



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Prot. 0040376/23 del 27/09/2023

SCHEMA CONTRATTO APPLICATIVO

RELATIVO ALLA CONVENZIONE IN ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI, PREVIA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELL'INTERVENTO INERENTE IL LOTTO N. 6

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE M6 - COMPONENTE C - AMBITO INTERVENTO/MISURA 2 – INVESTIMENTO M 6 C 2

- Obiettivo " Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile":

INTERVENTO: Adeguamento Normativo sicurezza Sismica e Antincendio Scuola Infermieri e Formazione Desenzano

CUP: D11B22000620005 - CIG: 9740902E9C

TRA

AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEL GARDA (di seguito anche "Amministrazione Contraente"), con sede legale in Desenzano del Garda e domiciliata ai fini del presente atto in Desenzano del Garda, Località Montecroce, CAP 22015, C.F. e P. IVA 03775660982, PEC: protocollo@pec.asst-garda.it, nella persona dell'Ing. Paolo Carta, Direttore dell'Unità Operativa Complessa Ufficio Tecnico, codice fiscale ██████████, delegato alla sottoscrizione del presente contratto in forza della deliberazione del Commissario Straordinario di ASST Garda n. 415 del 22/05/2023;

E

A.B.P. NOCIVELLI S.p.A., con sede in Castegnato(BS), Via Padana Superiore, 67 C.A.P. 25045, iscritta al Registro delle Imprese di Brescia al n. 00303020176, C.F. 00303020176, partita IVA n.00303020176, rappresentata da NICOLA TURRA, C.F. ██████████, nato a ██████████, domiciliato per la carica presso la sede societaria ove appresso, nella sua qualità di Amministratore Delegato e Legale Rappresentante della A.B.P. nella sua qualità di impresa mandataria capogruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante **PAVONI SPA** sede legale in VOBARNO Via DON A. QUESTA N. 16 iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di BRESCIA al n. 01581690987, P. IVA e C.F. 01581690987, PEC pavonispa@cgn.legalmail.it, domiciliata ai fini del presente atto in VOBARNO Via DON A. QUESTA N. 16, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in Brescia Dott. Avv. Francesco Saverio Iannasso Notaio, repertorio n. 32.920 RACC. 11.132 REG. A Brescia il 22/06/2023 n. 29286 serie 1T (di seguito nominata, di seguito anche "Impresa **MANDATARIA**" e "Appaltatore");



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

la quale

HA COSTITUITO RTI CON

PAVONI SPA sede legale in VOBARNO Via DON A. QUESTA N. 16 iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di BRESCIA al n. 01581690987, P. IVA e C.F. 01581690987, PEC pavonispa@cgn.legalmail.it, domiciliata ai fini del presente atto in VOBARNO Via DON A. QUESTA N. 16 in persona del Amministratore Delegato e legale rappresentante Sig. Fabio Pavoni – “Impresa **MANDANTE**”;

E PER LA PROGETTAZIONE CON

A&I Progettazione Integrata Scarl con sede in Brescia (BS), Via G. Oberdan 10, C.F. 04023930987, partita IVA n. 04023930987, iscritta nel Registro delle Imprese di Brescia al n. 04023930987, rappresentata da Faini Fabiano, CF FNAFBN74D08B157L, nato a Brescia, il 08/04/1974, domiciliato per la carica presso la sede societaria ove appresso, nella sua qualità di Presidente CDA e legale rappresentante - Società “**MANDANTE**”;

PREMESSO CHE

- a) con atto del 07/08/2023, l’Azienda Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti (di seguito ARIA) e l’Appaltatore hanno sottoscritto una Convenzione in Accordo Quadro per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori, previa progettazione definitiva ed esecuzione dell’intervento di cui al lotto 6 della gara a procedura aperta ARIA_2022_415.2;
- b) è stata verificata la capienza economica per l’attivazione del presente Contratto Applicativo nell’ambito della Convenzione in Accordo Quadro di cui al punto precedente;
- c) in data 08/09/2023 il responsabile Unico Del Procedimento Ing. Matteo Marcotti, per conto dell’Amministrazione Contraente: ASST GARDA invia una Richiesta d’offerta all’Appaltatore, per il servizio di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione lavori nell’ambito dei progetti PNRR/PNC relativo ad adeguamento normativo sicurezza Sismica e Antincendio Scuola Infermieri e Formazione – Ospedale Desenzano
- d) in data 12/09/2023 l’Appaltatore ha accettato le condizioni contrattuali proposte dall’Amministrazione Contraente (Nota Prot. 0039399/23)
- e) in data 26-09-2023 il Commissario Straordinario dell’Amministrazione contraente ha firmato il Decreto a Contrarre nr. 343 per la sottoscrizione del presente contratto Applicativo

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente Contratto con valore negoziale, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Articolo 1 – Premesse e documenti contrattuali

- 1) Il presente Contratto Applicativo disciplina gli obblighi derivanti dal rapporto contrattuale della Convenzione in Accordo Quadro, così come costituitosi in esito alla procedura di gara svolta per la scelta del contraente.
- 2) Le premesse e i Documenti Contrattuali formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto e concorrono, quindi, unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle Parti in relazione ad ogni attività connessa all'esecuzione del Contratto.
- 3) Si considerano parte integrante e sostanziale del presente Contratto i documenti di cui al successivo art. 4, ancorché non allegati.

Articolo 2 – Definizioni

- 1) Si rimanda alle definizioni dell'art.2 della Convenzione in Accordo Quadro stipulata tra ARIA e l'Appaltatore.
- 2) Tranne ove diversamente specificato per espresso, i termini indicati con la lettera maiuscola avranno, nel Contratto, sia al singolare che al plurale, il significato loro qui di seguito attribuito:
 - a. **Affidante e affidatario del subcontratto**, indicano gli operatori economici che, rispettivamente, affidano, o al quale viene affidato un **Subcontratto**, a qualunque livello della subcontrattazione;
 - b. **Appaltatore o Aggiudicatario**, indica la società **A.B.P. NOCIVELLI S.p.A.** che sottoscrive il presente **Contratto Applicativo**;
 - c. **Appalto**, indica l'appalto avente ad oggetto le prestazioni indicate nel **Contratto** e nei Documenti Contrattuali;
 - d. **Area**, indica il luogo di esecuzione dei lavori per **"Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" – Adeguamento normativo sicurezza Sismica e Antincendio Scuola Infermieri e Formazione – Ospedale Desenzano**, così come individuato nella Documentazione tecnica posta a base del presente Contratto Applicativo;
 - e. **Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno)**, indica **l'Ente l'Ente Azienda Socio Sanitaria Territoriale del Garda**, con sede in Desenzano del Garda, Località Montecroce, CF/P.IVA 03775660982;
 - f. **Autorizzazioni** indica le autorizzazioni, i pareri, i permessi, le licenze, i nulla-osta, gli assensi, comunque denominati, e quant'altro sia necessario od opportuno per la realizzazione dell'**Appalto**, qualunque sia l'Autorità, l'Ente o l'Organismo emanante;
 - g. **Certificato di Collaudo Provvisorio**, indica il certificato emesso, ai sensi dell'art. 102 del Codice al termine dell'attività di Collaudo dei Lavori e all'esito positivo dello stesso;
 - h. **Certificato di Ultimazione Lavori**, indica il certificato attestante il completamento dei Lavori;
 - i. **Codice**, indica il D.Lgs. n. 50 del 19 aprile 2016 e ss.mm.ii., in attuazione delle direttive 2014/23/UE,

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

- j. **Collaudo**: indica l'attività di verifica di conformità e di esecuzione a regola d'arte della prestazione contrattuale;
- k. **Consegna dei Lavori**, indica il momento in cui è redatto il processo verbale con cui l'**Appaltatore** riceve in consegna i Lavori - anche parziali - e dal quale comincia a decorrere il Termine di Ultimazione dei Lavori;
- l. **Contratto Applicativo o Contatto**, indica il presente Contratto Applicativo ed i suoi documenti contrattuali;
- m. **Corrispettivo**, indica il corrispettivo per l'esecuzione dell'Appalto;
- n. **Cronoprogramma**, indica l'Allegato alla Documentazione tecnica posta a base della procedura di RdO che disciplina i tempi di esecuzione dell'intervento,
- o. **Cronoprogramma di sintesi (eventuale)** indica l'Allegato predisposto dall'Appaltatore in fase di accettazione di ordine (**ADO**) che disciplina i tempi di esecuzione dell'intervento a seguito dello sconto tempi offerto dal medesimo;
- p. **Cronoprogramma esecutivo dei lavori di dettaglio** indica l'Allegato predisposto dall'Appaltatore ed approvato da Direttore dei Lavori prima dell'avvio dei lavori che disciplina i tempi dettagliati di esecuzione di tutte le fasi dell'intervento;
- q. **Data di Fine Lavori**, indica il termine finale ed essenziale per l'ultimazione dei Lavori;
- r. **Direttore Lavori**, (in seguito anche **DL**) indica il soggetto incaricato di esplicare direttamente i compiti di coordinamento, direzione, vigilanza e controllo tecnico-contabile durante l'esecuzione dei Lavori, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni dell'art. 101 del Codice;
- s. **Documentazione Tecnica Base di gara (PFTE) e Capitolato tecnico-amministrativo**, indica l'insieme degli elaborati che illustrano in maniera compiuta i lavori da realizzare e contiene informazioni riferite alle caratteristiche dei materiali prescelti e delle superfici e dei volumi da realizzare, parte integrante della documentazione di gara;
- t. **Documenti Contrattuali**, indica i documenti di cui all'articolo 4 del presente **Contratto**, costituenti parte integrale e sostanziale dello stesso;
- u. **Ente (Soggetto Attuatore Esterno)**, indica l'Ente pubblico o Azienda Sanitaria/altro che agisce in qualità di Stazione appaltante per il presente Contratto Applicativo e la realizzazione dell'intervento oggetto del Lotto;
- v. **Filiera dei subcontratti**, indica la successione dei **Subcontratti** a partire da quello affidato dall'

