



Decreto nr. 381 del 30/04/2025

OGGETTO: D.G.R. N. XI/3479/2020 E D.G.R. N. XI/6681 DEL 18/07/2022 – PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITÀ - AGGIUDICAZIONE LAVORI DI “MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO STELLARE OSPEDALE MANERBIO E RISTRUTTURAZIONE PIANO SECONDO PER TRASFERIMENTO REPARTO DI PSICHIATRIA” ED AFFIDAMENTO INCARICO CSE – CUP D16G22000230002 – CIG B5EB888706

PREMESSO quanto segue:

- la D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020 avente ad oggetto “Programma Regionale straordinario investimenti in Sanità - Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi – Modifica degli allegati di cui alla DGR XI/3331/2020” prevede tra gli interventi finanziati per l’ASST del Garda c/o l’Ospedale di Manerbio quello relativo all’“Adeguamento locali piano secondo per trasferimento S.P.D.C. da Ospedale di Leno” per un importo complessivo di €1.500.000,00, successivamente finanziato con Decreto n. 10852 del 17/09/2020;
- per la progettazione delle opere sopra citate si è reso necessario e propedeutico procedere preliminarmente allo studio della Vulnerabilità Sismica della porzione d’immobile oggetto del suddetto intervento;
- con Decreto n. 328 del 23/04/2021 si è pertanto dato avvio alla procedura per l’affidamento dell’incarico professionale di studio della Vulnerabilità Sismica dell’Ospedale di Manerbio;
- con Delibera n. 150 del 04/11/2021 è stato affidato l’incarico professionale di studio della Vulnerabilità Sismica dell’Ospedale di Manerbio, in attuazione D.G.R. n. XI/3479/2020, all’operatore economico risultato miglior offerente denominato P&P Consulting Engineers Studio Associato, con sede in Seriate, Via Pastrengo n. 9, avendo lo stesso presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa ovvero € 75.278,64, oltre contributo integrativo ed I.V.A.;
- con nota acquisita al Prot. 0021064/22 del 30/05/2022 è stato consegnato Studio di vulnerabilità sismica in oggetto, le cui risultanze hanno evidenziato alcune criticità di carattere strutturale della porzione d’immobile in oggetto (Corpo stellare A);
- la scrivente azienda, conseguentemente, ha presentato nel mese di aprile 2022 istanza al fine di accedere ai fondi messi a disposizione nell’ambito della D.G.R. XI/5970/2022 per realizzare il miglioramento sismico del “Corpo Stellare A” Ospedale di Manerbio, come opera propedeutica all’intervento di adeguamento degli spazi in cui verrà trasferito il reparto S.P.D.C.;
- con D.G.R. n. XI/6681 del 18/07/2022 sono state approvate tali opere di “Miglioramento sismico del Corpo stellare A dell’Ospedale di Manerbio” per un importo complessivo di €1.500.000,00, successivamente finanziate con Decreto n° 12385 del 31/08/2022;
- con nota Prot. n° 0000383/23 del 04/01/2023 si è inoltrato istanza a DGW con la richiesta che i termini per la decadenza del finanziamento previsti dalla D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020, ossia “30 mesi dalla data del provvedimento per l’invio alla Direzione Generale Welfare idonea comunicazione di avvio dei lavori certificata dal Direttore lavori”, aventi scadenza il 18/03/2023, siano allineati a quelli previsti dalla D.G.R. n. XI/6681 del 18/07/2022, ossia “24 mesi dalla data del provvedimento assunto dalla Direzione Generale Welfare di assegnazione ed impegno delle risorse



per l'invio alla Direzione Generale Welfare idonea comunicazione di avvio dei lavori certificata dal Direttore Lavori", aventi scadenza il 30/08/2024, in modo da procedere con il completamento della progettazione dei due interventi ed il successivo affidamento congiunto dei lavori;

