



Decreto nr. 37 del 15/01/2025

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO AI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA (S.I.A.) PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA COMPRENSIVA DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DEI LAVORI (APPALTO INTEGRATO) AL SECONDO CLASSIFICATO PER LA RIEDIFICAZIONE DELL'EX PRESIDIO OPERATIVO TERRITORIALE (P.O.T.) DI LONATO – (DGR XI/1725 10.6.2019 E DGR XI/2468 18.11.2019) - CUP: D83D19000500002**

PREMESSO quanto segue:

- con delibera a contrarre n. 24 del 12.01.2023 questa Azienda ha dato avvio all'iter per lo svolgimento della procedura aperta per individuazione dell'operatore economico cui affidare i “servizi di ingegneria ed architettura (S.I.A.) per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed all'esecuzione dei Lavori (appalto congiunto) relativi alla Riedificazione del P.O.T. di Lonato – (D.G.R. XI/1725 10.06.2019 E D.G.R. XI/2468 18.11.2019)” per l'importo complessivo di € 10.755.421,22, ogni onere escluso, di cui € 10.364.456,23 per lavori (inclusi oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 89.972,25) ed € 300.992,74 per progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione;
- con determina n. 70 del 03.02.2023 sono stati approvati i relativi documenti di gara;
- con Decreto n. 171 del 20.07.2023 questa Azienda ha disposto l'affidamento dei “servizi di ingegneria ed architettura (S.I.A) per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed all'esecuzione dei Lavori (appalto congiunto) relativi alla Riedificazione del P.O.T. di Lonato – (D.G.R. XI/1725 10.06.2019 E D.G.R. XI/2468 18.11.2019)” in favore del R.T.I. formato dalle società La Cascina Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Passarelli S.p.A. a socio unico (mandante) nonché R.T.P. progettisti A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C. (Mandataria del RTP) e arch. Massimo Coraggio per l'importo € 10.924.098,23 (Euro diecimilioninovecentoventiquattrozeronovantotto/23) oneri ed IVA compresi.

DATO ATTO che con Decreto n. 870 del 28.10.2024 è stata disposta la risoluzione del richiamato contratto per ritardo e inadempimento dell'esecutore ai sensi dell'art. 108 c.p.c., nonché degli artt. 6 e 15 del contratto d'appalto;

CONSIDERATO che è necessario e urgente riprendere celermente l'intervento di cui trattasi;

VISTI:

- l'art. 110 del d.lgs. 50/2016 a mente del quale “1. Fatto salvo quanto previsto ai commi 3 e seguenti, le stazioni appaltanti, in caso [...] di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 [...] interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del



completamento dei lavori, servizi o forniture. 2. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario affidatario in sede di offerta [...]”;

- la graduatoria di gara stilata all'esito del confronto competitivo e riportata nel citato Decreto n. 171 del 20.07.2023, dalla quale si evince che il secondo classificato è la società AR.CO. LAVORI S.C.C., con sede in Ravenna (RA), via Argirocastro n. 15;

	offerente	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Prezzo	Punteggio Tempo	Totale
1	La CASCINA	70,000	25,000	5,000	100,000
2	<b>AR.CO Lavori</b>	63,751	22,826	5,000	91,577
3	PAVONI SpA	43,204	20,039	2,515	65,758

ATTESO che il R.U.P. Ing. Francesca Notartomaso ha accertato la disponibilità della società AR.CO. LAVORI S.C.C. ad eseguire le prestazioni professionali e d'opera, alle stesse condizioni del primo classificato, come risulta dalla nota acquisita, agli atti della S.C. Ufficio Tecnico, prot n.0054480/24 del 18 novembre 2024, per l'importo € 9.528.562,84, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 89.972,25, per un totale lavori pari ad € 9.618.535,09 (+ IVA 10% € 10.580.388,59), e per l'esecuzione della progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione per l'importo di € 270.893,47 (+ cassa ed IVA al 22% = € 343.823,63) per un totale complessivo, ogni onere incluso, pari d € 10.924.098,23;

DATO ATTO che il R.U.P. conferma come proprio collaboratore quale supporto amministrativo il collega matr. n. 2483;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, Ing. Francesca Notartomaso, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA la proposta del Direttore S.C. Ufficio Tecnico, Ing. Paolo Carta, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Direttore S.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario e dal Direttore Amministrativo, il Direttore Generale

## DECRETA

Per i motivi in premessa indicati:

1. di prendere atto che con Decreto n. 870 del 28.10.2024 è stata disposta la risoluzione del contratto affidato in favore del R.T.I. formato dalle società La Cascina Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Passarelli S.p.A. a socio unico (mandante) nonché R.T.P. progettisti A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C. (Mandataria del R.T.P.) e arch. Massimo Coraggio per ritardo e inadempimento dell'esecutore ai sensi dell'art. 108 c.p.c., nonché degli artt. 6 e 15 del contratto d'appalto;



2. di affidare le prestazioni professionali e d'opera oggetto del contratto risolto alla società AR.CO. LAVORI S.C.C., con sede in Ravenna (RA), via Argirocastro n. 15, classificatasi al secondo posto della graduatoria di gara stilata all'esito della procedura aperta e riportata nel citato Decreto n. 171 del 20.07.2023, alle condizioni economiche del primo classificato come risulta dalla nota acquisita al prot 0054480/24 del 18 novembre 2024 per l'importo € 10.924.098,23 (Euro diecimilioninovecentoventiquattrozeronovantotto/23) oneri ed IVA compresi;
3. di dare mandato alla S.C. Ufficio Tecnico, per la comunicazione del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Rendicontazione, per gli adempimenti di competenza;
4. di dare atto che il presente provvedimento non genera oneri aggiuntivi rispetto al costo complessivo previsto per l'intervento con registrazione al conto patrimoniale "0205050394 P.O.T. LONATO";
5. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;
6. di disporre, a cura della S.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda– ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente dal  
DIRETTORE GENERALE  
(Dr.ssa Roberta Chiesa)

Nominata con D.G.R. n. XII/1635 del 21/12/2023

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo – Dott. Piero Canino  
Direttore Sanitario – Dr. Pietro Imbrogno  
Direttore Sociosanitario – Dott. Paolo Schiavini