



Decreto nr. 975 del 06/11/2025

OGGETTO: FONDI INDISTINTI D.G.R. N. XII/2457 DEL 03/06/2024 – COMPLETAMENTO LAVORI DI “RIMOZIONE RIFIUTI E BONIFICA TERRENI AI SENSI DELL’ART. 242 DEL D.LGS 152/06 c/o PRESIDIO OSPEDALIERO DI MANERBIO” – CIG B71DCE5F63: APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

PREMESSO quanto segue:

- durante l’esecuzione dei saggi necessari per effettuare la valutazione preventiva del rischio bellico sull’area consegnata alla Fondazione Renato e Damiana Abrami ONLUS per l’effettuazione delle opere propedeutiche all’inizio dei lavori di realizzazione del nuovo Polo Oncologico, sono stati rinvenuti per un’estensione di circa 100 mq strati di terreno argilloso a profondità di circa 1 m con residui di elementi all’apparenza riconducibili ad idrocarburi, presumibilmente colati da tubazioni rinvenute ed abbandonate;
- alla luce del ritrovamento di materiale potenzialmente inquinante si è provveduto a scopo cautelativo ad interrompere con effetto immediato le lavorazioni, a segregare l’area potenzialmente inquinata ed a metterla in sicurezza mediante copertura con telo impermeabile delle zone oggetto dei saggi al fine di evitare l’ingresso di acque meteoriche all’interno degli scavi;
- con nota del 11/06/2020 la Fondazione Renato e Damiana Abrami ONLUS ha constatato l’impossibilità a proseguire con la costruzione del nuovo polo oncologico così come previsto nel progetto di fattibilità tecnica approvato con Decreto n° 58 del 24/01/2020 ed ha riconsegnato l’area oggetto dei lavori nella disponibilità dell’ASST del Garda;
- si è proceduto in qualità di soggetto non responsabile ad inviare la segnalazione agli enti preposti (ARPA Lombardia, Regione Lombardia, Provincia di Brescia, Comune di Manerbio ed ATS Brescia) di potenziale contaminazione ed eventuale minaccia di danno ambientale c/o Ospedale di Manerbio ai sensi del comma 2 dell’art. 245 del D.Lgs 152/2006;
- come richiesto dalla Provincia di Brescia con nota 87887 del 18/06/2020, si è provveduto ad inviare ai sopra menzionati enti con nota Prot. N° 24396 del 30/06/2020 la comunicazione di potenziale contaminazione c/o Ospedale di Manerbio come soggetto non responsabile redatta utilizzando il modello dell’allegato A3, così come previsto dall’Art. 245 – comma 2 del D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152, allegando cartografia dell’area interessata e rimandando ad ulteriori accertamenti la relazione tecnica relativa al possibile superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC);
- al fine di svolgere tutti gli accertamenti necessari a quantificare il livello di contaminazione e definire l’estensione areale del potenziale inquinamento, in modo da predisporre Piano di Caratterizzazione ambientale da condividere con ARPA, è stata verificata la disponibilità da parte del Geologo Guido Torresani di Orzinuovi (BS), già perfettamente a conoscenza dello stato di fatto della zona in oggetto in quanto tecnico incaricato dalla Fondazione Renato e Damiana Abrami ONLUS di effettuare le indagini geologiche/geotecniche propedeutiche alla redazione del progetto esecutivo per la realizzazione del nuovo Polo Oncologico;



- con Delibera n. 150 del 23/02/2023 si è affidato l'intervento di cui all'oggetto all'operatore economico Water & Soil Remediation di Curtatone (MN), per l'importo di € 70.969,92 oltre IVA di legge (10% pari a € 7.096,99), per un totale di € 78.066,91, ed inoltre si è proceduto ad incaricare il Geologo Guido Torresani di Orzinuovi (BS) per la Direzione Lavori, assistenza di cantiere e contabilità per l'importo di € 6.000,00 + 4% cassa = € 6.240,00 + IVA 22% = € 7.612,80;