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Appaltatore/Aggiudicatario ad altro operatore economico;

- w. **Forza Maggiore**, indica ogni evento, atto, fatto o circostanza assolutamente imprevisto od imprevedibile, non direttamente imputabili alla parte che lo invoca, che non sia stato possibile impedire usando la dovuta diligenza e tale da rendere impossibile, in tutto o in parte, in modo obiettivo e assoluto, l'adempimento delle obbligazioni in via temporanea o permanente, ivi comprese le circostanze che costituiscono cause di impossibilità sopravvenuta sia essa temporanea o definitiva. A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, a condizione che soddisfino i suddetti requisiti, sono cause di forza maggiore e/o di caso fortuito eventi quali: (1) scioperi, fatta eccezione per quelli che riguardano **ENTE**, l'**Appaltatore**, ovvero subappaltatori per l'esecuzione dei lavori oggetto del **Contratto**; (2) guerre o atti di ostilità, comprese azioni terroristiche, sabotaggi, atti vandalici e sommosse, insurrezioni ed altre agitazioni civili; (3) esplosioni, radiazioni e contaminazioni chimiche; (4) fenomeni naturali avversi, compresi fulmini, terremoti, siccità, accumuli di neve o ghiaccio; (5) epidemie, pandemie e contagi; (6) indisponibilità prolungata di alimentazione elettrica, gas o acqua per cause non imputabili all'**Ente**, all'**Appaltatore** o subappaltatori per l'esecuzione dei lavori oggetto del **Contratto**; (7) atti od omissioni delle autorità, che non siano determinati dal comportamento doloso, colposo, negligente o omissivo della parte che ne subisce la conseguenza;
- x. **Gruppo di Lavoro** indica il gruppo di lavoro costituito dall'**Appaltatore**, come prescritto dai documenti di gara, per la redazione della Progettazione;
- y. **Offerta**, indica l'intero complesso di atti e documenti presentati dall'**Appaltatore** in fase di richiesta d'offerta, in conformità alle previsioni della documentazione di gara;
- z. **Lavori o Opera**, indica le lavorazioni necessarie all'esecuzione lavori per la realizzazione della **Adeguamento normativo sicurezza Sismica e Antincendio Scuola Infermieri e Formazione – Ospedale Desenzano**, nel rispetto delle milestone europee di Mission 6 Component;
- aa. **Patto di Integrità in materia di appalti pubblici** indica il "**Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Regione Lombardia e degli enti del sistema regionale**" approvato con D.G.R. n. XI/1751 del 17 giugno 2019 (pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 26, del 26 giugno 2019), di cui alla Documentazione di Gara;
- bb. **Presa in consegna anticipata, anche parziale, dei Lavori**, indica il momento in cui l'**Ente**, qualora sussistano i presupposti di legge e di Contratto, prenderà in consegna i Lavori realizzati, o parte di essi, prima che intervenga il Certificato di Collaudo Provvisorio;
- cc. **Primo Livello e livelli dei Subcontratti**, indica il primo livello è quello dei **Subcontratti** affidati dall'**Appaltatore/Aggiudicatario** ad altri Operatori economici, i quali a loro volta possono affidare dei **Subcontratti** ad altri Operatori economici determinando il secondo livello, e così di seguito per i livelli

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

- successivi;
- dd. **Progettisti** indica i professionisti incaricati per la redazione del Progetto;
- ee. **Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica** (in seguito anche: **PF-T-E**) indica il progetto di cui all'art. 23, commi 5 e 6 del Codice;
- ff. **Progetto Definitivo** (in seguito anche: **PD**) indica il progetto di cui all'art. 23, comma 7 del Codice;
- gg. **Progetto Esecutivo** (in seguito anche: **PE**) indica il progetto di cui all'art. 23, comma 8 del Codice;
- hh. **Progetto**, indica l'insieme di elaborati che illustra i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli e contiene tutte le informazioni riferite alle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio, le caratteristiche delle opere, e delle superfici e dei volumi da realizzare. Il progetto determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo;
- ii. **Protocollo d'intesa per la tutela della legalità nel settore degli Appalti Pubblici**, indica il Documento Contrattuale sottoscritto tra Prefettura di Milano, Regione Lombardia, Assimpredil Ance, **Infrastrutture Lombarde S.p.A. (ora Aria S.p.A.)** e Ferrovie Nord Milano S.p.A. contenente fondamentali prescrizioni al fine di garantire all'interno dei cantieri di propria pertinenza i massimi livelli di tutela della salute e della sicurezza sul lavoro, nonché di contrastare possibili infiltrazioni criminali;
- jj. **Protocollo di Intenti sulla Regolarità e sulla Sicurezza nei Luoghi di Lavoro**, indica il Documento Contrattuale sottoscritto tra **Infrastrutture Lombarde S.p.A. (ora Aria S.p.A.)**, Organizzazioni Sindacali CGIL, CISL e UIL, contenente fondamentali prescrizioni al fine di garantire all'interno dei cantieri il rigoroso rispetto degli obblighi retributivi e contributivi nello svolgimento dei rapporti di lavoro derivanti da norme di Legge e dei Contratti Collettivi di Lavoro di ogni livello sottoscritti dalle Organizzazioni Sindacali firmatarie del Protocollo stesso, nonché di tutte le vigenti norme in materia di sicurezza sul lavoro e di prevenzione antinfortunistica;
- kk. **Referente dell'Appaltatore/Aggiudicatario**, indica il soggetto designato dall'**Appaltatore** con il compito di rappresentarlo a tutti gli effetti, interloquendo con il Responsabile Unico del Procedimento o con persona dallo stesso designata;
- ll. **Regolamento**, indica il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 e successive modifiche e integrazioni, nella parte ancora in vigore;
- mm. **Responsabile Unico del Procedimento**, (in seguito anche: **RUP**) indica il soggetto, nominato dall'Ente, cui è demandata la titolarità del procedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del Codice e del Regolamento;
- nn. **Scheda T&T** indica la scheda rilasciata dal servizio Applicativo "**Sistema Tracciabilità & Trasparenza e adempimenti Anagrafe Esecutori**" relativa a ciascun subcontratto della filiera;
- oo. **Sistema di Tracciabilità & Trasparenza e adempimenti Anagrafe Esecutori** indica il servizio applicativo

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

che supporta le singole amministrazioni e gli operatori economici coinvolti nella gestione della fase esecutiva del contratto pubblico di lavori, servizi e forniture, secondo quanto deliberato da Regione Lombardia con DGR n. XI/5408 del 25 ottobre 2021, per la tracciabilità della filiera dei subcontratti.

- pp. Subaffidamento** indica un subcontratto, a qualsiasi livello della filiera dei subcontratti, avente ad oggetto le attività di cui ex art. 1, co. 53 della Legge 6 novembre 2011 n. 190. In riferimento a tali subcontratti è necessario il nulla osta della S.A., rilasciato a seguito di verifica in ordine all'iscrizione alla "white list" di cui all'art. 1, commi 52 e 52-bis della Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii. e all'assunzione degli obblighi per il rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ex lege n. 136/2010;
- qq. Subappalto** indica un subcontratto rientrante nella definizione di cui all'art. 105, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che l'**Appaltatore/Aggiudicatario** stipula con un altro operatore economico e per il quale è necessaria l'autorizzazione rilasciata dalla S.A. nel rispetto della disciplina prescritta ex D.Lgs. n. 50/16, D.Lgs. n. 159/2011, legge n. 136/2010;
- rr. Subcontratto** indica il contratto che l'**Appaltatore/Aggiudicatario/Affidante** o un subcontraente (**Affidante**), a qualsiasi livello della filiera dei subcontratti, stipula con un altro operatore economico (**Affidatario**) per l'esecuzione del Contratto, soggetto all'obbligo di comunicazione alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) /Concedente (terz'ultimo periodo art. 105 comma 2 D. Lgs. n. 50/2016) e della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.
- ss. Trasparenza & Tracciabilità** (in seguito anche: **T&T**) indica le clausole con le quali la **Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno)** e l'**Appaltatore/Aggiudicatario** si impegnano ad assicurare la tracciabilità e la trasparenza nell'ambito del rapporto contrattuale, anche rispetto alla filiera dei subcontratti, mediante la compilazione della **Scheda T&T**, per il conseguimento delle finalità di cui alla Deliberazione di Giunta n. XI/5408 del 25 ottobre 2021;

