni concordate tra RUP, DL ed esecutore lavori);
 - b) il pagamento dell'importo a saldo del corrispettivo maturato (10% - dieci per cento) avverrà dopo il favorevole collaudo dei Lavori ex art. 102 del Codice.
- 1) L'Appaltatore, svolte le attività preparerà per il Direttore dell'esecuzione e RUP, un resoconto dei servizi svolti; il RUP - ove nulla osti - provvederà ad approvare la relazione e ad emettere il relativo certificato di pagamento del corrispettivo determinato nel relativo contratto. Dopo aver effettuato le verifiche di cui al comma 4 che segue. Detto certificato è inviato all'Appaltatore per l'emissione della fattura. Le fatturazioni saranno effettuate dalla sola Capogruppo e Mandataria del RTP, Contec Ingegneria srl, per conto anche delle mandanti, come definito nell'Atto notarile di costituzione del RTP;
 - 2) I pagamenti per l'esecuzione dei Servizi a favore dell'Appaltatore e (in caso di pagamento diretto ex art-105 comma 13 del Codice) dei subcontraenti saranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione da parte dell'Amministrazione Contraente delle fatture. L'ammontare della fattura dell'Appaltatore dovrà riportare l'importo del certificato di pagamento.
 - 3) Ai sensi di quanto disposto dall'art 30 commi 5 e 6 del Codice, l'emissione del certificato di

pagamento da parte del RUP è subordinata all'acquisizione, da parte della Amministrazione Contraente, del Documento Unico Regolarità Contributiva Online dell'Appaltatore e dei subcontraenti, nonché della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine alla propria posizione retributiva, rilasciata dal medesimo Appaltatore e subcontraenti e inviata all'indirizzo mail: tecnico.manerbio@asst-garda.it / protocollo@pec.asst-garda.it;

- a) Fuori dai casi di cui all'art. 105 comma 13 del Codice l'emissione del certificato di pagamento è altresì subordinata all'acquisizione delle fatture quietanzate dei subcontraenti.
 - b) A tal riguardo, è fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti ai subcontraenti, con l'indicazione delle ritenute effettuate.
 - c) Qualora l'Amministrazione Contraente, nei casi ex art. 105 comma 13 del Codice, corrisponda direttamente il pagamento ai subcontraenti, sostituendosi all'Appaltatore, l'emissione del certificato di pagamento è altresì subordinata all'acquisizione, da parte dell'Appaltatore, delle fatture dei subcontraenti accompagnate da proposta motivata di pagamento in riferimento agli importi indicati in fattura dai subcontraenti, con effetto liberatorio per l'Amministrazione Contraente.
- 4) Nel caso di riscontrata irregolarità contributiva dell'Appaltatore o di subcontraenti da cui derivi l'intervento sostitutivo della Stazione Appaltante, a norma di quanto disciplinato dall'art. 30 comma 5 del Codice, l'Amministrazione Contraente tratterrà dal certificato di pagamento l'importo dovuto agli Enti previdenziali. Nel caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dell'Appaltatore o dei subcontraenti impiegato nell'esecuzione del Contratto, l'Amministrazione Contraente applicherà quanto previsto all'art. 30 comma 6 del Codice, trattenendo, dal certificato di pagamento, l'importo dovuto, che sarà corrisposto direttamente al personale impiegato nell'esecuzione del contratto. Il pagamento è altresì subordinato alla dichiarazione di non inadempienza dell'Agenzia delle Entrate, e comunque sottoposto alle condizioni dettate dalla normativa di riferimento in materia e dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016 per eventuali subappalti.
- 5) Alla comunicazione dell'ultimazione dei Servizi da parte dell'Appaltatore, il Responsabile Unico del Procedimento procede alla redazione, sulla base di quanto sposto nella relazione consegnata dall'Appaltatore, del Certificato di Ultimazione Servizi. I Reclami dell'Appaltatore sul Conto finale e la relazione del RUP sul conto finale sono disciplinati, rispettivamente, dall'art. 201 e dall'art. 202 del Regolamento.
- 6) Ai sensi dell'art. 25 del DL 24 aprile 2014 n. 66 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" l'Amministrazione Contraente ha introdotto nella propria gestione contabile la fatturazione

elettronica. Le regole e i meccanismi di emissione, trasmissione e conservazione delle fatture elettroniche sono delineati nel Decreto del MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e ss.mm.ii. Il Codice Univoco Ufficio è **QDTC3S**. Il pagamento è altresì subordinato alla dichiarazione di non inadempienza di Equitalia di cui all'art. 48 bis D.P.R. 29 settembre 1973 n. 602, e comunque sottoposto alle condizioni dettate dalla normativa di riferimento in materia e dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016 per eventuali subappalti.