PRESO ATTO che durante il suddetto intervento di bonifica, a seguito di rinvenimenti imprevisti e della presenza della falda acquifera nella zona inquinata, si è reso necessario variare la tipologia dell'intervento di bonifica, non seguendo più la procedura semplificata ai sensi dell'art. 192 D.Lgs. 152/06 ma procedendo alla predisposizione di nuovo progetto operativo da far approvare al Comune di Manerbio a seguito di indizione di Conferenza dei Servizi;

VISTO il decreto n. 603 del 25.06.2025 con il quale si è preso atto risultanze della procedura SinTel ID200807198 relativa all'affidamento della redazione Progetto Operativo Di Bonifica e Collaudo e dell'incarico di Direzione Lavori, assistenza di cantiere e contabilità per l'importo di € 15.500,00 + 4% cassa = € 16.120,00 + IVA 22% = € 19.666,40, con affidamento al professionista Guido Torresani di Orzinuovi (BS);

CONSIDERATO con medesimo provvedimento si è preso atto delle risultanze della procedura SinTel 199437876 per la realizzazione delle opere di "*Completamento Rimozione rifiuti e bonifica terreni ai sensi dell'art. 242 D.LGS 152/06 presso il P.O. di Manerbio*", così come previsto nel Progetto Operativo Di Bonifica e Collaudo approvato dal Comune di Manerbio con proprio provvedimento n. 65 del 05/02/2025, con affidamento a Water & Soil Remediation di Curtatone (Mn) per l'importo di € 61.380,00 oltre IVA di legge (10% pari a € 6.138,00) per un totale di € 67.518,00;

ATTESO che l'intervento può essere finanziata mediante l'utilizzo dei fondi indistinti previsti nel finanziamento di cui alla DGR n. XII/2457/2024, approvato con Decreto n. 580 del 16/07/2024;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori ha trasmesso il Certificato di Regolare Esecuzione (Prot. interno n. 044582/25 del 08.10.2025) debitamente firmato dallo stesso;

PRESO ATTO che le funzioni di R.U.P. del presente procedimento sono assunte dal Dirigente Tecnico della S.C. Ufficio Tecnico – S.S. Gestione Tecnica Manutentiva, Ing. Matteo Marcotti;

DATO ATTO che il R.U.P. propone come proprio collaboratore quale supporto amministrativo il collega matricola n. 2483, ai sensi dell'articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, Ing. Matteo Marcotti, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA la proposta del Direttore S.C. Ufficio Tecnico, Ing. Paolo Carta, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Direttore S.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario e dal Direttore Amministrativo, il Direttore Generale



DECRETA

Per i motivi in premessa indicati:

1. di approvare l'allegato certificato di regolare esecuzione per la realizzazione delle opere di "Completamento Rimozione rifiuti e bonifica terreni ai sensi dell'art. 242 D.LGS 152/06 presso il P.O. di Manerbio" (Prot. interno n. 044582/25 del 08.10.2025) e conseguentemente liquidare alla ditta Water & Soil Remediation di Curtatone (Mn), il saldo finale delle opere per un importo pari ad € 58.023,39 + Iva 10% = € 63.825,73, in quanto la stessa ha prodotto polizza fidejussoria di cui al D.Lgs. 36/2023, art. 117, comma 9 ed avendo questo ente accertato la regolarità contributiva a mezzo del DURC;
2. di dare mandato alla S.C. Ufficio Tecnico, per la comunicazione del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Rendicontazione, per i successivi adempimenti di competenza;
3. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, qui quantificato in € 63.825,73 (omnicomprensivo), trova riferimento nel conto di stato patrimoniale 0205050449 "Completamento bonifica H Manerbio" e verrà registrato nella contabilità aziendale - Area ospedaliera anno 2025 nel budget 0205050449/TE1/I2400580;
4. di dare atto che con successivo provvedimento si provvederà ad approvare il quadro economico finale dell'intervento;
5. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;
6. di disporre, a cura della S.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda- ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente dal
DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Roberta Chiesa)

Nominata con D.G.R. n. XII/1635 del 21/12/2023

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo – Dott. Piero Canino
Direttore Sanitario – Dr. Pietro Imbrogno
Direttore Sociosanitario – Dott. Paolo Schiavini