



Determina nr. 78 del 09/02/2026

**ADOTTATA DAL DIRETTORE S.C. UFFICIO TECNICO
AI SENSI DEL DECRETO N. 970 DEL 06.11.2025**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA FORNITURA DEI FILTRI DI RICAMBIO PER
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE, DEUMIDIFICAZIONE E TRATTAMENTO
DELL'ARIA ANNI 2026-2027 PRESSO IL PRESIDIO DI PREVALLE – CIG
BA2AF92B2E**



IL DIRETTORE S.C.

PREMESSO che:

- con Decreto n. 648 del 16.09.2020 si è aggiudicata alla R.S.A. Antonio Bosio Srl la procedura finalizzata alla ricerca di immobile da acquisire in locazione passiva da destinare a varie attività sanitarie e socio-sanitarie dell'ASST del Garda, per il tempo necessario alla riedificazione della struttura di Lonato al tempo individuato in tre anni, prorogabili fino al permanere dell'esigenza;
- con Decreto n. 899 del 15.12.2020 si è preso atto della relativa autorizzazione all'esercizio e accreditamento rilasciata da ATS Brescia e che Regione Lombardia – DGW Polo Ospedaliero ha provveduto all'aggiornamento del registro regionale delle Strutture Accreditate, in ottemperanza a quanto previsto dalla L.R. 23/2015 determinato conseguentemente il periodo contrattuale dall'01.12.2020 al 30.11.2023, termine prorogabile al permanere dell'esigenza;
- con Decreto n. 504 del 16.11.2023 è stata prorogata la locazione passiva della struttura di Prevalle fino al 31.12.2025 per il permanere dell'esigenza della disponibilità dello stabile derivante dai lavori relativi alla riedificazione della struttura di Lonato;
- con Decreto n. 23 del 20.01.2026 si è preso atto dell'accordo intervenuto nel mese di dicembre con la R.S.A. Bosio per il rinnovo del contratto al 31.03.2027 di locazione immobiliare ad uso istituzionale per attività sanitaria e socio sanitaria conseguente al trasferimento delle diverse attività sanitarie e socio-sanitarie dell'Ospedale di Lonato con la R.S.A. Antonio Bosio S.r.l. per la struttura di Prevalle valevole sino al 31.03.2027;
- con nota protocollo n. 4583 del 29.01.2026 è stato trasmesso il Contratto di locazione immobiliare sottoscritto da RSA ANTONIO BOSIO SRL, codice fiscale e Partita IVA 03496730981 con sede legale in Prevalle (BS) in via Mazzini, n.20 e da ASST del Garda, quale parte conduttrice del Contratto prorogando di ulteriori due anni la locazione passiva della struttura di Prevalle dal 01.01.2026 al 31.03.2027, prorogabile fino al 31.12.2027 alle condizioni indicate nel Contratto;

TENUTO CONTO che presso il Presidio di Prevalle sono attualmente installati impianti di trattamento dell'aria, condizionatori e deumidificatori, per i quali era stata prevista ai sensi di legge la sostituzione periodica dei filtri;

CONSIDERATO che, per le condizioni contrattuali pattuite con la RSA Antonio Bosio di Prevalle (BS) proprietaria dell'immobile, la fornitura dei filtri degli impianti di trattamento dell'aria è in capo all'ASST del Garda;

DATO ATTO che l'azienda RAF IMPIANTI S.r.l., con sede legale in via Rodi 27 – 25124 Brescia Partita IVA n. 02875860161, ha dato la propria disponibilità per la fornitura dei filtri in tempi brevi;

CONSIDERATO che l'offerta prevede la fornitura di materiali articolata pertanto in n. 4 ordinativi su base biennale, restando inteso che l'Amministrazione si riserva la facoltà di ridurre l'entità dell'incarico qualora l'ultimo semestre della seconda annualità non risultasse necessaria comunicando preventivamente la sospensione o la revoca dell'ordinativo, senza che ciò possa costituire titolo per pretese indennitarie o risarcitorie da parte del fornitore;

RITENUTO, quindi, di procedere, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento diretto dei servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000,00 €, anche senza consultazione



di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO altresì necessario, nel caso in esame, avvalersi della procedura telematica, secondo quanto esplicitato nell'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 e ss.mm.ii, che dispone che gli enti pubblici sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento per gli acquisti di valore superiore a € 5.000,00;

VISTO il Report di proposta di aggiudicazione della procedura Sintel per l'affidamento diretto della fornitura dei filtri, ID procedura n. 213160725, di cui al prot. 0004369/26 del 28.01.2026, agli atti del servizio proponente;

VALUTATA l'offerta economica presentata da RAF IMPIANTI S.r.l., con sede legale in via Rodi 27 – 25124 Brescia Partita IVA n. 02875860161, relativa al ricambio dei filtri degli impianti di trattamento dell'aria per un importo pari a presunti € 19.778,28, con iva al 22% pari a € 4.351,223, per un totale presunto complessivo di € 24.129,50;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. n. 36/2023 (Responsabile Unico di Progetto), le funzioni di R.U.P. del presente procedimento sono assunte dal Dirigente Tecnico della S.C. Ufficio Tecnico, Ing. Francesca Notartomaso;

ACQUISITA la regolarità contributiva dell'operatore economico, come da protocollo n. 0003876 del 26.01.2026;

DATO ATTO che, secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia, si è provveduto a richiedere all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG), che è individuato dal codice alfanumerico BA2AF92B2E;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del procedimento, Ing. Francesca Notartomaso, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA l'attestazione del Direttore della S.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati:

1. di approvare il Report della procedura Sintel ID n. 213160725, per l'offerta economica presentata da RAF IMPIANTI S.r.l., con sede legale in via Rodi 27 – 25124 Brescia Partita IVA n. 02875860161, relativa al ricambio dei filtri degli impianti di trattamento dell'aria per una durata di due anni e per un importo presunto pari a € 19.778,28, con iva al 22% pari a € 4.351,223, per un totale presunto complessivo di € 24.129,50;



2. di dare mandato alla S.C. Ufficio Tecnico, per la comunicazione del presente provvedimento a tutti i Servizi e/o Strutture aziendali interessate, per i successivi adempimenti di competenza;
3. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, qui quantificato in omnicomprensivi €24.129,50, troverà riferimento nella contabilità aziendale degli anni 2026/2027 al conto “Manutenzione impianti” codice 1320035002 ed al budget ospedaliero seguente:

Anno 2026

1320035002 /TE3 /T2600232 € 12.064,75 “Fornitura Filtri Prevalle”

Anno 2027

1320035002 /TE3 /T2700120 € 12.064,75 “Fornitura Filtri Prevalle”

4. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;
5. di disporre, a cura della S.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda– ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmata digitalmente
IL DIRETTORE S.C.
UFFICIO TECNICO
(Ing. Paolo Carta)