- 7) L'Appaltatore si obbliga ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., che qui si intende integralmente richiamata e, con la sottoscrizione del Contratto, si assume espressamente tutti gli obblighi previsti dalla predetta Legge 136/2010. Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari ex lege n. 136/2010 e s.m.i., l'Appaltatore consegna all'Amministrazione Contraente il documento di cui al precedente punto 4.1. lett c) indicante gli estremi del conto corrente dedicato nonché i dati identificativi delle persone delegate ad operare sul conto. La violazione degli obblighi di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, determinerà la risoluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile, salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni.
- 8) L'Appaltatore si obbliga ad inserire in tutti i contratti sottoscritti con i propri subaffidatari e subcontraenti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale le parti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, nessuno escluso, di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.
- 9) In tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi dello strumento del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni in violazione degli obblighi di cui al presente articolo e alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., si determineranno le conseguenze di cui all'articolo 19 del presente Contratto. L'Appaltatore si impegna, in ogni caso, a manlevare e tenere indenne l'Amministrazione Contraente, per tutta la durata del Contratto e anche successivamente alla sua scadenza, da ogni richiesta di pagamento e/o risarcimento di danno, di qualsivoglia natura e da chiunque avanzata, e/o da qualsiasi sanzione che dovessero trovare direttamente o indirettamente origine dal mancato adempimento degli obblighi previsti dalla legge e/o dal Contratto in capo all'Appaltatore, ed in ogni caso a manlevare e tenere indenne l'Amministrazione Contraente da ogni e qualsivoglia conseguenza pregiudizievole che possa derivarle dalla presunta applicazione (a) dell'art. 1676 c.c., (b) dell'art. 29 del D.Lgs. 276/2003, che non si ritiene applicabile all'Amministrazione Contraente, (c) del D.Lgs. 81/2008 (d) dal Regolamento, nonché da ogni eventuale pretesa e/o azione da parte del personale dell'Appaltatore, avente ad oggetto rapporti di lavoro o di fatto asseritamente intrattenuti con l'Amministrazione Contraente.

- 10) Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari ex lege n. 136/2010 e s.m.i., si riporta:
- Il Codice Identificativo Gara (CIG), di cui all'art. 3 co 5 della L. n° 136/2010 e s.m.i., in relazione al presente affidamento è: **9788003399**;
 - Il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 3 co 5 della L. n° 136/2010 e s.m.i., in relazione al presente affidamento è: **D27H21008210001**;

Inoltre è **obbligatorio** indicare in fattura il titolo del progetto e la dicitura **"Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU"**

11) Ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge n. 136/2010, il pagamento dei corrispettivi dovuti sarà accreditato, a spese dell'Amministrazione Contraente, mediante bonifico sul conto corrente bancario, dedicato anche al presente affidamento, intestato all'Appaltatore Capogruppo CONTEC INGEGNERIA SRL:

- presso Banco BPM, affidamento n. 6554, IBAN n. IT15Y0503411723 000000006554,
- oppure presso BNL, affidamento n. 5094, IBAN IT41Q010051170100000005094.

Articolo 8 – Obblighi dell'Appaltatore

1) L'Appaltatore, nel corso del Contratto Applicativo, oltre agli impegni sottoscritti all'art.8) dell'Accordo Quadro, si impegna inoltre a:

- L'appaltatore è tenuto, nello svolgimento delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto Applicativo, ai seguenti obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH): ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico. In particolare sarà tenuto a rendicontare e fornire la relativa documentazione probatoria con scadenze mensili, utilizzando modalità da definire con RUP ed esecutore dei lavori, anche secondo le modalità contenute nel documento denominato "Obblighi DNSH".
- L'appaltatore è tenuto, nello svolgimento delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto Applicativo, a tener conto dei principi trasversali previsti dal PNRR, quali tra gli altri, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani.
- Ai sensi di quanto previsto dai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. 31.05.2021, n.77, così come ratificato con Legge 108 del 29/07/2021, l'appaltatore diverso da quello indicato nel comma 2 del citato D.L. e che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, è tenuto a consegnare all'Ente una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione

effettivamente corrisposta. La relazione di che trattasi è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