Articolo 3 – Oggetto

- 1) **Azienda Socio Sanitaria Territoriale del Garda** affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, per il Corrispettivo di cui all'art. 5. del Contratto, a perfetta regola d'arte e secondo la miglior tecnica, l'Appalto per l'esecuzione dell'intervento relativo alla realizzazione della **Adeguamento normativo sicurezza Sismica e Antincendio Scuola Infermieri e Formazione – Ospedale Desenzano** previa redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, secondo le prescrizioni contenute nel Contratto, nella Richiesta d'offerta ([●]) e relativi allegati, in conformità alla normativa vigente, anche se sopravvenuta rispetto alla stipula del Contratto.
- 2) L'Appaltatore, pertanto, si impegna ad offrire le prestazioni di seguito riportate a titolo indicativo, secondo quanto specificato nella richiesta d'offerta, e segnatamente:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

a. Eventuali attività di supporto alla progettazione:

- i. Indagini geofisiche;
- ii. Prove di laboratorio;
- iii. Indagini geognostiche e prove in situ;
- iv. Rilievi topografici;
- v. Relazione Archeologica Preventiva;

b. Progettazione definitiva (PD);

c. Progettazione esecutiva (PE);

d. Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP);

e. Lavori;

Le lavorazioni necessarie per i lavori oggetto del presente **Contratto** rientrano nelle seguenti categorie di qualificazione:

OG1

OG11;

L'esecuzione dei lavori deve avvenire nel rispetto del DM 63 del 10/03/2020 del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, come indicato nel Capitolato Tecnico Amministrativo.

Le prestazioni di cui sopra dovranno essere eseguite secondo le modalità e condizioni minime stabilite nel Capitolato amministrativo / prestazionale, e negli atti di gara.

Articolo 4 – Documenti contrattuali

1) Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto Applicativo e concorrono, quindi, unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle Parti in relazione ad ogni attività connessa all'esecuzione delle prestazioni contrattuali i documenti di cui all'art. 1 della Convenzione in Accordo Quadro anche se non materialmente allegati al presente Contratto oltre alla richiesta di offerta e relativi allegati, anche se non materialmente allegati al presente Contratto.

2) A titolo meramente indicativo:

- **Documenti Normativi**

- (i) *"Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Regione Lombardia e degli enti del sistema regionale"* approvato con D.G.R. n. XI/1751 del 17 giugno 2019 (pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 26, del 26 giugno 2019);
- (ii) Protocollo d'intesa per la tutela della legalità nel settore degli appalti di lavori pubblici;
- (iii) Protocollo di intenti sulla regolarità e sulla sicurezza nei luoghi di lavori;

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

(iv) Delibera della Giunta Della Regione Lombardia n. XI/5408 del 25 ottobre 2021;

a) Documenti di gara

b) Documenti di offerta

(i) Offerta dell'Appaltatore/Aggiudicatario;

c) Documenti prodromici alla stipula del Contratto

(i) Modello per comunicazioni ex art. 3, L. 136/2010;

(ii) Cauzione definitiva e Polizze assicurative prestata dall'Appaltatore/Aggiudicatario;

(iii) (eventuale) Cronoprogramma di sintesi

In ipotesi di contrasto e/o di incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente **Contratto** e quelle contenute nei **Documenti Contrattuali**, ovvero, tra le disposizioni contenute nel medesimo documento o in più di uno dei **Documenti Contrattuali**, vale l'interpretazione di **ARIA SPA**, la quale dovrà adottare la soluzione più aderente alle finalità del **Contratto** e, comunque, rispondere ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva.

Tutti i termini espressi in numero di giorni nel **Contratto** e nei **Documenti Contrattuali**, vanno intesi nel senso di giorni naturali e consecutivi e, quindi, comprensivi di ogni eventuale festività.

In ogni caso, per quanto non regolamentato nel presente atto e relativi allegati, vale tra le Parti quanto stabilito nella Convenzione in Accordo Quadro.

1.188.848,64

Articolo 5 – Corrispettivi

- 1) Il Corrispettivo complessivo dell'Appalto è pari a (Lavori: € 960.291,76/Progettazione: € 104.451,21) **Euro 1.064.742,97 (unmilionesessantaquattromilasettecentoquarantadue/97)**, oltre ai contributi integrativi alle Casse professionali autonome, se dovuti, e all'I.V.A. nelle misure di legge.
- 2) Il Corrispettivo è determinato dal Responsabile Unico del Procedimento del Contratto Applicativo sulla base delle condizioni e modalità stabilite nel Capitolato Tecnico Amministrativo ed eventuali nuovi prezzi a cui verrà applicato lo sconto offerto in gara.
- 3) Il Corrispettivo al comma 1) si intende comprensivo e remunerativo di tutto quanto necessario, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso né eccettuato, alla puntuale esecuzione dell'Appalto, a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del Contratto e di tutti i Documenti Contrattuali.
- 4) **Asst del Garda** e l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, provvederanno, prima dell'avvio delle opere, a redigere un "Documento di valutazione dei rischi standard da interferenze", riferendolo ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto. In tale sede indicheranno i costi relativi alla sicurezza (anche nel caso in cui essi siano pari a zero).



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

5) Il **Corrispettivo** per l'esecuzione dell'intervento è convenuto, in modo onnicomprensivo in **Euro 1.188.848,64** oneri (ove dovuti) e I.V.A. compresi nelle misure di legge, di cui:

Importo totale lavori comprensivo di IVA Euro 1.056.320,94 come di seguito valorizzati:

- Euro 944.310,78, importo scontato del 9,88%, lavori per adeguamento normativo sicurezza Sismica e Antincendio Scuola Infermieri e Formazione – Ospedale Desenzano;
- Euro 15.980,98 per i costi della sicurezza interferenziali;
- Euro 96.029,18 per iva pari al 10 %;

Importo totale progettazione definitiva/esecutiva comprensivo di IVA e cassa Euro 132.527,70 come di seguito valorizzati:

- Euro 104.451,21, importo scontato del 17,17%, per la progettazione definitiva ed esecutiva Adeguamento normativo sicurezza Sismica e Antincendio Scuola Infermieri e Formazione – Ospedale Desenzano;
- Euro 4.178,05 per cassa pari al 4 %;
- Euro 23.898,44 per iva pari al 22%;

Il **Corrispettivo** è determinato a "*corpo*" e si intende comprensivo e remunerativo di tutto quanto necessario, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso né eccettuato, alla puntuale esecuzione del Progetto, a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del **Contratto** e di tutti i **Documenti Contrattuali**.

6) **Corrispettivo per l'esecuzione delle Opere**

Il **Corrispettivo** per l'esecuzione dell'intervento è convenuto, in modo onnicomprensivo in **Euro 960.291,76** oltre oneri (ove dovuti) e I.V.A. nelle misure di legge, di cui:

- Euro **944.310,78** oltre I.V.A. per l'esecuzione dei lavori
- Euro **15.980,98** oltre I.V.A per i costi della sicurezza, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, primo periodo, del D.Lgs. n. 81 del 2008

Il **Corrispettivo** è determinato a "*corpo*" e si intende comprensivo e remunerativo di tutto quanto necessario, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso né eccettuato, alla puntuale esecuzione dell'**Appalto**, a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del **Contratto** e di tutti i **Documenti Contrattuali**.

Eventuali costi della sicurezza finalizzati al contenimento della diffusione del COVID-19, oltre quelli già stimati nell'ambito degli oneri di cui sopra, verranno valutati dal CSE, in base alla situazione sanitaria presente al momento dell'avvio dei lavori e/o in corso d'opera e computati sulla base dell'Elenco Prezzi Unitari di Regione Lombardia o, ove non presente, del Comune di Milano, contenente le voci relative ai dispositivi di protezione per il contenimento della diffusione del Covid-19, aggiornato alla data di sottoscrizione del contratto.

Il contratto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del Codice, nei termini e secondo le modalità indicate dal Decreto Legge 27 gennaio 2022 n. 4, art. 29.

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Articolo 6 – Condizioni, termini di Pagamento e Fatturazione

Fine lavori entro la durata contrattuale e comunque entro e non oltre le milestone europee del PNRR/PNC, come indicato nel contratto (Completamento degli interventi antisismici nelle strutture il 30/06/2026).

- 1) Ferma restando, da parte del Responsabile Unico del procedimento la verifica del corretto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali, il corrispettivo relativo alla progettazione sarà corrisposto con le seguenti modalità:
 - successivamente all'approvazione del progetto definitivo da parte della Stazione Appaltante l'Appaltatore provvederà ad emettere la relativa fattura;
 - successivamente all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Stazione Appaltante l'Appaltatore ad emettere la relativa fattura.
 - Il pagamento verrà effettuato direttamente al progettista A&I Progettazione Integrata Scarl.
- 2) Il corrispettivo per l'esecuzione dei **LAVORI** di cui al precedente articolo 5, verrà corrisposto sulla base di Stati di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) secondo le modalità e le condizioni di seguito previste.
 - a) I S.A.L. dovranno essere redatti dal Direttore dei Lavori entro **10** giorni dalla data di rilevazione delle lavorazioni eseguite nel periodo di riferimento e secondo quanto disciplinato dell'art. 13 del D.M.49/2018. Con cadenza bimestrale nei mesi pari, a fine mese, il Direttore rileverà l'avanzamento delle lavorazioni trasmettendo il S.A.L.
 - b) Fermi restando i compiti del Direttore dei Lavori l'**Appaltatore** può comunicare alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) il raggiungimento delle condizioni contrattuali per l'adozione dello Stato di Avanzamento dei Lavori.

