



Determina nr. 397 del 02/07/2025

**ADOTTATA DAL DIRETTORE S.C. UFFICIO TECNICO  
AI SENSI DEL DECRETO N. 220 DEL 21.03.2024**

**OGGETTO: RIEDIFICAZIONE DELL'EX PRESIDIO OPERATIVO TERRITORIALE (P.O.T.) DI LONATO – (DGR XI/1725 10.6.2019 E DGR XI/2468 18.11.2019 – DGR XI/7671 DEL 28/12/2022) - CUP: D83D19000500002 – INCARICO PER PERIZIA PROGETTO DI COMPENSAZIONE DEL VERDE A SEGUITO ABBATTIMENTO ALBERI**



## IL DIRETTORE S.C.

VISTO il decreto n. 37 del 15.01.2025 con il quale si sono affidate le prestazioni professionali e d'opera di cui all'oggetto alla società AR.CO. LAVORI S.C.C., con sede in Ravenna (RA), via Argirocastro n. 15 e per la progettazione esecutiva a DVAREA CONSORZIO STABILE DI PROGETTAZIONE SOC. CONS. A R.L. (Capogruppo mandataria) con sede legale in Brescia (BS), viale Duca d'Aosta n. 28 cap 25121, C.F. e P.IVA 04584250981, per l'importo di € 9.528.562,84, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 89.972,25, per un totale Lavori pari ad € 9.618.535,09, (+ IVA 10% € 10.580.388,59), e per l'esecuzione della progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione per l'importo di € 270.893,47 (+ cassa ed IVA al 22% = € 343.823,63) per un totale complessivo, ogni onere incluso, pari d € 10.924.098,23;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'intervento di cui sopra, è necessario procedere all'abbattimento di alcuni alberi già previsto al Permesso di Costruire Prov. n. P/2024/00100 Prat. n. EDI/2024/00133/PDC del 22/05/2025, per "Ristrutturazione edilizia con diversa sagoma ed altezza del Polo ospedaliero territoriale di Villa dei Colli" sito in via Arriga Alta 11, catastalmente distinto al foglio 32 con la mappale 24;

ATTESO che con nostra comunicazione prot. 17542 del 16.04.2025 questa ASST ha presentato alla Città di Lonato del Garda formale domanda di autorizzazione identificando i n. 44 alberi in questione identificandoli con schede a corredo, di cui al foglio 32 – mappale 24;

TENUTO CONTO che la Città di Lonato del Garda con propria comunicazione del 09.05.2025 (prot. ricev. 21417 del 13.05.2025), ha richiesto un'integrazione documentale con nuovi elaborati grafici ed una relazione agronomica per un progetto di compensazione, dove vengano evidenziati oltre ai tagli, le nuove piantumazioni, nonché la delimitazione del PIF (Piano di indirizzo forestale);

TUTTO ciò premesso, il R.U.P. ha ritenuto opportuno richiedere preventivo per una Relazione agronomica inerente l'abbattimento sopra citato;

ATTESO che i preventivi richiesti, valutati i curricula degli O.E. che risultano avere esperienza e specializzazione nel settore di intervento, sono i seguenti:

Dr. For. Giulio Zanetti, Pompiano (Bs)	€ 1.350,00 oltre oneri 4% ed Iva 22%
Per. Agr. Giuseppe Vincenti, Milano	€ 2.550,00 oltre oneri 4% ed Iva 22%

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., della prestazione di cui all'oggetto a favore del Dr. For. Giulio Zanetti, Via Montelungo 2, 25030 Pompiano (Bs) – C.F. ZNTGLI68L11B157P – P.I. 01919470987;

DATO ATTO altresì che il R.U.P. conferma come propri collaboratori quali supporto tecnico/amministrativo i colleghi matricola n. 2483, n. 42275, n. 31170, n. 3503 e 21357, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., oltre ad altre figure individuate nel corso del compimento dell'appalto;



VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, Ing. Francesca Notartomaso, che ai sensi del Capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, ne attesta la completezza;

VISTA l'attestazione del Direttore S.C. Bilancio e Rendicontazione in ordine alla regolarità contabile;

### DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati:

1. di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., incarico per la Relazione agronomica perizia per progetto di compensazione del verde a seguito abbattimento alberi nel sito inerente l'intervento di "Riedificazione del P.O.T. di Lonato del Garda (Bs)", a favore del Dr. For. Giulio Zanetti, Via Montelungo 2, 25030 Pompiano (Bs) – C.F. ZNTGLI68L11B157P – P.I. 01919470987, per l'importo di € 1.350,00 oltre oneri 4% ed IVA 22% = € 1.712,88;
2. di dare mandato alla S.C. Ufficio Tecnico, per la comunicazione del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Rendicontazione, per i successivi adempimenti di competenza;
3. di dare atto che l'onere di spesa derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 1.712,88 (omnicomprensivi) trova riferimento nel conto patrimoniale 0205050394 "POT Lonato" e verrà registrato nella contabilità aziendale - Area ospedaliera, nell'anno 2025 adeguando i seguenti budgets:  
  
0205050394/TE2 /T2500319 + € 1.712,88 Perizia compensazione del verde  
0205050394/TE2 /I210051607 - € 1.712,88 imprevisti ed arrotondamenti
4. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. 33/2009;
5. di disporre, a cura della S.C. Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo pretorio on-line dell'ASST del Garda– ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmata digitalmente  
IL DIRETTORE S.C.  
UFFICIO TECNICO  
(Ing. Paolo Carta)