- L'appaltatore è tenuto altresì a consegnare, nel termine di sei mesi dalla conclusione del contratto, all'Ente, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte della gara d'appalto indetta per il servizio di cui al presente Contratto Applicativo. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

Articolo 9 – Referenti dell'Appaltatore

1) Le Parti danno atto che:

(i) il Responsabile del Procedimento e Referente dell'Amministrazione contraente è:

Ing. Matteo Marcotti – Dirigente U.O.C. Ufficio Tecnico – Ospedale di Manerbio - Lungomella Valsecchi
– 25025 Manerbio - Tel. 030/9929427 – email: matteo.marcotti@asst-garda.it – pec:
protocollo@pec.asst-garda.it;

Articolo 10 – Termine di ultimazione dei servizi

- 2) La durata del presente Contratto Applicativo, fatti salvi imprevisti, è fissata in complessivi 315 (trecentoquindici) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data di cui all'ordine di servizio del RUP, come meglio disciplinati nel cronoprogramma allegato e comunque entro e non oltre le scadenze delle milestone individuate dal PNRR/PNC. Sono fatte salve le maggiori tempistiche di cui al cronoprogramma/programma esecutivo dei lavori che dovessero rendersi necessarie per eventuali richieste di integrazione o modifica avanzate dai Soggetti a vario titolo coinvolti (Regione, Arpa, ATS, ecc...), i riscontri alle quali dovranno pervenire entro e non oltre 15gg naturali e consecutivi decorrenti dalla trasmissione/condivisione della richiesta di integrazioni/modifiche.
- 3) Il mancato rispetto dei termini dovuto a causa imputabile all'Affidatario comporterà l'applicazione di una penale, come meglio dettagliato al successivo Articolo 11;
- 4) In nessun caso, l'Affidatario potrà richiedere rimborsi, indennizzi, compensi o risarcimenti a qualsiasi titolo in relazione all'eventuale slittamento del termine di inizio del servizio, ancorché tale slittamento determini un ritardo nell'esecuzione del servizio stesso.

Articolo 11 – Penali

Il mancato rispetto dei termini dovuto a causa imputabile all'Affidatario comporterà l'applicazione di una penale, come di seguito meglio dettagliato:

1) Relativamente all'attività di Direttore Lavori

a) 0,5 (zero virgola cinque) per mille dell'importo di cui al precedente art. 5 del presente Contratto, come di seguito indicato:

- per ritardato adempimento (consegna dei lavori, entro 10 giorni dalla disposizione del RUP)
- per ritardato adempimento (iscrizione delle controdeduzioni entro quindici giorni dalla iscrizione delle Riserve sul registro di contabilità da parte dell'Esecutore dei lavori e trasmissione della relazione Riservata entro quindici giorni dalla iscrizione delle controdeduzioni)
- per ritardato adempimento (verifica schede di sottomissione dei materiali entro 10 giorni dalla sua consegna e accertamenti ultimazione lavori entro 20 giorni dalla comunicazione dell'Esecutore dei lavori)
- per ritardato adempimento (verifica rispetto tempi di esecuzione dei lavori indicato nel cronoprogramma lavori e successivamente dettagliato nel programma di esecuzione dei lavori con richiami tempestivi all'impresa al fine di garantire il rispetto delle milestone europee del PNRR/PNC)
- per ritardato adempimento (rendicontazione/acquisizione documentazione probatoria finalizzata al rispetto dei requisiti DNSH e Cam)
- per ritardato adempimento (redazione SAL entro 10 giorni dalla data di rilevazione delle lavorazioni eseguite nel periodo di riferimento e redazione del Conto Finale entro 60 giorni dal Certificato di Ultimazione Lavori)

b) 1 (uno) per mille dell'importo di cui al precedente art. 5 del presente Contratto, come di seguito indicato:

- per mancato adempimento (presenza garantita, per due giorni a settimana, da parte del titolare dell'incarico di Direzione Lavori per almeno 4/5 (quattro quinti) dell'intero periodo di durata dell'incarico, con verifica su base annuale)