In caso di difformità tra le valutazioni del Direttore dei Lavori e quelle dell'**Appaltatore** in merito alla sussistenza delle condizioni contrattuali, il Direttore dei Lavori, a seguito di tempestivo accertamento in contraddittorio con l'**Appaltatore**, procede all'archiviazione dell'istanza dell'**Appaltatore** ovvero all'adozione dello Stato di Avanzamento dei Lavori.

Una volta adottato il S.A.L. il Direttore dei Lavori provvede immediatamente a trasmetterlo al Responsabile Unico del Procedimento, il quale – ove nulla osti – provvederà ad approvare il S.A.L. e, effettuate le verifiche di cui al punto 5 del presente articolo e punto 12.2 dell'articolo 12, ad emettere il relativo certificato di pagamento della rata di acconto entro i successivi 7 giorni.

L' emissione della fattura da parte dell'**Appaltatore** non è subordinata al rilascio del certificato di pagamento da parte del Responsabile Unico del Procedimento. L'**Appaltatore** può emettere fattura al momento dell'adozione dello stato di avanzamento dei lavori.
- 3) Nel certificato di pagamento verrà operata una ritenuta dello **0,5%**, a norma di quanto previsto dall'art. 30 comma 5-bis del Codice da svincolare in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione del Certificato di



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Collaudo, previo rilascio, da parte degli Enti competenti, del documento unico di regolarità contributiva.

- 4) I pagamenti per l'esecuzione delle prestazioni a favore dell'Appaltatore e (*in caso di* pagamento diretto ex art. 105 comma 13 del Codice) dei subappaltatori saranno effettuati entro **30** giorni dalla data di adozione dello Stato di Avanzamento Lavori.
- 5) Ai sensi di quanto disposto dall'art 30 commi 5 e 6 del Codice, l'emissione del certificato di pagamento da parte del RUP è subordinata all'acquisizione, da parte della Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), del Documento Unico Regolarità Contributiva Online dell'Appaltatore e dei subappaltatori, nonché della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine alla propria posizione retributiva, rilasciata dal medesimo **Appaltatore** e subappaltatori.
- 6) Fuori dai casi di cui all'art. 105 comma 13 del Codice l'emissione del certificato di pagamento è altresì subordinata all'acquisizione delle fatture quietanzate dei subappaltatori.

A tal riguardo, è fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere, entro **20** giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai subappaltatori, con l'indicazione delle ritenute effettuate. L'omessa trasmissione delle fatture quietanzate entro il termine prescritto legittimerà **la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno)** a ritenere l'**Appaltatore** inadempiente verso il subappaltatore e, conseguentemente, ad effettuare il pagamento diretto in favore di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti dell'art. 105 co.13 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016.

L'importo risultante dalle fatture non quietanzate trasmesse dal subappaltatore alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) verrà di conseguenza detratto dall'importo spettante all'**Appaltatore** in sede di liquidazione del certificato di pagamento successivo, fatte salve le verifiche ex art. 30 comma 5 e 6 del D. Lgs. n. 50/2016 riguardanti la posizione contributiva e retributiva del subappaltatore.

Qualora **la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno)**, nei casi ex art. 105 comma 13 del Codice, corrisponda direttamente il pagamento ai subappaltatori, sostituendosi all'Appaltatore quest'ultimo, insieme alla propria fattura, dovrà trasmettere anche le fatture dei subappaltatori accompagnate da proposta motivata di pagamento in riferimento agli importi indicati in fattura dai subappaltatori stessi, con effetto liberatorio per **la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno)**.

Nel caso di riscontrata irregolarità contributiva dell'Appaltatore o di subappaltatori da cui derivi l'intervento sostitutivo della Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), a norma di quanto disciplinato dall'art. 30 comma 5 del Codice, **LA STAZIONE APPALTANTE (SOGGETTO ATTUATORE ESTERNO)** tratterrà dal certificato di pagamento l'importo dovuto agli Enti previdenziali.

Nel caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dell'Appaltatore o dei subappaltatori impiegato nell'esecuzione del Contratto, **la Stazione Appaltante** applicherà quanto previsto all'art. 30 comma 6 del Codice, trattenendo, dal certificato di pagamento, l'importo dovuto, che sarà corrisposto direttamente al



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

personale impiegato nell'esecuzione del contratto.

7) Ultimazione lavori

Alla comunicazione dell'ultimazione dei Lavori da parte dell'Appaltatore, il Direttore Lavori procede alla redazione, in contraddittorio con l'Appaltatore, del Certificato di Ultimazione Lavori.

Successivamente, al più tardi entro 60 giorni dal Certificato di Ultimazione Lavori, il Direttore Lavori redige il Conto Finale, di cui all'articolo 14 del DM n. 49/2018.

I Reclami dell'Appaltatore sul Conto finale e la relazione del RUP sul conto finale sono disciplinati ai sensi del citato art. 14 del DM n. 49/2018

Le operazioni finalizzate all'emissione del certificato di Collaudo Provvisorio avranno inizio entro **15** giorni successivi dalla emanazione del verbale di ultimazione dei Lavori a seguito di comunicazione scritta dell'**Appaltatore** di ultimazione dei Lavori e, comunque dovranno essere compiute non oltre **6** mesi dalla data di detto verbale.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 103 del Codice e 235 del Regolamento, la rata di saldo, in assenza di contestazioni relativamente all'esecuzione dei Lavori, è pagata 90 (novanta) giorni dopo l'avvenuta emissione del Certificato di Collaudo Provvisorio e della relativa fattura maggiorata dell'I.V.A., previa presentazione delle garanzie di cui all'articolo 103 comma 6 del Codice.

L'emissione del certificato di pagamento della rata a saldo da parte del RUP è subordinata alle verifiche e agli accertamenti di cui all'art. 30 comma 5 del Codice.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dei Lavori ai sensi dell'articolo 1666, comma 2 del codice civile.

Al termine dei Lavori e prima del saldo, nel caso che **la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno)** temesse la possibilità di richiesta, da parte di terzi, di risarcimento di danni provocati dall'Appaltatore o da suoi incaricati, l'Appaltatore dovrà consegnare una dichiarazione liberatoria dai predetti terzi o una fideiussione per l'importo dei danni lamentati.

8) Altre condizioni

- Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, l'appaltatore potrà avanzare richiesta di anticipo dell'importo del singolo Contratto applicativo.
- Ai sensi dell'art. 25 del DL 24 aprile 2014 n. 66 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" **la Stazione Appaltante (soggetto attuatore esterno)** ha introdotto nella propria gestione contabile la fatturazione elettronica. Le regole e i meccanismi di emissione, trasmissione e conservazione delle fatture elettroniche sono delineati nel Decreto del MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e ss.mm.ii.
- Il Codice Univoco Ufficio della Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) è **UF6Q6T**.
- **L'Appaltatore** si obbliga ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge 13



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

agosto 2010, n. 136 e s.m.i., che qui si intende integralmente richiamata e, con la sottoscrizione del Contratto, si assume espressamente tutti gli obblighi previsti dalla predetta Legge 136/2010.

- Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari ex lege n. 136/2010 e s.m.i., l'**Appaltatore** consegna alla **Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno)** il documento indicante gli estremi del conto corrente dedicato nonché i dati identificativi delle persone delegate ad operare sul conto.
- La violazione degli obblighi di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, determinerà la risoluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile, salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni.
- L'**Appaltatore** si obbliga ad inserire in tutti i contratti sottoscritti con i propri subaffidatari e subcontraenti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale le parti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, nessuno escluso, di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.
- In tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi dello strumento del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni in violazione degli obblighi di cui al presente articolo e alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., si determineranno le conseguenze di risoluzione del presente **Contratto**.
- L'**Appaltatore** si impegna, in ogni caso, a manlevare e tenere indenne **la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno)**, per tutta la durata del Contratto e anche successivamente alla sua scadenza, da ogni richiesta di pagamento e/o risarcimento di danno, di qualsivoglia natura e da chiunque avanzata, e/o da qualsiasi sanzione che dovessero trovare direttamente o indirettamente origine dal mancato adempimento degli obblighi previsti dalla legge e/o dal Contratto in capo all'**Appaltatore**, ed in ogni caso a manlevare e tenere indenne **la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno)** da ogni e qualsivoglia conseguenza pregiudizievole che possa derivare dalla presunta applicazione (a) dell'art. 1676 c.c., (b) dell'art. 29 del D.Lgs. 276/2003, che non si ritiene applicabile alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), (c) del D.Lgs. 81/2008 (d) dal Regolamento, nonché da ogni eventuale pretesa e/o azione da parte del personale dell'**Appaltatore**.