- con DGR n. XII/861 del 8 agosto 2023 Regione ha provveduto alla rimodulazione di alcuni interventi di edilizia sanitaria e alla concessione della proroga dei tempi di presentazione dei progetti o comunicazione avvio lavori, fra cui quelli relativi all'Ospedale di Manerbio, finanziati con D.G.R. N. 3479/2020 e N. 6681/2022, che sono stati unificati con la nuova scadenza per comunicazione avvio lavori fissata al 31/07/2024;
- con Decreto n. 652 del 28/12/2023 è stato affidato, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, l'incarico per la Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica dell'intervento di "Miglioramento sismico Corpo Stellare Ospedale Manerbio e ristrutturazione piano secondo per trasferimento reparto di Psichiatria" a Dimore S.r.l. di Brescia, per l'importo di € 59.394,90 + 4% cassa € 2.375,80 = 61.770,70 + Iva 22% € 13.589,55 = € 75.360,25;
- con Decreto n. 925 del 15/11/2024 è stato approvato il suddetto Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica e nel contempo si è proceduto all'affidamento, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., del progetto esecutivo a Delta Project S.r.l., con sede a Brescia in Via G. Oberdan 10, P.IVA. 02844110987, per l'importo di € 80.017,17, oltre a CNPAIA (4%) ed IVA (22%) per un importo complessivo di € 101.525,79;
- con medesimo provvedimento sono state affidate, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii gli interventi di realizzazione delle opere del Lotto 1 dell'intervento in oggetto per la parte edile e per gli impianti meccanici;
- con Decreto n. 1067 del 20/12/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento di "Miglioramento sismico Corpo Stellare Ospedale Manerbio e ristrutturazione piano secondo per trasferimento reparto di Psichiatria", redato da Delta Project S.r.l. di Brescia e pervenuto con nota Prot. n° 0053305/24 del 12/11/2024 per l'importo complessivo di € 3.000.000,00;
- con medesimo provvedimento si è approvato:
 - a) ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera d) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., l'avvio della procedura di affidamento dell'appalto di lavori in oggetto, da aggiudicarsi mediante procedura negoziata senza bando su piattaforma della Regione Lombardia SINTEL e di conseguenza si è proceduto alla pubblicazione di manifestazione di interesse per 15 giorni consecutivi sul profilo committente www.asst-garda.it;
 - b) l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, dell'intervento di realizzazione pavimenti e rivestimenti in PVC per il Lotto 1 dell'intervento in oggetto alla ditta Centro Pavimenti S.r.l., con sede legale a Rezzato (BS) in Via Alessandrini, 9/11 25086 - P. IVA 03548100175, per un importo pari a €16.509,18, oltre IVA al 10%;

VISTO il Decreto n. 183 del 28.02.2025 con il quale si è preso atto del verbale predisposto in data 10/02/2025 dal R.U.P. in cui, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta da parte delle 127 ditte che hanno risposto all'avviso di manifestazione di interesse per la realizzazione dell'intervento di "Miglioramento sismico Corpo Stellare Ospedale Manerbio e ristrutturazione piano secondo per trasferimento reparto di Psichiatria", si è proceduto all'individuazione dei dieci candidati ritenuti maggiormente qualificati nei termini espressi dall'art. 5 della manifestazione di interesse;

TENUTO conto che in data 05.03.2025 si è effettuato il lancio SINTEL della procedura per l'affidamento di quanto in oggetto (*Id 197914061*) il cui termine per la presentazione delle offerte ha avuto luogo alle ore 12:00 del 21.03.2025;



VISTI i verbali di gara redatti dal Responsabile del Procedimento, allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento;

RITENUTO di approvare i richiamati verbali e di attestarne la legittimità al fine di recepirne integralmente i contenuti;

RICHIAMATO in particolare il verbale di seduta pubblica del 27.03.2025 nel quale il R.U.P. propone l'aggiudicazione all'operatore economico I.R.I. Impianti S.r.l., Via Fratelli Bonardi, 17 – 25127 Brescia, C.F. e P.I. 00284320173, per l'importo di € 1.737.362,04 (di cui € 1.652.362,04 per lavori + € 85.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso), avendo offerto un ribasso pari al 11,921% (undici/921);