2) Relativamente all'attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione

a) 0,5 (zero virgola cinque) per mille dell'importo di cui al precedente art. 5 del presente Contratto, come di seguito indicato:

- per ritardato adempimento (emissione della verifica del POS entro 5 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna del POS delle imprese presenti in cantiere)

- per ritardato adempimento (emissione degli eventuali aggiornamenti del Piano di Sicurezza e Coordinamento entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla specifica richiesta del Responsabile del Procedimento)
 - per ritardato adempimento (emissione dell'aggiornamento finale, a fine lavori, del fascicolo tecnico, di cui all'articolo 91 comma 1 lettera b) del decreto legislativo n. 81 del 2008, entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla specifica richiesta del Responsabile del Procedimento o comunque dalla fine lavori dettata dal Direttore dei lavori)
- b) 1 (uno) per mille dell'importo di cui al precedente art. 5 del presente Contratto, come di seguito indicato:
- per mancato adempimento (presenza garantita, per due giorni a settimana, da parte del titolare dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per almeno 4/5 (quattro quinti) dell'intero periodo di durata dell'incarico, con verifica su base annuale).

L'importo delle penali eventualmente maturate sarà trattenuto dall'Ente contraente all'atto della liquidazione della fattura emessa dopo il ritardo che l'ha generata, previa emissione di fattura - da parte dell'Ente contraente – per l'importo corrispondente alla penale.

L'importo di ciascuna delle penali eventualmente maturate sarà detratto dagli importi di cui alla fattura emessa successivamente al momento di maturazione delle penali stesse; qualora l'importo complessivo delle penali maturate sia maggiore dell'importo di tale fattura, la parte dell'importo delle penali ancora dovuta sarà detratta dagli importi di cui alle fatture successive.

In caso di inadempimento dell'appaltatore agli obblighi di cui al comma 3, al comma 3-bis ovvero al comma 4 dell'art.47 del D.L. 31.05.2021 così come ratificato con Legge 108 del 29/07/2021, si applica una penale del 1 per mille dell'importo dell'incarico. La violazione dell'obbligo di cui al comma 3 determina, altresì, l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse di cui al comma 1.

L'importo totale delle penali non potrà comunque superare il 10% (dieci per cento) del corrispettivo complessivo di cui al precedente art. 5, salvo il diritto da parte dell'Ente contraente di risolvere il **Contratto**. È fatta salva la risarcibilità del danno ulteriore.

Articolo 12 – Controllo e Verifica di regolare esecuzione dei Servizi

- 1) Il Responsabile Unico del Procedimento e/o il Direttore dell'esecuzione, vigileranno che l'esecuzione dei Servizi avvenga in conformità alle condizioni contrattuali tutte.
- 2) I Servizi saranno soggetti a controllo quantitativo e qualitativo da parte del Responsabile Unico del Procedimento e/o del Direttore dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 6 dell'Accordo Quadro.

L'AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE

Il Legale Rappresentante

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7
marzo 2005, n.82 e norme collegate*

L' APPALTATORE

Il Legale Rappresentante

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7
marzo 2005, n.82 e norme collegate*

Costituiscono allegati alla presente convenzione sì da costituirne parte integrante:

- Allegato "A" (Richiesta d'Ordine e relativi allegati);
- Allegato "B" (Accettazione Ordine)
- Allegato "C" (Obblighi DNSH)
- Allegato "E" (Cronoprogramma)

(Allegato D)

Dichiarazione di accettazione specifica delle clausole dell'Accordo Quadro per i servizi di direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del codice civile.

Il sottoscritto Gianluca Meneghini, quale procuratore legale rappresentante del *Appaltatore*, dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 Cod. Civ., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni di seguito elencate: Articolo 1 (Premesse e documenti contrattuali), Articolo 3 (Oggetto Appalto Specifico), Articolo 5 (Corrispettivi), Articolo 6 (Condizioni, termini di Pagamento e Fatturazione), Articolo 7 (Obblighi dell'Appaltatore), Articolo 9 (Termine di ultimazione dei servizi - Penali).

L'APPALTATORE

Il Legale Rappresentante

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7
marzo 2005, n.82 e norme collegate*