In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti,

in conformità a quanto previsto nell'atto costitutivo, ogni soggetto costituente il raggruppamento è tenuto a fatturare le operazioni relative all'esecuzione della prestazione di propria competenza. La mandataria ha l'onere di curare e verificare preventivamente la correttezza delle fatture emesse elettronicamente dalle mandanti e inviate alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno). In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, i pagamenti saranno versati dalla Committente e/o dalle Amministrazioni Contraenti direttamente alle singole Parti affidatarie dei rispettivi servizi sui propri conti correnti. In conformità a quanto previsto nell'atto costitutivo, la mandataria si obbliga al rispetto della L. 136/2010 e ss.mm.ii. nei pagamenti effettuati alle mandanti.

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

La mandataria è unica responsabile nei confronti delle imprese mandanti della liquidazione periodica dei compensi dovuti alle stesse. La mandataria, con la sottoscrizione del presente contratto si impegna a mantenere manlevata ed indenne la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) per i compensi dovuti alle mandanti.

Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari ex lege n. 136/2010 e s.m.i., si riporta:

- Il Codice Identificativo Gara (CIG), di cui all'art. 3 co 5 della L. n° 136/2010 e s.m.i., in relazione al presente affidamento è: **CIG: 9740902E9C**;
- Il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 3 co 5 della L. n° 136/2010 e s.m.i., in relazione al presente affidamento è: **D11B22000620005**;

Articolo 7 – Obblighi dell'Appaltatore

1) L'Appaltatore, nel corso del Contratto Applicativo, oltre agli impegni sottoscritti all'art.8) della Convenzione in Accordo Quadro, si impegna inoltre a:

- L'appaltatore è tenuto, nello svolgimento delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto Applicativo, ai seguenti obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH): ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico. In particolare sarà tenuto a rendicontare e fornire la relativa documentazione probatoria con scadenze mensili, utilizzando modalità da definire con RUP ed esecutore dei lavori, anche secondo le modalità contenute nel documento denominato "Obblighi DNSH".
- L'appaltatore è tenuto, nello svolgimento delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto Applicativo, a tener conto dei principi trasversali previsti dal PNRR, quali tra gli altri, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- Ai sensi di quanto previsto dai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. 31.05.2021, n.77, così come ratificato con Legge 108 del 29/07/2021, l'appaltatore diverso da quello indicato nel comma 2 del citato D.L. e che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, è tenuto a consegnare all'Ente una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di che trattasi è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
- L'appaltatore è tenuto altresì a consegnare, nel termine di sei mesi dalla conclusione del contratto, all'Ente, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte della gara d'appalto indetta per il servizio di cui al presente Contratto Applicativo. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

L'Appaltatore ha l'obbligo di eseguire l'incarico (come da offerta tecnica presentata), per tutta la durata dell'appalto, nella persona di:

- Il ruolo di Responsabile della progettazione architettonica e con funzione di coordinamento tra le varie analisi, indagini e rilievi sarà assunto da: [?]
- Il ruolo di responsabile della progettazione strutturale sarà assunto da: [?]
- Il ruolo di responsabile della progettazione impianti elettrici e speciali sarà assunto da: [?]
- Il ruolo di responsabile della progettazione impianti idrici sarà assunto da: [?]
- Il ruolo di responsabile della progettazione impianti meccanici sarà assunto da: [?]

(indicare i nominativi degli altri professionisti incaricati)_____

nonché avvalendosi degli ulteriori professionisti a supporto indicati in sede di offerta.

In nessun caso, se non previa espressa autorizzazione della Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), l'Appaltatore ha la facoltà di modificare la composizione del Gruppo di Lavoro, indicato in Offerta; in caso di modifiche non autorizzate all'interno del Gruppo di Lavoro, alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) è riconosciuta la facoltà di sospendere, in tutto o in parte, i pagamenti, fino all'intervenuto rispetto delle condizioni contrattuali, nonché di risolvere il Contratto.

1) Obblighi per l'esecuzione delle opere

Nell'adempimento di quanto stabilito al presente Contratto, l'Appaltatore provvede, inoltre, a proprio rischio e a suo esclusivo carico e spese:

- alla esecuzione dei Lavori, nonché all'assunzione di ogni altro onere connesso, nei tempi previsti dal Cronoprogramma esecutivo di dettaglio dei Lavori che dovrà presentare alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) prima dell'inizio dei lavori;
- alla esecuzione dei Lavori, nonché all'assunzione di ogni altro onere connesso, come disciplinato dal Capitolato Tecnico Amministrativo;
- alla esecuzione dei Lavori nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni del Committente, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria per l'esecuzione dei Lavori stessi, l'assistenza alla consegna anticipata dei Lavori e all'emissione del Collaudo dell'Opera, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria per la realizzazione dei Lavori stessi;

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

- a prestare e, se del caso, ad integrare ed adeguare, nel rispetto della normativa vigente, tutte le garanzie e coperture assicurative previste dai Documenti Contrattuali;
- a rispettare, e far rispettare, le norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- a rispettare, e far rispettare, le norme in materia di tutela dell'ambiente rilevanti nell'esecuzione dei Lavori;
- ad applicare, e far applicare, integralmente tutte le disposizioni normative e regolamentari vigenti dal momento di stipulazione del Contratto fino al termine dello stesso, in materia di collocamento, di assunzione obbligatoria, di assicurazioni sociali e previdenziali, nonché le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli impiegati ed operai;
- ad utilizzare, e far utilizzare, nell'esecuzione dei Lavori, sotto stretta verifica ed accettazione da parte del Direttore dei Lavori, materiali di cui sia certificata la qualità e la provenienza in conformità alla normativa vigente in materia, con particolare riferimento alla coerenza rispetto alle prescrizioni di cui ai Criteri Ambientali Minimi;
- ad applicare i Criteri Ambientali Minimi, così come previsti nella Documentazione Tecnica e negli elaborati progettuali
- a garantire l'adozione di materiali che consentano la completa compatibilità e integrabilità tecnica e funzionale con i materiali già installati;
- a concedere l'accesso gratuito ed incondizionato alle aree di cantiere all'Autorità di pubblica sicurezza nei limiti ed in adempimento delle disposizioni normative e regolamentari in vigore;
- In particolare, in caso di intervento su dorsali, quadri elettrici, quadri di regolazione e controllo e comunque su impianti e parti di impianto esistenti, l'Appaltatore dovrà, senza che ciò comporti alcun costo e/o onere aggiuntivo per la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno):
- porre in essere tutti gli accorgimenti, attrezzature, procedure necessarie a realizzare le opere nelle migliori condizioni di sicurezza minimizzando al tempo stesso i disservizi a ditte terze;
- assumere la responsabilità del perfetto funzionamento degli impianti oggetto di intervento, anche in relazione alla emissione a onere e cura dell'Appaltatore di tutte le certificazioni di legge ed al positivo collaudo degli stessi;
- dovrà garantire il perfetto ripristino delle opere edili correlate alle stesse, realizzando quanto necessario a consegnare le opere a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle normative vigenti, ferme restando in ogni caso a suo esclusivo onere e cura il rilascio di tutte le certificazioni di legge previste ai fini dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni da parte della committenza;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

- Ai sensi del DL124/2019, l'Appaltatore dovrà comunicare i nominativi (eventuali) degli appaltatori operanti sui cantieri per i quali si verificano le seguenti condizioni:
 - importo appalto superiore ad euro 200.000 annui;
 - prevalenza manodopera (> 50%);
 - svolgimento attività presso sedi del committente;
 - utilizzo di beni strumentali del committente o ad esso riconducibili;
 - e darne evidenza del versamento delle ritenute fiscali relative alle retribuzioni dei dipendenti dell'appaltatore e di tutti gli eventuali subappaltatori impegnati sul cantiere di competenza.
- 2) L'Appaltatore è responsabile civilmente e penalmente per tutte le attività derivanti e inerenti al presente Contratto. Per i servizi di progettazione l'Appaltatore dovrà esibire alla Stazione Appaltante idonea ed adeguata polizza professionale e per i lavori è prevista la costituzione di polizza assicurativa come indicato nei documenti di gara in merito ai massimali;
- 3) L'Appaltatore si obbliga al rispetto delle leggi, dei regolamenti, dei contratti collettivi ed integrativi aziendali in materia di rapporti di lavoro, ancorché intervenuti successivamente alla stipula del presente Contratto, in relazione a tutte le persone che esplicano attività a favore dello stesso, tanto in regime di dipendenza diretta, quanto in forma saltuaria, di consulenza o di qualsivoglia altra natura, e si assume ogni responsabilità per danni ed infortuni che possano derivare a dette persone, o essere cagionati da dette persone, nell'esecuzione di ogni attività, direttamente o indirettamente, inerente alle prestazioni oggetto del Contratto, manlevando e garantendo LA STAZIONE APPALTANTE (SOGGETTO ATTUATORE ESTERNO) da ogni onere, responsabilità o danno che quest'ultima dovesse subire.
- 4) L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente Contratto, accetta incondizionatamente e si obbliga a rispettare le disposizioni di cui al "Patto di Integrità in materia di appalti pubblici regionali, al "Protocollo di Intesa per la Tutela della Legalità nel Settore degli Appalti di Lavori Pubblici" ed al "Protocollo di Intenti sulla Regolarità e sulla Sicurezza nei Luoghi di Lavoro", documenti di gara e contrattuali.
- 5) L'Appaltatore si obbliga, altresì, a trasmettere e a far rispettare le disposizioni di cui al "Patto di Integrità in materia di appalti pubblici regionali" al "Protocollo di Intesa per la Tutela della Legalità nel Settore degli Appalti di Lavori Pubblici" ed al "Protocollo di Intenti sulla Regolarità e sulla Sicurezza nei Luoghi di Lavoro", documenti di gara e contrattuali, a tutte le imprese affidatarie operanti in cantiere, nonché a tutti i fornitori di servizi.
- 6) L'Appaltatore si obbliga a rispettare le leggi in materia di opere pubbliche, lavoro subordinato, ambiente e sicurezza, nonché i vigenti CCNL e CCPL dell'edilizia; l'Appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare gli obblighi retributivi e contributivi nello svolgimento dei rapporti di lavoro derivanti da norme di Legge e dei Contratti Collettivi di lavoro di ogni livello sottoscritti dalle Organizzazioni Sindacali firmatarie del "Protocollo di Intenti sulla



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Regolarità e sulla Sicurezza nei Luoghi di lavoro", nonché di tutte le vigenti norme in materia di sicurezza sul lavoro e di prevenzione antinfortunistica.