CONSIDERATO che per tale intervento si rende necessario affidare le prestazioni di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, fermo restando che la relativa direzione lavori verrà eseguita internamente dal personale dell'Ufficio Tecnico del P.O. Manerbio-Leno;

PRESO ATTO che all'interno del Servizio Tecnico Aziendale sussistono carenze d'organico, soprattutto per quanto riguarda la peculiarità delle specifiche professionalità tecnico impiantistiche in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, che non consentono di realizzare internamente le attività di C.S.E. inerenti il suddetto intervento;

RILEVATO che il Servizio Tecnico Patrimoniale ha calcolato il preventivo di parcella dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione sopra citato, secondo i criteri previsti dal DM 17/06/2016, per un importo di €46.966,56 compresa ogni altra spesa, esclusi CNPAIA (4%) ed IVA (22%);

VERIFICATA l'esperienza e la capacità professionale del Geom. Fabiano Faini, della Società Delta Project S.r.l. con sede a Brescia in Via G. Oberdan 10, P.IVA. 02844110987, che ha partecipato alla redazione del progetto esecutivo per l'intervento in oggetto ed ha dato disponibilità a svolgere l'incarico applicando le medesime condizioni economiche praticate per l'affidamento della suddetta progettazione (sconto 12,7%), per un importo pari a €41.001,80, esclusi CNPAIA (4%) ed IVA (22%);

VISTO che il sopra citato importo complessivo di affidamento lordo (€ 138.664,33) rientra nei limiti per l'affidamento diretto stabiliti dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento diretto a Delta Project S.r.l. dell'incarico di Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento in oggetto per un importo di €41.001,80, oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%) = €52.023,09;

CONSIDERATO inoltre che durante l'effettuazione delle opere edili del Lotto 1 si è reso necessario prevedere il consolidamento del solaio in calcestruzzo, intervento evidenziatosi solo dopo la demolizione del pavimento esistente per la presenza di una tavella superiore ed una inferiore di cui erano sconosciuti il tipo di appoggio/grado di ammorsamento con i travetti in c.a.;

PRESO ATTO che per tali opere, consistenti nell'asportazione a secco di depositi superficiali incoerenti, nell'installazione di ancoraggi in resina sintetica lungo le pareti perimetrali, nel getto di calcestruzzo leggero



resistente a compressione e nella posa di adesivo bicomponente con resina sintetica di adesiva, è stata stimata una spesa di € 61.986,92 (IVA 10% esclusa);

RITENUTO pertanto di affidare a tali lavorazioni a C.G. Costruzioni Generali S.r.l., con sede legale a Brescia, in Via Cipro, 167 - P. IVA 03817730983, già aggiudicataria dei lavori edili del Lotto 1, considerando che l'importo complessivo di aggiudicazione, pari a €141.987,84, rientra nei limiti per l'affidamento diretto stabiliti dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per lavori di importo inferiore a €150.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

PRESO ATTO che le funzioni di R.U.P. del presente procedimento sono assunte dal Dirigente Tecnico della S.C. Ufficio Tecnico – S.S. Gestione Tecnica Manutentiva, Ing. Matteo Marcotti;

DATO ATTO che il R.U.P. propone come proprio collaboratore quali supporto tecnico/amministrativo i colleghi matricola n. 2483, n. 3503 e n. 31109 ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., oltre ad altre figure individuate nel corso del compimento dell'appalto;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, Ing. Matteo Marcotti, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA la proposta del Direttore S.C. Ufficio Tecnico, Ing. Paolo Carta, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Direttore S.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario e dal Direttore Amministrativo, il Direttore Generale

DECRETA

Per i motivi in premessa indicati:

1. di aggiudicare i lavori per la realizzazione dell'intervento di "Miglioramento sismico Corpo Stellare Ospedale Manerbio e ristrutturazione piano secondo per trasferimento reparto di Psichiatria", D.G.R. n. XI/3479/2020 e D.G.R. n. XI/6681 del 18/07/2022 alla ditta I.R.I. Impianti S.r.l., Via Fratelli Bonardi, 17 – 25127 Brescia, C.F. e P.I. 00284320173, per l'importo di € 1.737.362,04 (di cui € 1.652.362,04 per lavori + € 85.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso), avendo offerto un ribasso pari al 11,921% (undici/921);
2. di approvare gli allegati verbali di gara composti da n. 5 (cinque) pagine, quali parti integrali e sostanziali del presente provvedimento;
3. di affidare ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. le prestazioni di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione alla società Delta Project S.r.l., con sede a Brescia in Via G. Oberdan 10, P.IVA. 02844110987, per un importo di €41.001,80, oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%) = €52.023,09;



4. di affidare ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. le opere edili di consolidamento del solaio per i locali del Lotto 1 a C.G. Costruzioni Generali S.r.l., con sede legale a Brescia, in Via Cipro, 167 - P. IVA 03817730983, per un importo di € 61.986,92, oltre IVA 10% esclusa = €68.185,61;
5. di dare mandato alla S.C. Ufficio Tecnico, per la comunicazione del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Rendicontazione, per gli adempimenti di competenza;
6. di approvare il quadro economico di aggiudicazione, come segue:

	Q.E. di aggiudicazione	
	Importo	Totale
Opere		1.988.195,32
Opere Lotto 1	250.833,28	
Opere Lotto 2	1.652.362,04	
Oneri per la sicurezza	85.000,00	
Somme a disposizione		1.011.804,68
Iva 10% su Lotto 2	173.736,20	
Iva 10% su Lotto 1	25.083,33	
Spese tecniche PFTE (oneri previdenz. ed IVA compr.)	75.360,25	
Spese tecniche saggi stratigrafici (oneri previdenz. e IVA compr.)	3.679,52	
Spese tecniche Progetto Esecutivo (oneri previdenz. ed IVA compr.)	101.525,79	
Spese tecniche CSE (oneri previdenz. ed IVA compr.)	52.023,09	
Spese tecniche incarico Vuln. Sismica (oneri inclusi)	95.513,55	
Acquisto arredi e apparecchiature (IVA 22% inclusa)	25.000,00	
Spese pubblicazione	5.000,00	
Incentivo art.113 Dlgs 50/2016	35.459,05	
Imprevisti e arrotondamenti	419.161,96	
totale		3.000.000,00

adeguando e confermando conseguentemente i relativi budget afferenti al conto patrimoniale 0205050448 "Miglioramento Sismico Corpo Stellare H Manerbio e Trasferimento SPDC":

€ 275.916,60	0205050448/TE1 /I2400925	per Lavori/Lotto 1 (+ 68.185,61)
€ 1.911.360,18	0205050448/TE1 /I240092501	per Lavori/Lotto 2 (- € 318.719,00)
€ 79.039,77	0205050448/TE1 /I240092502	spese tecniche PFTE e saggi stratigrafici (idem)
€ 101.525,79	0205050448/TE1 /I240092503	spese tecniche progetto esecutivo (idem)
€ 52.023,09	0205050448/TE1 /I240092504	spese tecniche per CSE (- € 82.947,23)
€ 95.513,55	0205050448/TE1 /I240092505	spese tecniche per vulnerabilità sismica (idem)
€ 25.000,00	0205050448/TE1 /I240092506	arredi ed apparecchiature (idem)
€ 5.000,00	0205050448/TE1 /I240092507	spese pubblicazione (idem)
€ 35.459,05	0205050448/TE1 /I240092508	incentivo R.U.P. (idem)
€ 419.161,97	0205050448/TE1 /I240092509	imprevisti ed arrotondamenti (+ € 333.480,62)



7. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;
8. di disporre, a cura della S.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda– ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente dal
DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Roberta Chiesa)