- 7) L'Appaltatore si obbliga a richiedere a tutte le imprese affidatarie operanti in cantiere, nonché a tutti i fornitori, l'impegno al pieno rispetto di quanto contenuto nelle leggi in materia di opere pubbliche, lavoro subordinato, ambiente, salute e sicurezza, nonché dei vigenti CCNL, CCPL dell'edilizia e Contratti Collettivi di Lavoro, stipulati ad ogni livello dalle organizzazioni Sindacali firmatarie del "Protocollo di Intenti sulla Regolarità e sulla Sicurezza nei Luoghi di Lavoro". L'inosservanza a tale obbligo determinerà la risoluzione del Contratto. Rimane salva la facoltà della Stazione Appaltante (Soggetto Attuatore Esterno) di adottare ogni altra e idonea tutela atta a garantire quanto dovuto ai lavoratori.
- 8) L'Appaltatore si obbliga ad osservare rigorosamente le condizioni economiche e normative previste dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i dipendenti delle imprese edili ed affini e dai contratti integrativi territoriali di settore, ivi compresi i versamenti alla Cassa Edile. L'inosservanza a tale obbligo determinerà la RISOLUZIONE DEL CONTRATTO. L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad osservare rigorosamente gli obblighi retributivi e contributivi nello svolgimento dei rapporti di lavoro derivanti da norme di legge e dei Contratti Collettivi di lavoro di ogni livello sottoscritti dalle organizzazioni Sindacali firmatarie del "Protocollo di Intenti sulla Regolarità e sulla Sicurezza nei Luoghi di Lavoro", nonché di tutte le vigenti norme in materia di sicurezza sul lavoro e di prevenzione antinfortunistica.
- 9) L'Appaltatore si obbliga, con la sottoscrizione del presente Contratto, a denunciare tempestivamente alle Forze di Polizia o all'Autorità giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altre utilità, ovvero offerta di protezione che venga avanzata all'atto dell'assunzione o nel corso dell'esecuzione dei Lavori nei confronti di un suo rappresentante o di un suo dipendente, nonché a segnalare alla Prefettura e alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) la formalizzazione di tale denuncia. La violazione o l'inosservanza all'obbligo di cui a tale norma determinerà la RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.

7.2 – Obblighi Specifici Derivanti da PNRR

L'appaltatore è tenuto, nello svolgimento delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto Applicativo ai seguenti obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH):

- a) L'Appaltatore è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR, quali il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico.

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

b) Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto dei principi sulle pari opportunità, integrati dall'offerta tecnica presentata in sede di gara:

1. Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Applicativo, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50) o nel caso in cui, durante la vigenza del presente Contratto Applicativo, giunga ad avere un tale numero di dipendenti, l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare all'Ente contraente, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Applicativo, la relazione di cui all'articolo 47, co. 3, del D.L. n. 77/2021 (i.e. la "relazione di genere" sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, co. 2, del citato D.L. n. 77/2021. La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal Piano Nazionale Complementare (PNC).

2. Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Applicativo, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) o nel caso in cui, durante la vigenza del presente Contratti Applicativo, giunga ad avere un tale numero di dipendenti, l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare all'Ente contraente, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Applicativo, la documentazione di cui all'articolo 47, co. 3 bis, del D.L. n. 77/2021 (i.e. (i) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e altresì (ii) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, co. 2, del citato D.L. n. 77/2021.

3. L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del Contratto Applicativo, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. n. 77/2021. Segnatamente, l'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 14 del Sub-Disciplinare 4, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto Applicativo, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

che una quota pari almeno al 15% (quindici per cento) delle nuove assunzioni destinata all'occupazione femminile e almeno al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni destinate all'occupazione giovanile (rivolta ai giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione).

c) Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto di obblighi in materia contabile

1. E' riconosciuta alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) la facoltà di richiedere conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022, che possono essere adottati dalla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) e recepiti nel presente Contratto Applicativo mediante le Condizioni Particolari a corredo. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR e PNC.

d) Obblighi specifici del PNRR relativi alla prevenzione della corruzione e anticiclaggio

È riconosciuta alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) la facoltà di disciplinare nei Contratti Applicativi, attraverso le Condizioni Particolari a corredo, l'obbligo in capo all'Appaltatore di fornire periodicamente o, comunque, a seguito di specifica richiesta ogni informazione e/o dato e/o documento utile al fine della prevenzione e al contrasto di irregolarità gravi, corruzione, frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento, nonché verifiche dei dati previsti dalla normativa anticiclaggio ("titolarità effettive");

È riconosciuta alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) la facoltà di disciplinare nei Contratti Applicativi, attraverso le Condizioni Particolari a corredo, l'obbligo in capo all'Appaltatore di fornire ogni documentazione necessaria ai fini del monitoraggio e rendicontazione degli interventi PNRR.

e) Obblighi specifici del PNRR relativi alla comprova del conseguimento di target e milestone

1. È riconosciuta alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) la facoltà di disciplinare nel presente Contratto Applicativo, attraverso le Condizioni Particolari a corredo, l'obbligo in capo all'Appaltatore di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati agli Interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

2. è riconosciuta alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) la facoltà di disciplinare nel

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

presente Contratto Applicativo, (o eventuali Amministrazioni/Organi competenti per le attività di controllo e audit in merito alla corretta attuazione del PNRR), attraverso le Condizioni Particolari a corredo, la facoltà di verificare la corretta applicazione di quanto sopra.

Articolo 8 SUBAPPALTO

- 1) Nei limiti sanciti dalla Documentazione di Gara, l'Appaltatore/Aggiudicatario potrà, previa autorizzazione della Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), avvalersi di subappaltatori, fermo il rispetto delle previsioni di cui agli artt.105 del Codice, al Regolamento e alla documentazione di gara, alla L. 136/2010, alla normativa applicabile in materia di subappalto, secondo quanto dichiarato nell'Offerta, nonché delle clausole T&T.
- 2) Le prestazioni di eventuali subappaltatori sono incluse nel Corrispettivo.
- 3) L'Appaltatore/Aggiudicatario si impegna a far applicare ai subappaltatori le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e, più in generale, a far osservare ai medesimi subappaltatori gli obblighi previsti a carico dell'Appaltatore/Aggiudicatario dal presente Contratto.
- 4) Si applicano al subappaltatore le disposizioni di cui al precedente art. 7.2 – Obblighi Specifici Derivanti Da PNRR.

Articolo 9 GARANZIE COPERTURE ASSICURATIVE E ONERI

- 1) Le Parti danno atto che l'Appaltatore si obbliga a consegnare alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), entro 15 giorni dalla stipula del presente Contratto, la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice, nel rispetto di quanto ivi previsto.
- 2) L'Appaltatore è obbligato a reintegrare immediatamente l'importo della garanzia di cui si sia avvalsa la Stazione Appaltante (Soggetto Attuatore Esterno), in tutto o in parte, durante l'esecuzione del Contratto. In caso di inottemperanza la reintegrazione verrà effettuata sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore. Nel caso di perizia di variante in corso d'opera, l'Appaltatore è obbligato ad integrare proporzionalmente l'importo della suddetta garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice.
- 3) Sono a carico dell'Appaltatore tutte le misure, comprese le opere provvisoriale, e adempimenti per evitare il verificarsi di danni all'ambiente, alle persone e alle cose nell'esecuzione dei Lavori; ad esso compete l'onere del ripristino o risarcimento dei danni, indipendentemente dall'esistenza di adeguata copertura assicurativa.
- 4) L'Appaltatore assume la responsabilità dei danni subiti dalla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) e/o terzi a causa di danneggiamenti o distruzione totale o parziale di impianti, opere e beni, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche se determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti.
- 5) L'Appaltatore si obbliga a consegnare alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), entro 15 giorni dalla stipula del presente Contratto, la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del Codice a copertura dei danni



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

subiti dalla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dell'Opera, della responsabilità civile verso terzi nell'esecuzione dei Lavori.

- 6) La copertura assicurativa di cui al precedente punto decorre dalla data di Avvio dei Lavori e cessa alla data di emissione del Certificato di Collaudo Provvisorio dell'Opera o, comunque, decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dell'Opera risultante dal relativo certificato, e dovrà espressamente prevedere la qualifica di terzi a la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), e ai dipendenti e consulenti di questa.
Eventuali franchigie, scoperti e limitazioni di copertura presenti nelle polizze restano a totale carico dell'Appaltatore.
- 7) L'Appaltatore si obbliga a consegnare alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), entro 15 giorni dalla stipula del presente Contratto, i certificati di assicurazione attestanti il pagamento dei premi relativi al periodo di validità della polizza di cui al precedente punto 5.
- 8) Resta in ogni caso inteso che l'Appaltatore, essendo responsabile dei danni o pregiudizi di qualsiasi natura causati dalle sue attività alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), ai dipendenti e consulenti della stessa, anche per fatto doloso o colposo del proprio personale, dei suoi collaboratori e dei suoi ausiliari in genere, e di chiunque egli si avvalga per l'esecuzione dei Lavori, in nessun caso potrà invocare la responsabilità della Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) per i danni o pregiudizi di cui al presente articolo.
- 9) (ove applicabile) L'Appaltatore si impegna a rilasciare la polizza decennale di cui all'art.103 comma 8 D.Lgs. 50/2016 rilasciata da [] - n. [] a favore del Committente con decorrenza dalla data di emissione del Certificato di Collaudo Provvisorio.
- 10) Nel periodo di garanzia l'Appaltatore si obbliga a porre rimedio, a proprie spese e senza alcun addebito ad ARIASPA, mediante riparazione o sostituzione dei componenti difettosi o danneggiati e alle difformità denunciati da ARIASPA e, anche dopo le verifiche tecniche, entro trenta giorni dalla loro scoperta. Gli interventi dovranno essere effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data della lettera raccomandata A.R. con la quale l'Ente avrà denunciato i vizi e le difformità rilevate.
- 11) In caso di inerzia dell'Appaltatore, la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) potrà far eseguire i necessari interventi, addebitandone il costo all'Appaltatore, salvo il risarcimento di ogni ulteriore danno.
- 12) (se l'Appaltatore è costituito in forma di raggruppamento temporaneo) dà atto che la cauzione definitiva, la polizza assicurativa e/o la dichiarazione oggetto della stessa sono conformi a quanto previsto all'articolo 103 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e contemplano la responsabilità solidale di tutti i membri del raggruppamento.
- 13) Le garanzie fideiussorie richieste dovranno essere conformi agli schemi tipo contenuti nel D.M. 31/2018 pubblicato sulla G.U.R.I. in data 18 aprile 2018.

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Articolo 10 DURATA DEL CONTRATTO

- 1) Il Contratto ha la durata complessiva pari a 600 (seicento) giorni naturali e consecutivi, ripartiti come indicato nel Cronoprogramma e comunque entro e non oltre le milestone europee del PNRR/PNC, (Completamento interventi entro il 30/06/2026), ripartiti come segue.
 - i. Il Progetto Definitivo/Esecutivo comprensivo di quanto richiesto dal presente Contratto e dalla normativa in materia, nonché delle verifiche con gli enti competenti, dovrà essere ultimato entro e non oltre 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di emissione di apposito Ordine di Servizio di avvio della Progettazione Definitiva/Esecutiva da parte del Responsabile Unico del Procedimento.
 - ii. L'Appaltatore non ha diritto ad ottenere rimborsi, indennizzi, compensi o risarcimenti a qualsiasi titolo in relazione all'eventuale frazionamento o prolungamento dei termini di esecuzione della progettazione e all'eventuale slittamento del termine di inizio della predetta attività, ancorché tale slittamento determini un ritardo nell'esecuzione della stessa.
- 2) Eventuali ritardi nella consegna, imputabili all'Appaltatore, determinano l'applicazione delle penali previste al successivo articolo (PENALI), salvo il diritto della Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) alla risoluzione del Contratto
- 3) Il termine complessivo di esecuzione delle opere è pari **540** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
 - Consegna dei Lavori
- 4) La Consegna dei Lavori sarà effettuata a seguito di apposita comunicazione con cui il Direttore dei Lavori ne disporrà l'avvio previa autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento.
- 5) L'Appaltatore, prima dell'inizio dei Lavori, trasmette alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, assicurativi e infortunistici, nonché il Cronoprogramma esecutivo di dettaglio dei Lavori.
- 6) Qualora nel giorno stabilito e comunicato l'Appaltatore non si presenti per la consegna dei Lavori, il Direttore dei Lavori fissa un nuovo termine perentorio, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 15. Decorso inutilmente detto termine è facoltà della Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) risolvere il Contratto ed incamerare la cauzione. Il termine di ultimazione dei Lavori decorre comunque dalla data della prima convocazione.
 - Ultimazione dei Lavori
- 7) I Lavori sono ultimati quando gli stessi, completi in tutte le parti, saranno consegnati e perfettamente funzionali all'uso previsto, entro il termine indicato al precedente articolo. L'Appaltatore, quando ritiene di aver portato a termine i Lavori ne deve dare tempestiva comunicazione alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) e al Direttore dei Lavori, precisando la data in cui è avvenuta.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

- 8) L'ultimazione dei lavori è attestata da apposito Certificato di ultimazione redatto dal Direttore dei Lavori.
- 9) Le operazioni finalizzate all'emissione del certificato di Collaudo Finale avranno inizio entro 15 giorni successivi dalla emanazione del Certificato di cui al punto che precede e, comunque dovranno essere compiute, non oltre 6 mesi dalla data di detto Certificato.
- 10) Eventuali ritardi nella consegna, imputabili all'Appaltatore, determinano l'applicazione delle penali previste al successivo articolo (PENALI), salvo il diritto della Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) alla risoluzione del Contratto.
- 11) (Eventuale) si prevede un Premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo rispetto al termine di adempimento contrattuale determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale di cui al successivo art.11, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte

Articolo 11 PENALI

- 1) In caso di ritardo nella consegna del cronoprogramma esecutivo dei lavori di dettaglio prima della consegna dei Lavori, l'Appaltatore è tenuto al pagamento di una penale intermedia pari a 0,3‰ (zerovirgolatre per mille) del valore dell'intero corrispettivo previsto per l'esecuzione dei lavori, di cui al precedente punto 5 (CORRISPETTIVO) per ogni giorno di ritardo rispetto alla data di inizio lavori.
- 2) In caso di ritardo nella ultimazione dei Lavori rispetto al termine di cui al precedente articolo 10, l'Appaltatore è tenuto al pagamento, secondo i termini di seguito indicati di una penale pari a 1‰ (uno per mille) del valore del corrispettivo previsto per l'Appalto, come indicato al punto 5 (CORRISPETTIVO), per ogni giorno di ritardo rispetto al termine indicato, salva l'azione per il risarcimento di eventuali ulteriori danni imputabili al ritardo.
- 3) Qualora l'Appaltatore completi l'esecuzione delle opere entro i termini contrattualmente fissati, le penali eventualmente applicate ai sensi del presente articolo, saranno restituite dalla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), senza interessi, entro 30 giorni dall'emissione del Certificato di Collaudo.
- 4) La penale verrà notificata all'Appaltatore, previa contestazione scritta da parte del Responsabile Unico del Procedimento e contabilizzata in detrazione in occasione del primo pagamento utile. Resta salva la facoltà per la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), in ordine ai suddetti inadempimenti, di rivalersi mediante trattenuta sulla cauzione definitiva, escutendola in tutto o in parte.
- 5) Allorché l'importo della penale superi un valore pari al 20% (venti per cento) dell'importo del Contratto, la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) potrà risolvere il Contratto, rifiutare i Lavori e rifornirsi altrove, addebitando all'Appaltatore l'eventuale maggior differenza tra il prezzo pattuito e quello effettivamente pagato.
- 6) Resta salva ed impregiudicata l'azione per il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Articolo 12 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

12.1. Sviluppo della progettazione

L'Appaltatore è tenuto ad introdurre nel Progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche richieste dalla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) che siano rivolte all'ottimizzazione del Progetto e siano giustificate da oggettive e riconoscibili esigenze tecnico-normative, anche se dipendenti da disposizioni intervenute nel corso dello sviluppo della progettazione, ivi comprese le prescrizioni degli Enti Autorizzativi, degli Enti Erogatori (A2A etc..) e di Regione Lombardia, senza che ciò gli dia diritto a maggiori compensi.

Tali modifiche possono comportare anche una diminuzione delle opere da progettare.

L'Appaltatore dovrà inoltre fornire alla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) l'assistenza tecnica e amministrativa e tutta la documentazione necessaria per l'ottenimento delle autorizzazioni, permessi, assensi ed atti abilitanti comunque denominati da parte degli Enti preposti, oltre che per il positivo esito di ogni altro procedimento amministrativo previsto o valutato opportuno dalla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) per la realizzazione dell'intervento. Nel caso di conferenza di servizi, l'Appaltatore dovrà inoltre assistere la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) durante tutte le sedute convocate ed impegnarsi ad incontri propedeutici presso gli Enti che consentano di ridurre il numero delle medesime sedute.

Il compenso per tutte le attività di cui al presente articolo è comunque ricompreso nel Corrispettivo di cui all'articolo 5.

12.2. Validazione e approvazione della Progettazione

La Stazione appaltante(Soggetto attuatore Esterno), tramite il Responsabile Unico del Procedimento e con l'assistenza dei soggetti all'uopo incaricati, procederà sia all'attività di Monitoraggio della progettazione, sia all'attività di verifica/validazione della documentazione che sarà elaborata in relazione alla fase progettuale, ai sensi del Codice.

La verifica del Progetto sarà effettuata secondo i criteri di cui all'articolo 26 del Codice.

Una volta completata l'attività di verifica del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo ai sensi del presente articolo, il Progetto Esecutivo sarà sottoposto alla finale approvazione della Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) ai sensi dell'art. 27 D.Lgs. 50/2016. L'Ente concluderà le attività di approvazione di propria competenza entro ___ giorni dalla conclusione delle attività di verifica.

12.3 Qualora la Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) ritenga che il Progetto consegnato ai fini della verifica non risponda, o non risponda in modo adeguato, ai criteri di valutazione di cui al precedente articolo, inviterà l'Appaltatore ad apportare le modifiche e le integrazioni necessarie, assegnandogli a tal fine un termine non inferiore a 7 giorni. Conseguentemente, nel caso di specie, si intenderanno prorogati i termini di cui al precedente articolo 12.3 in conformità al predetto termine.

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Nell'ipotesi di mancato rispetto dei termini di cui al precedente articolo gli elaborati oggetto della procedura di verifica si considereranno come non tempestivamente presentati e saranno applicate le penalità di cui all'articolo 11 (PENALI). A tal fine, per il periodo intercorrente tra il termine fissato nel medesimo articolo 11 (PENALI) e la data di presentazione dei nuovi elaborati come richiesti dalla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), sarà applicato il periodo massimo di franchigia previsto da tale articolo.

12.4 Qualora l'Appaltatore non provveda ad apportare le modifiche e le integrazioni necessarie come richieste dalla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno), tale condotta sarà causa di risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.

12.5 L'eventuale attività progettuale di cui ai precedenti punti non darà luogo in nessun caso a maggiori compensi se imputabile all'Appaltatore.

Articolo 13 CONTROLLO E VERIFICA DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

- 1) Il Direttore dei lavori, ai sensi del D.M. 49/2018, vigilerà che l'esecuzione dei Lavori avvenga in conformità alle condizioni contrattuali tutte.
- 2) I Lavori saranno soggetti a controllo quantitativo e qualitativo da parte del Direttore dei lavori.
- 3) Le prescrizioni del Direttore dei Lavori dovranno essere eseguite con la massima cura e prontezza, nel rispetto delle norme di Contratto e dei Documenti Contrattuali.
- 4) Nessun materiale potrà essere posto in opera senza la preventiva accettazione da parte del Direttore dei Lavori. L'Appaltatore ha l'obbligo di ritirare o di sostituire a proprie spese i lavori o materiali non accettati dal Direttore dei Lavori, salvo il risarcimento di ulteriori danni.
- 5) L'accettazione da parte del Direttore dei Lavori non pregiudica la contestazione di vizi e/o difetti che dovessero essere rilevati.
- 6) Qualora l'Appaltatore, nel proprio interesse o di sua iniziativa, impiegasse materiali di dimensioni eccedenti quelle prescritte, o di lavorazione più accurata, o di maggior pregio rispetto a quanto previsto, e sempre che il Direttore dei Lavori accetti i lavori così come realizzati, l'Appaltatore medesimo non avrà diritto ad alcun aumento del prezzo contrattuale. Tali varianti non devono comportare modifiche alla durata dei lavori.
- 7) Il Direttore dei Lavori ha la facoltà di rifiutare i lavori o le parti di essi che risultano in qualsiasi modo non rispondenti alle prescrizioni di cui ai Documenti Contrattuali. In tal caso, l'Appaltatore ha l'obbligo di ritirare e sostituire tempestivamente e a sua cura e spese i prodotti non accettati.
- 8) Tutte le apparecchiature e/o attrezzature e/o strumentazioni necessarie alle verifiche tecniche sono a completo carico dell'Appaltatore.

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Articolo 14 COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO

- 1) Ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 76/2020, le parti si riservano la facoltà di costituire un Collegio Consultivo Tecnico, prima dell'avvio dell'esecuzione, o comunque non oltre dieci giorni da tale data, con funzioni di assistenza per la rapida risoluzione delle controversie o delle dispute tecniche di ogni natura suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto stesso.
- 2) Il collegio consultivo tecnico è formato da 3/5 componenti, dotati di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera.
- 3) I componenti del collegio saranno scelti, ai sensi del comma 2 del citato art. 6, dalle parti di comune accordo, ovvero le parti possono concordare che ciascuna di esse nomini uno o due componenti e che il terzo o il quinto componente, con funzioni di presidente, sia scelto dai componenti di nomina di parte.
- 4) Nel caso in cui le parti non trovino un accordo sulla nomina del presidente entro il termine indicato al comma 1, questo è designato entro i successivi cinque giorni dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per le opere di interesse nazionale, dalle regioni, dalle province autonome di Trento e Bolzano o dalle città metropolitane per le opere di rispettivo interesse. Il collegio consultivo tecnico si intende costituito al momento della designazione del terzo o del quinto componente. All'atto della costituzione è fornita al collegio consultivo copia su supporto informatico dell'intera documentazione inerente al contratto.
- 5) Le determinazioni del collegio consultivo tecnico hanno la natura del lodo contrattuale previsto dall'articolo 808-ter del codice di procedura civile, salva diversa e motivata volontà espressamente manifestata in forma scritta dalle parti stesse.
- 6) Il collegio consultivo tecnico è sciolto al termine dell'esecuzione del contratto ovvero, nelle ipotesi in cui non ne è obbligatoria la costituzione, in data anteriore su accordo delle parti.

Articolo 15 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E REFERENTE DELL'APPALTATORE

Le Parti danno atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è: Ing. Matteo Marcotti c/o Ospedale di Manerbio – Lungomella Valsecchi - Tel. 030/9929427 – email: matteo.marcotti@asst-garda.it - pec: protocollo@pec.asst-garda.it
- Il referente dell'Affidatario è: Luca Colosio c/o ABP NOCIVELLI S.p.A.

Ciascuna Parte dovrà comunicare all'altra, a mezzo raccomandata A/R ovvero a mezzo pec, l'eventuale sostituzione dei soggetti nominati ai sensi del presente articolo. In ogni caso, l'eventuale sostituzione, anche temporanea, del Referente dell'Appaltatore dovrà essere preventivamente autorizzata dalla Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) . Ogni eventuale variazione di tali dati sarà inefficace in carenza di una specifica comunicazione al riguardo fatta secondo le modalità previste dal presente articolo.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Ogni avviso, comunicazione o documento da inviarsi ad ognuna delle Parti del Contratto dovrà avvenire per iscritto, salvo che sia altrimenti stabilito, e dovrà pervenire tramite PEC agli indirizzi di cui ai precedenti commi 1 e 2.

L'Appaltatore è obbligato a trasmettere al Responsabile del Procedimento e al Direttore Lavori, il nominativo del proprio Responsabile Tecnico, che dovrà essere sempre presente durante l'esecuzione dei lavori, comunicando, preventivamente, per iscritto ogni sostituzione che si dovesse eventualmente verificare.

Si precisa in ogni caso che unico soggetto abilitato a rappresentare a tutti gli effetti l'Appaltatore, interloquendo con il Responsabile Unico del Procedimento o con persona dallo stesso designata, rimane il Referente dell'Appaltatore.

La Stazione appaltante (Soggetto attuatore Esterno) dà atto che il Direttore dei Lavori, al quale sono conferite tutte le funzioni a norma del Codice e del D.M. 49/2018, sarà nominato prima dell'avvio dei lavori e comunicato formalmente all'Appaltatore.

AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE

Ing. Paolo Carta

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate

L' APPALTATORE

Il Legale Rappresentante

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate

Costituiscono allegati alla presente convenzione si da costituirne parte integrante:

- Allegato "A" (Richiesta d'Ordine e relativi allegati);
- Allegato "B" (Accettazione Ordine)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ARIA_2022_415.2_ Accordo quadro di appalto integrato complesso di lavori e progettazione e appalto lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile" e altri interventi.

Dichiarazione di accettazione specifica delle clausole dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori, previa progettazione definitiva ed esecutiva), ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del codice civile.

Il sottoscritto Nicola Turra, quale procuratore legale rappresentante del *Appaltatore*, dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 Cod. Civ., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni di seguito elencate: Articolo 1 (Premesse e documenti contrattuali), Articolo 3 (Oggetto), Articolo 5 (Corrispettivi), Articolo 6 (Condizioni, termini di Pagamento e Fatturazione), Articolo 7 (Obblighi dell'Appaltatore), Articolo 9 (Termine di ultimazione dei servizi - Penali).

L'APPALTATORE

Il Legale Rappresentante

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, 445, del D.Lgs. 7
marzo 2005, n.82 e norme collegate*