Nominata con D.G.R. n. XII/1635 del 21/12/2023

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo – Dott. Piero Canino
Direttore Sanitario – Dr. Pietro Imbrogno
Direttore Sociosanitario – Dott. Paolo Schiavini



**Procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 50,
comma 1 lettera d) Decreto Legislativo D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dei lavori di
"MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO STELLARE OSPEDALE MANERBIO E RISTRUTTURAZIONE
PIANO SECONDO PER TRASFERIMENTO REPARTO DI PSICHIATRIA"**

CUP: D12C20000390005 - D16G22000230002"

Seduta pubblica

Apertura documentazione amministrativa

L'anno duemilaventicinque, addì 26 del mese di Marzo, alle ore 10.00 nel Presidio Ospedaliero di Manerbio dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale del Garda presso l'Ufficio Tecnico, il sottoscritto Ing. Matteo Marcotti in qualità di RUP ha proceduto alla verifica delle offerte presentate sulla piattaforma Sintel relativamente alla gara di appalto in oggetto.

Si riporta di seguito il prospetto presente nella sezione "storia offerte" della piattaforma Sintel:

N. Prot. Informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Data
1742553348016	Società Generali Costruzioni S.r.l. 02283220982	Forma singola	venerdì 21 marzo 2025 11.35.48 CET
1742549884157	I.R.I. IMPIANTI SRL 0284320173	Forma singola	venerdì 21 marzo 2025 10.38.04 CET
1742547293090	EDIL BERTOLETTI SRL 01699330203	Forma singola	venerdì 21 marzo 2025 9.54.53 CET
1742544461141	NOTARIMPRESA 0129050035	Forma singola	venerdì 21 marzo 2025 9.07.41 CET
1742480118197	COSTIGLIOLA ANTONIO SRL 03764000968	Forma singola	giovedì 20 marzo 2025 15.15.18 CET
1742477613665	CRS IMPIANTI E COSTRUZIONI S.P.A. 03398270169	Forma singola	giovedì 20 marzo 2025 14.33.33 CET
1742399470941	PAVONI SPA 01581690987	Pavoni Spa - ABP Nocivelli Spa (Raggruppamento temporaneo di imprese)	mercoledì 19 marzo 2025 16.51.10 CET
1742311892227	EDILTRE S.R.L. 01576360174	Forma singola	martedì 18 marzo 2025 16.31.32 CET

Azienda Socio-Sanitaria Territoriale del Garda



Il RUP procede pertanto all'apertura della Documentazione Amministrativa delle suddette offerte, scaricando tutti i documenti contenuti all'interno del file compresso "BUSTA AMMINISTRATIVA" previa verifica della correttezza della firma digitale apposta.

La verifica formale della documentazione dei concorrenti necessita di integrazione documentale da parte della ditta Edil Bertoletti S.r.l., alla quale viene chiesto, tramite "comunicazioni procedura", di procedere di conseguenza e viene pertanto ammessa con riserva.

La documentazione dei restanti concorrenti non presenta irregolarità e/o carenze per cui gli stessi vengono ammessi alle successive fasi di gara.

Il RUP sospende pertanto la procedura di gara alle ore 11.20, rimandandola al giorno successivo per le ore 10.30.

Alle ore 11.25 di dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il RUP

Ing. Matteo Marcotti

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del testo unico del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445,
del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate.



**Procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 50,
comma 1 lettera d) Decreto Legislativo D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dei lavori di
"MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO STELLARE OSPEDALE MANERBIO E RISTRUTTURAZIONE
PIANO SECONDO PER TRASFERIMENTO REPARTO DI PSICHIATRIA"**

CUP: D12C20000390005 - D16G22000230002"

Seduta pubblica
Busta economica

L'anno duemilaventicinque, addì 27 del mese di Marzo, alle ore 10.00 nel Presidio Ospedaliero di Manerbio dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale del Garda presso l'Ufficio Tecnico, il sottoscritto Ing. Matteo Marcotti in qualità di RUP accertata l'integrazione richiesta alla ditta Edil Bertoletti S.r.l., procede all'apertura delle buste economiche presentate sulla piattaforma Sintel relativamente alla gara di appalto in oggetto dei seguenti nominativi:

N. Prot. Informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Data
1742553348016	Società Generali Costruzioni S.r.l. 02283220982	Forma singola	venerdì 21 marzo 2025 11.35.48 CET
1742549884157	I.R.I. IMPIANTI SRL 0284320173	Forma singola	venerdì 21 marzo 2025 10.38.04 CET
1742547293090	EDIL BERTOLETTI SRL 01699330203	Forma singola	venerdì 21 marzo 2025 9.54.53 CET
1742544461141	NOTARIMPRESA 0129050035	Forma singola	venerdì 21 marzo 2025 9.07.41 CET
1742480118197	COSTIGLIOLA ANTONIO SRL 03764000968	Forma singola	giovedì 20 marzo 2025 15.15.18 CET
1742477613665	CRS IMPIANTI E COSTRUZIONI S.P.A. 03398270169	Forma singola	giovedì 20 marzo 2025 14.33.33 CET
1742399470941	PAVONI SPA 01581690987	Pavoni Spa - ABP Nocivelli Spa (Raggruppamento temporaneo di imprese)	mercoledì 19 marzo 2025 16.51.10 CET
1742311892227	EDILTRE S.R.L. 01576360174	Forma singola	martedì 18 marzo 2025 16.31.32 CET

Azienda Socio-Sanitaria Territoriale del Garda



Ai sensi dell'art. 54 del D.lgs 36/2023, essendo le offerte ammesse superiori cinque procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo di calcolo A, scelto tra quelli indicati nell'Allegato II.2 del Codice, come da calcolo sotto riportato:

Offerente	Ribasso %	Centrale	Scarti	Offerta €
EDIL BERTOLETTI SRL	13.730000			1.618.425,20
I.R.I. IMPIANTI SRL	11.921000	11.921000	1.8492	1.652.362,04
Società Generali Costruzioni S.r.l.	11.510000	11.510000	1.4382	1.660.072,40
CRS IMPIANTI E COSTRUZIONI S.P.A.	10.600000	10.600000	0.5282	1.677.144,00
NOTARIMPRESA	9.990000	9.990000		1.688.587,60
EDILTRE S.R.L.	9.900000	9.900000		1.690.276,00
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	6.510000	6.510000		1.753.872,40
ATI PAVONI SPA ABP NOCIVELLI	4.880000			1.784.451,20

Tenuto conto che l'importo a base di gara è pari ad € 1.876.000,00 per lavori ed € 85.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo pari ad € 1.961.000,00, il Rup procede a stilare la sottostante graduatoria:

n.	Fornitore	Importo lavori ribassato	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	TOTALE COMPLESSIVO OFFERTO
1	I.R.I. IMPIANTI SRL 0284320173	1.652.362,04	85.000,00	1.737.362,04
2	Società Generali Costruzioni srl 02283220982	1.660.072,40	85.000,00	1.745.072,40
3	CRS IMPIANTI E COSTRUZIONI S.P.A. 03398270169	1.677.144,00	85.000,00	1.762.144,00



4	NOTARIMPRESA 0129050035	1.688.587,60	85.000,00	1.773.587,60
5	EDILTRE S.R.L. 01576360174	1.690.276,00	85.000,00	1.775.276,00
6	COSTIGLIOLA ANTONIO SRL 03764000968	1.753.872,40	85.000,00	1.838.872,00
7	EDIL BERTOLETTI SRL 01699330203	1.618.425,00	85.000,00	1.703.425,00
8	PAVONI SPA 01581690987	1.784.451,20	85.000,00	1.869.451,20

Il Rup dispone la trasmissione del presente verbale, unitamente alla tabella di Calcolo offerta anomala, valevole quale proposta di aggiudicazione al Direttore Generale quale organo competente per la relativa approvazione.

Alle ore 10,30 di dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

Il RUP

Ing. Matteo Marcotti

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del testo unico del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445,
del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate.